Phoenix ARC ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

Phoenix ARC

సమాదిత కార్యాలయము : Dani కార్పొరేట్ పార్కు, 5వ అంతస్తు, 158, C.S.T. రోడ్డు, కలీన, , శాంతాక్రజ్ (E), ముంబాయి-400098. టెలిఫోన్ : 022-68492450, ఫ్యాక్స్ : 022-6741 2313, CIN: U67190MH2007PTC168303
వెబ్‌సైట్ : www.phoenixarc.co.in

ఆన్‌లైన్‌లో ఆస్తుల ఇ-వేలం అమ్మకం

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (సంక్షిప్తంగా SARFAESI యాక్ట్‌గా రిఫర్ చేయబడును) మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 (సంక్షిప్తంగా రూల్స్‌గా రిఫర్ చేయబడును.) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాల వినియోగించుకుంటూ మరియు సెక్యూర్డ్ రుణాలు రాబట్టుకొనుటకు సదరు SARFAESI చట్టం మరియు రూల్స్ క్రింద అధీకృత అధికారిగా దిగువ తెలిపిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తి స్వాధీనతకు అనుగుణంగా, అధీకృత అధికారి వేలం అమ్మకం ద్వారా సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని విక్రయించుటకు నిర్ణయించారు.
https://www.bankeauctions.com వెబ్‌సైటు ద్వారా సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8 & 9తో చదువబడు SARFAESI చట్టం యొక్క ప్రావిజనుల ప్రకారముగా దిగువ వివరించిన నిబంధనల ప్రకారముగా బకాయిలు మరియు తదుపరి వడ్డీ, ఛార్జీలు మరియు వ్యయములు మొ॥వి రాబట్టుటకు **"ఆన్‌లైన్-ఇ వేలము"** ద్వారా **"ఎలా ఉన్నది అలా"** మరియు **"అక్కడ ఏది ఉంటే అది"** మరియు ఎటువంటి ఆవలంబన లేని ప్రాతిపదికపై PhoenixTrust FY 18-2 (స్కీమ్ c) ((Phoenix) యొక్క ట్రస్ట్ హోదా నిర్వహిస్తున్న Phoenix ARC ప్రైవేట్ లిమిటెడ్‌కు తనఖా చేయబడిన దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తులు 29-09-2017 తేది అసైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ ద్వారా Phoenix పేరున ఆంధ్రా బ్యాంకుచే (ఇప్పుడు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా) రుణముల అసైన్‌మెంట్ ప్రకారంగా) విక్రయించబడుచున్నవని ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజలకు మరియు ప్రత్యేకముగా రుణగ్రహీత మరియు హామీదార్లకు మరియు తనఖాదార్లకు తెలియజేయడమైనది.

ఐటమ్ నం. 1

రుణగ్రహీత పేరు	సాయి హరితేజ మల్టీపాలీఫిల్మ్స్, సమాదిత కార్యాలయం:ప్లాట్ నం. 16C, ఫేజ్ IV ఎక్స్‌టెన్షన్, IDA, జీడిమెట్ల, హైదరాబాద్ - 500055
హామీదారుల పేరు	1, M. శాంతిశ్రీ, 2) టి. అమ్మతరావు, 3) జి.రాజేశ్వరి, 4) ఎన్. శ్రీనివాసరావు, 5) ఎన్. బేబీ పద్మ
సెక్షన్ 13(2) నోటీసు తేది 01-06-2015 ప్రకారం బకాయి మొత్తం.	31-05-2015 నాటికి రూ. 2,41,34,651.90/- (రెండు కోట్ల నలభై ఒక్క లక్షల ముప్పై నాలుగు వేల ఆరు వందల యాభై ఒక్క రూపాయల తొంభై పైసలు మాత్రమే) మరియు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు మరియు చార్జీలు మరియు ఖర్చులు.
13-03-2023 నాటికి బకాయి మొత్తం.	13-03-2023 నాటికి రూ. 6,20,63,191/- (ఆరు కోట్ల ఇరవై లక్షల అరవై మూడు వేల నూట తొంభై ఒక్క రూపాయలు మాత్రమే) మరియు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు మరియు చార్జీలు మరియు ఖర్చులు.
స్వాధీనత	భౌతిక స్వాధీనత
తనిఖీ తేది	అభ్యర్థనపై
చెల్లింపు మరియు బ్యాంకు ఖాతా వివరములు	బయానాను " Phoenix Trust FY 18-2 Scheme C", కరెంట్ అకౌంట్ 2213354222, కోటక్ మహీంద్ర బ్యాంక్ లిమిటెడ్, బ్రాంచ్: కలీన, ముంబయి, IFSC కోడ్: KKBK0000631 పేరున RTGS ద్వారా చెల్లించాలి.
బయానా మొత్తం	బయానా మొత్తం: రూ. 35,00,000/- (ముప్పై ఐదు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
రిజర్వు ధర	రూ. 3,50,00,000/- (మూడు కోట్ల యాభై లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
బిడ్ పెంపుదల	రూ. 1,00,000/- (ఒక లక్ష రూపాయలు మాత్రమే) మరియు అట్టి గుణకాలలో
బిడ్లు దాఖలు చేయుటకు చివరి తేది (ఇ-వేలం)	05-12-2023 (మంగళవారం) బ్యాంక్ వేళలు ముగిసేలోపు
ఇ-వేలం తేది, సమయం	06-12-2023 (బుధవారం) ఉ. 11.00 గం. నుండి మ. 12.00 గం. మధ్య
ఇ-వేలం విధానం	ఆన్ లైన్ - ఇ వేలం
అమ్మకం ప్రకటన లింక్	https://phoenixarc.co.in?p=4527
వేలము వేయబడుచున్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తి వివరణ	భవనాలు మరియు ప్లాంట్ మరియు మెషినరీతో తెలంగాణ, ఆర్ ఆర్ జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం మరియు మునిసిపల్ పరిధులు, గాజులరామారం గ్రామం, జీడిమెట్ల IDA, ఫేజ్ - IV వద్ద గల సర్వే నం. 79, ప్లాట్ నం. 16-Aలో 675 చ.గజాల విస్తీర్ణం ఫ్యాక్టరీ భూమి. **సరిహద్దులు: తూర్పు:** HT పవర్ లైన్, **ఉత్తరం:** 30 అ.వెడల్పు రోడ్, **పడమర:** ప్లాట్ నం. 16B, **దక్షిణం:** HT పవర్ లైన్
తాకట్టు రుణభారాలు	తెలియవు

ఐటమ్ నం. 2

రుణగ్రహీత పేరు	సాయి హయగ్రీవ ప్లాస్టిక్స్, సమాదిత చిరునామా: ప్లాట్ నం. SK, 2-4-225, ఫేజ్ V IDA జీడిమెట్ల, హైదరాబాద్ - 500055
హామీదారుల పేరు	1) ఎన్. శ్రీనివాసరావు, 2) ఎన్. బేబీ పద్మ, 3) బండి సీతారామయ్య
సెక్షన్ 13(2) నోటీసు తేది 01-06-2015 ప్రకారం బకాయి మొత్తం.	31-05-2015 నాటికి రూ. 3,02,76,923/- (మూడు కోట్ల రెండు లక్షల డెబ్బై ఆరు వేల తొమ్మిది వందల ఇరవై మూడు రూపాయలు మాత్రమే) మరియు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు మరియు చార్జీలు మరియు ఖర్చులు.
31-10-2023 నాటికి బకాయి మొత్తం.	31-10-2023 నాటికి రూ. 7,91,96,309.94/- (ఏడు కోట్ల తొంభై ఒక్క లక్షల తొంభై ఆరు వేల మూడు వందల తొమ్మిది రూపాయల తొంభై నాలుగు పైసలు మాత్రమే) మరియు తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు మరియు చార్జీలు మరియు ఖర్చులు.
స్వాధీనత	లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత
తనిఖీ తేది	అభ్యర్థనపై
చెల్లింపు మరియు బ్యాంకు ఖాతా వివరములు	బయానాను " Phoenix Trust FY 18-2 Scheme C", కరెంట్ అకౌంట్ 2213354222, కోటక్ మహీంద్ర బ్యాంక్ లిమిటెడ్, బ్రాంచ్: కలీన, ముంబయి, IFSC కోడ్: KKBK0000631 పేరున RTGS ద్వారా చెల్లించాలి.
బయానా మొత్తం	బయానా మొత్తం: రూ. 30,00,000/- (ముప్పై లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
రిజర్వు ధర	రూ. 3,00,00,000/- (మూడు కోట్ల రూపాయలు మాత్రమే)
బిడ్ పెంపుదల	రూ. 1,00,000/- (ఒక లక్ష రూపాయలు మాత్రమే) మరియు అట్టి గుణకాలలో
బిడ్లు దాఖలు చేయుటకు చివరి తేది (ఇ-వేలం)	19-12-2023 (మంగళవారం) బ్యాంక్ వేళలు ముగిసేలోపు
ఇ-వేలం తేది, సమయం	20-12-2023 (బుధవారం) ఉ. 11.00 గం. నుండి మ. 12.00 గం. మధ్య
ఇ-వేలం విధానం	ఆన్ లైన్ - ఇ వేలం
అమ్మకం ప్రకటన లింక్	https://phoenixarc.co.in?p=4527
వేలము వేయబడుచున్న సెక్యూర్డ్ ఆస్తి వివరణ	తెలంగాణ, హైదరాబాద్, జీడిమెట్ల, IDA, ఫేజ్ V, ప్లాట్ నం. 5K చద్ద గల 526 చ.మీటర్లు లేదా 629.096 చ.గజాల విస్తీర్ణం భూమి. **సరిహద్దులు: తూర్పు:** ప్లాట్ నం. 5L, **ఉత్తరం:** పొరుగువారి ప్లాట్, **పడమర:** ప్లాట్ నం. 5J, **దక్షిణం:** 9M వెడల్పు.
తాకట్టు రుణభారాలు	తెలియవు

నియమ నిబంధనలు :

1. వేలం అమ్మకం, ఇ-వేలం ద్వారా మరియు సహాయంతో SARFAESI చట్టం లోని నిబంధనల క్రింద అధీకృత అధికారిచే నిర్వహించబడును. వేలం/ బిడ్డింగ్ వెబ్‌సైట్ **https://www.bankeauctions.com** ద్వారా **"ఆన్‌లైన్ ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతి"** ద్వారా మాత్రమే ఉంటుంది. M/s C1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ఇ-వేలం కొరకు ప్లాట్‌ఫారం ఏర్పాటు చేయుటకు సర్వీస్ ప్రొవైడర్‌గా ఉంటుంది.
2. వేలం బిడ్ డాక్యుమెంట్‌లోని నియమ నిబంధనల ప్రకారం మరియు అందులో పొందుపరచిన పద్ధతి ప్రకారం నిర్వహించబడును. బిడ్డర్లు అమ్మకం యొక్క వివరమైన నియమనిబంధనల కొరకు బిడ్ డాక్యుమెంట్లు, వేలం కొరకు ఉంచబడిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరాల కోసం/ బిడ్ ఫారం వగైరా పొందుటకు ఫీనిక్స్ వెబ్‌సైట్ www.phoenixarc.co.in మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్ **www.bankeauctions.com** పై ఇందులో తెలిపిన ఒక్కొక్క బటమ్‌లు (ఆస్తులు)లో తెలిపిన సంబంధిత లింక్‌లను చూడవలెను.
3. బిడ్డర్లు తాము ఎంచుకున్న ప్రదేశం/ తమ స్వంత కార్యాలయాల నుండి ఇ-వేలం కోట్ చేయుట/ బిడ్ వేయుటలో పాల్గొనవచ్చును. ఇంటర్నెట్ కనెక్టివిటీ ప్రతి బిడ్డరు తమకు తాము/ వారిచే ఏర్పాటు చేసుకోవలెను. ఇంటర్నెట్ కనెక్టివిటీ, నెట్‌వర్క్ సమస్యలు, సిస్టమ్ క్రాష్‌డౌన్, విద్యుత్ ఫెయిల్యూర్ మొ॥ వాటి కొరకు అధీకృత అధికారి/ ఫీనిక్స్/ సర్వీస్ ప్రొవైడర్ బాధ్యత వహించరు.
4. వివరాలు, సహాయం, ప్రాస్పెక్టస్ మరియు ఇ-వేలంపై ఆన్‌లైన్ శిక్షణ కోసం కాగోరు బిడ్డర్లు సంప్రదించండి: శ్రీ భవిక్ పాండ్య, M/s C1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, సంప్రదించుటకు నంబరు: **+91 -124-4302020/ 2021/ 2022/ 2023/ 2024, + 91-8866682398/25/26,** ఇ-మెయిల్ ఐడి: **support@bankeauctions.com**
5. బిడ్డర్లు వేలం కొరకు ఉంచిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తి వివరాలు తనిఖీ చేసుకొనుటకు/ బిడ్ ఫారం పొందుటకు ఫీనిక్స్ వెబ్‌సైట్ www.phoenixarc.co.in కూడా చూడవచ్చును.
6. పైన తెలిపిన విధంగా తేది మరియు సమయాన ఇ-వేలం నిర్వహించబడును, పై తెలిపిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలాగే మరియు అక్కడ ఎమున్నదో అదే"** మరియు ఎటువంటి ఆవలంబన లేని ప్రాతిపదికన అమ్మబడును.
7. కాగోరు కొనుగోలుదారులు/ బిడ్డర్లు పైన తెలిపిన పోర్టల్ అనగా http://www.bankeauctions.comలో తమ పేరును నమోదు చేసుకొని, పైన తెలిపిన విధంగా తేది మరియు సమయాన ఇ-వేలంలో పాల్గొనుటకు యూజర్ Id మరియు పాస్ వర్డ్‌ను ఉచితంగా పొందవలసిందిగా కోరబడుచున్నారు.
8. ఇ-వేలంలో పాల్గొనుటకు, కాగోరు కొనుగోలుదార్లు/ బిడ్డర్లు పాన్‌కార్డు, కంపెనీ అయితే బోర్డు రిసొల్యూషన్స్ మరియు చిరునామా రుజువు కాపీలతో పాటు సెక్యూర్డ్ ఆస్తులకు సంబంధించి రిజర్వు ధరలో 10% వాపసురాని బయానా చెల్లింపు వివరాలను పై తెలిపిన బయానా దాఖలుకు ఆఖరి తేదీలోగా దాఖలు చేయవలెను. కాగోరు కొనుగోలుదార్లు/ బిడ్డర్లు పైన వివరించిన ఒక్కొక్క ఆస్తి కొరకు విడిగా బయానాలు దాఖలు చేయాలి.
9. గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరు ఇందులో పైన తెలిపిన ఖాతా నందు RTGS/NEFT ద్వారా ఒక్కొక్క ఐటమ్ కొరకు తన/ దాని ఆఫర్‌లో 25% (బయానాతో సహా)ను పైన తెలిపిన వేలం తేదిన బ్యాంకింగ్ వేళలు ముగిసేలోగా లేదా మరుసటి పని రోజులోగా డిపాజిట్ చేయాలి. సదరు డిపాజిట్ ఫీనిక్స్ ద్వారా నిర్ధారించబడాలి, విఫలమైతే సదరు అమ్మకం విఫలమైనట్లుగా భావించబడును మరియు సదరు గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరు యొక్క బయానా స్వాధీనపరుచుకోబడును.
10. ఇ-వేలంలో గెలుపొందని ఇతర బిడ్డర్లందరి యొక్క బయానా ఇ-వేలం ముగిసిన 5 పని రోజుల లోగా ఫీనిక్స్ ద్వారా వాపస్‌చేయబడును. సదరు బయానాకు ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించబడదు.
11. కొనుగోలు ప్రతిఫలం యొక్క మిగిలిన మొత్తాన్ని సదరు సెక్యూర్డ్ ఆస్తి అమ్మకం నిర్ధారించిన పదిహేను(15)వ రోజున లేదా ఆలోగా లేదా వ్రాతపూర్వకంగా సమ్మతించబడు అట్టి పొడిగించిన కాలవ్యవధిలోగా గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరు చెల్లించాలి. విఫలమైతే ఇప్పటి వరకు డిపాజిట్ చేసిన అన్ని మొత్తాలు స్వాధీనపరుచుకొనుటకు బాధ్యులగుదురు.
12. ఆస్తి తనిఖీ లేదా మరింత సమాచారం కొరకు కాగోరు బిడ్డర్లు సంప్రదించండి: శ్రీ హర్ మాగియా/ శ్రీ సురేష్ వరియం. ఇమెయిల్ అడ్రస్ harsh.magia@phoenixarc.co.in/ suresh.variyam@phoenixarc.co.in (ఇమెయిల్) లేదా +91-7506107562/+91-7506490036 (మొబైల్)
13. వేలం యొక్క ఏదేని సమయాన, అధీకృత అధికారి ఏ కారణం తెలుపకుండా మరియు ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా బిడ్/ ఆఫరును అంగీకరించవచ్చును/ తిరస్కరించవచ్చును/ మార్పుచేయవచ్చును/ రద్దుచేయవచ్చును లేదా వేలాన్ని వాయిదా వేయువచ్చును.
14. గెలుపొందిన కొనుగోలుదారు/ బిడ్డరు ఏవేని చట్టబద్ధ బకాయిలు, పన్నులు, చెల్లించబడు ఫీజులు, స్టాంపు డ్యూటీ, రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజులు, వగైరా భరించవలెను. వర్తించబడు చట్టం ప్రకారం అతని/ ఆమె పేరున తెలియజేసిన ఆస్తిని కన్వే/డెలివర్ చేయుటకు ఇవి చెల్లించుట తప్పనిసరి.
15. ఏ సమయంలోనైనా ఆస్తిపై బకాయిగల అన్ని చట్టబద్ధ/ చట్టబద్ధంకాని బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, అసెస్‌మెంట్స్, చార్జ్‌లు, సొసైటీ బకాయిలు, ఫీజులు మొ॥వాటి చెల్లింపుకు గెలుపొందిన బిడ్డరు మాత్రమే పూర్తిగా బాధ్యత వహించవలెను.
16. గెలుపొందిన కోనుగోలుదారు/ బిడ్డరు తమ / అతని / ఆమె పేరున హక్కులు బదిలీ చేయుటకు సొసైటీ/ ఏదైనా ఇతర అథారిటీకి చెల్లించవలసిన ఏవైనా వ్యయాలు/ ఖర్చులు/ ఫీజులు/ చార్జీలు మొ॥వాటి కొరకు బాధ్యత వహించవలెను.
17. సదరు రుణబకాయిల కొరకు బాధ్యులైన రుణగ్రహీత/ తనఖాదార్లు, పైన తెలిపిన వేలం అమ్మకం నిర్వహణ గురించి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్(ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్‌లోని రూల్ 8 క్లాజ్ (6) క్రింద నోటీసుగా ఈ అమ్మకం ప్రకటనను భావించవలెను.
18. కాగోరు బిడ్డర్లు తమ బిడ్ దాఖలు చేయుటకు ముందు వేలంలో ఉంచిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క తాకట్టు రుణభారాలు, టైటిల్ మరియు సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను ప్రభావితం చేసే క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు/ బకాయిలు, చట్టబద్ధ బకాయిలు మొ॥ వాటికి సంబంధించి తమ స్వంత స్వతంత్ర విచారణలు చేసుకోవలెను. వేలం ప్రకటన ఫీనిక్స్ యొక్క ఏదైనా నిబద్ధతను లేదా ఏదైనా ప్రాతినిధ్యాన్ని కల్పించదు లేదా కల్పించడం లేదు. ఏవైనా మూడవ పార్టీ క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు/ బకాయిలు కొరకు ఫీనిక్స్ యొక్క అధీకృత అధికారి బాధ్యత వహించరు.
19. వార్తా పత్రికలలో ప్రచురించబడిన ఇ-వేలం ప్రకటనలోని నిర్దేశిత వివరాలు అధీకృత అధికారి యొక్క ఉత్తమ సమాచారం మేరకు ఇవ్వబడినవి ; అయినప్పటికీ ఏదేని పొరపాటు, తప్పుడు సమాచారం లేదా లోపమునకు అధీకృత అధికారి బాధ్యత వహించరు/ బద్దులు కారు.
20. ఏకారణంగానైనా పైన తెలిపిన షెడ్యూల్ చేసిన ఇ-వేలం విఫలమైతే, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8(5) మరియు SARFAESI చట్టం, 2002 నిబంధనల క్రింద ఏవైనా ఇతర విధానాలలో సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని విక్రయించుటకు ఫీనిక్స్‌కు హక్కు కలదు.

ప్రదేశం : హైదరాబాద్
తేది : 08-11-2023

సం/-అధీకృత అధికారి, ఫీనిక్స్ ARC ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
ఫీనిక్స్ ట్రస్ట్ FY18-2 స్కీమ్ C

రైతులు, విద్యార్థులకు ఉపయోగం

వాతావరణ శాఖ డైరెక్టర్ నాగరత్న

వాతావరణ కేంద్రాన్ని ప్రారంభించిన వాతావరణ శాఖ డైరెక్టర్ నాగరత్న, డీన్ వీఎస్‌కే రెడ్డి తదితరులు

మేడ్చల్, నవంబర్ 7: వాతావరణ కేంద్రం అందించే సమాచారం రైతులు, కళాశాల విద్యార్థులకు ఎంతగానో ఉపయోగపడుతుందని వాతావరణ శాఖ డైరెక్టర్ నాగరత్న అన్నారు. గుండ్లపోచంపల్లి మున్సిపాలిటీ మైసమ్మగూడలోని మల్లారెడ్డి యూనివర్సిటీలో స్కూల్ ఆఫ్ అగ్రికల్చర్ సైన్సెస్ ఆగ్రోనమి శాఖ ఆధ్వర్యంలో స్వయంచలిత వాతావరణ కేంద్రాన్ని ప్రారంభించారు. ఆయన మాట్లాడుతూ.. వాతావరణ శాఖ ఇచ్చే సమాచారం పరిశోధన చేసే విద్యార్థులు, రైతులకు ఉపయోగపడుతుందని, సకాలంలో పండించే పంటలకు కావాల్సిన సమాచారాన్ని తెలియజేస్తుందన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో యూనివర్సిటీ వైస్ చాన్సలర్ వీఎస్‌కేరెడ్డి, డీన్ రాజారెడ్డి, శాస్త్రవేత్తలు శేఖర్, రాధాకృష్ణన్, రవీందర్ కుమార్, అధ్యాపకులు, విద్యార్థులు పాల్గొన్నారు.

'వందేభారత్'లో ప్రయాణించనున్న

క్రికెటర్లు, ప్రముఖులు

క్రీడా బృందాలకు రైల్వే స్వాగతం

సికింద్రాబాద్, నవంబర్ 7(నమస్తే తెలంగాణ) : వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ రైళ్లలో భారత దేశానికి చెందిన క్రికెటర్లతోపాటు ప్రముఖులు 17 రాష్ట్రాల్లో ప్రయాణించనున్నారని, దీనికి కావాల్సిన ఏర్పాట్లు చేపట్టినట్లు రైల్వే అధికారులు మంగళవారం తెలిపారు. భారత్‌లో క్రీడలను ప్రోత్సహించడంలో భాగంగా లెజెండ్స్ లీగ్ క్రికెట్ ఆధ్వర్యంలో ఏర్పాటైన ట్రోఫీ జాతీయ ప్రచారాన్ని చేపట్టింది. అందులో భాగంగా వందే భారత్ రైళ్లలోని వివిధ క్రీడా బృందాలకు స్వాగతం ఏర్పాట్లు చేస్తున్నాయి. దానికి కొనసాగింపుగా దక్షిణ మధ్య రైల్వే జోనల్ ఆధ్వర్యంలో ప్రస్తుతం కొనసాగుతున్న వందేభారత్ ఎక్స్‌ప్రెస్ రైళ్లలో ప్రయాణించే క్రీడాకారులకు రైల్వే అధికారులు స్వాగతం పలికే కార్యక్రమాలు ఏర్పాట్లు చేస్తున్నారు. ఈనెల 8న న్యూఢిల్లీలో క్రీడల పట్ల జాతీయ ప్రచార కార్యక్రమం ప్రారంభమవుతుందని అధికారులు పేర్కొన్నారు.

IN THE HON'BLE HIGH COURT FOR THE STATE OF TELANGANA AT: HYDERABAD
Tr.C.M.P 158 OF 2023

Between:
Gorantla @ Vinjam Shyamala ...PETITIONER
Vs.
Sri,Rambabu Vinjam ...RESPONDENT

To,
Sri.Vinjam Rambabu S/o Musalaiah, Occ: Software Engineer R/o Flat.No. 5502, Block-A, Lotus Park Apartments, Prasanth Nagar colony, Kondapur, R.R.District, Hyderabad. ...RESPONDENT

Please take notice that the above named Petitioner instituted the above Tr.C.M.P against the Respondent mentioned hereinabove for Transfer of the F.C.O.P No. 2922 of 2018 on the file of the III Addl District Judge R.R.District-cum-Prl Family Court at Kukatpally to the Addl Family Court, R.R.District At L.B.Nagar to connect with F.C.O.P No 1251 of 2021. The above said Tr.C.M.P is next posted before the Hon'ble High Court for the State of Telangana on 22.11.2023.
Therefore, please take notice that you are required to appear either in person or through/ advocate authorized agent before the Hon'ble High Court for the State of Telangana at 10.30 A.M. on 22.11.2023 or any other date on which it may be listed. Otherwise the matter will be decided in ex-parte.

(BY ORDER OF THE COURT)
Sd/- SATYASIRI.A, Advocate
Flat No.101, Srinagar Nagar, Hyderabad, Telangana 500073. Phone No.9121008120
COUNSEL FOR THE PETITIONER

బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా BOI

మాధాపూర్ శాఖ: డోర్ నం.: 1-98/11/3, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ప్లాట్ నం. 38, అరుణోదయ కాలనీ, మాధాపూర్, తెలంగాణ-500081.

డిమాండ్ నోటీసు
SARFAESI చట్టం, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద ప్రకటన

దిగువ రుణగ్రహీత/హామీదారులు దిగువ తెలిపిన విధంగా బ్యాంక్ నుండి వారు పొందిన రుణ సదుపాయాల అసలు మరియు వడ్డీ తిరిగి చెల్లింపులో విఫలమైనారని మరియు రుణం నిరర్థక ఆస్తి (NPA)గా వర్గీకరించబడినదని ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13 (2) క్రింద చివరిగా తెలిసిన వారి చిరునామాలకు నోటీసులు జారీచేయబడినవి. అయితే అవి అందజేయబడకుండానే వాపసు వచ్చినవి, అందువలన ఈ బహిరంగ ప్రకటన ద్వారా వారికి ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది.

రుణగ్రహీత & తనఖాదారు పేరు: శ్రీమతి మూల వసుంధర రాధిక, భర్త శ్రీ ఎం. రవీందర్, ఇం.నం. 8-2-503, రోడ్ నం.7, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034
(రుణగ్రహీత-తనఖాదారు)

NPA తేది: 28-10-2023.

బకాయి మొత్తం: రూ. 150.57 లక్షలు (నోటీసు తేదీ వరకు కాంట్రాక్చువల్ బకాయి) మరియు నెలవారీ వాయిదాలతో కాంపౌండ్ చేయబడిన రెండు హోమ్ లోన్స్ కొరకు అపరాధ వడ్డీతో సహా సాలీనా 9.45% వంతున దానిపై తదుపరి వడ్డీ మరియు బ్యాంక్ ద్వారా భరించబడిన అన్ని వ్యయాలు, ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులతో సహా

డిమాండ్ నోటీసు తేది: 31-10-2023

స్థిరాస్తి వివరణ

(A) హైదరాబాద్, రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి, కొండాపూర్ వద్దగల సర్వే నం. 32,33,34 మరియు 35లో ప్లాట్ నం. 71 & 72, శాంత శ్రీరామ్ సుప్రీమ్ రెసిడెన్సీ, ఫ్లాట్ నం. 104
(B) హైదరాబాద్, రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి, కొండాపూర్ వద్దగల సర్వే నం. 32,33,34 మరియు 35లో ప్లాట్ నం. 71 & 72, శాంత శ్రీరామ్ సుప్రీమ్ రెసిడెన్సీ, ఫ్లాట్ నం. 506
(C) హైదరాబాద్, రంగారెడ్డి జిల్లా, శేరిలింగంపల్లి, కొండాపూర్ వద్దగల సర్వే నం. 32,33,34 మరియు 35లో ప్లాట్ నం. 71 & 72, శాంత శ్రీరామ్ సుప్రీమ్ రెసిడెన్సీ, ఫ్లాట్ నం. 305

పైన తెలిపిన వ్యక్తి/ వ్యక్తులు ఈ నోటీసు తేది నుండి 60 రోజులలోగా SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద ఈ నోటీసు ప్రకారం పైన తెలిపిన విధంగా భవిష్యత్ వడ్డీ మరియు అనుషంగిక ఖర్చులు, వ్యయాలతో మీరు బకాయి ఉన్న పైన తెలిపిన మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనచో SARFAESI చట్టం క్రింద వివరించిన ఏవేని లేదా అన్ని హక్కులు మరియు సదరు చట్టంలోని ఇతర వర్తించు నిబంధనలను బ్యాంక్ వినియోగించుకుంటుంది. చట్టంలోని ఏవేని ఇతర నిబంధనల క్రింద అవసరమని భావించినవిధంగా సదరు ఇతర చర్యలు లేదా చట్టపర ప్రొసీడింగ్స్ చేపట్టుటకు బ్యాంక్ హక్కుకు ఎటువంటి ప్రతికూలాభిప్రాయం లేకుండా ఈ నోటీసు ఉంటుంది.

తేది: 07-11-2023, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/-అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

హైదరాబాద్ మహానగర పాలక సంస్థ
EE, సర్కిల్-30, బేగంపేట్, సికింద్రాబాద్ జోన్.

GHMC

కొటేషన్లు పొందుట కొరకు ప్రకటన

Notice No. 10/Sealed Quotations/EE-30/SD-Z/GHMC/2023-2024 (ఎలక్షన్ పని)తేది: 07-11-2023.
క్ర.సం. 1: దిగువ తెలిపిన ఐటంల కొరకు తయారీదారులు, ప్యాబ్రికేటర్లు, అధీకృత డీలర్లు/ఏజెన్సీలు మొ॥వారి నుండి సీల్డ్ కొటేషన్లు కోరబడుతున్నవి: **పని పేరు:** TSLA-2023 కొరకు సర్కిల్-30, బేగంపేట్, సికింద్రాబాద్ జోన్, GHMC పరిధిలో 62-సనత్‌నగర్ అసెంబ్లీ నియోజక వర్గం కొరకు ఎలక్షన్స్ DRC/ స్ట్రాంగ్ రూమ్/పోలింగ్ స్టేషన్ల కొరకు సదుపాయాల ఏర్పాటు. కావలసిన ఐటమ్‌లు: దిగువ వాటిని అద్దెకు తీసుకొనుట. 1) MS మెటీరియల్‌తో సైజు 4'x8' బ్యారికేడ్ (మెష్‌టైప్) (Sqm), 2) 16'x24' సైజు చౌకీలు (ఒక్కొక్కటి), 3) ఉడెన్ చౌకీలు (ప్లాంక్స్) సైజు $1^{1/2}$ అడుగులు (ఒక్కొక్కటి) , 4) స్టేజ్ కొరకు ఐరన్ స్టెప్స్ (ఒక్కొక్కటి), 5) పెడస్టల్ ఫ్యాన్లు (కమర్షియల్ టైప్) (ఒక్కొక్కటి), 6) LED TV (40") (ఒక్కొక్కటి) 7) మొబైల్ టాయిలెట్ (రోజుకు), 8) MS జాక్ Prop కప్‌లాక్, లేబర్‌తో (రోజుకు), సరఫరా, 9) 4 షెల్ఫులు స్టోరేజ్ ర్యాక్ యూనిట్‌తో ర్యాక్‌లు (ఎత్తు $6^{1/2}$ అడుగులు, యాంగిల్ సైజ్ $1^{1/2}$'x$1^{1/2}$" (2mm మందం/14 గేజ్) మరియు షెల్ఫులు, కొలతలు 4 అడుగులు x 2 అడుగులు (1mm మందం/19 గేజ్) (ఒక్కొక్క యూనిట్) 10) 2 మాస్టర్ కీస్‌తో డ్యూయల్ యాక్సెస్ ప్యాడ్ లాక్ కొలతలు (9.4x6.10x2.8 (LWH) సెంటీ మీటరులో, బ్రాస్ మెటీరియల్, 11) స్టీల్ బాడీతో 3 నంబర్లు సిల్వర్ కలర్ కీస్‌తో ప్యాడ్ లాక్ (రౌండ్ 65 mm డయా) (ఒక్కొక్కటి) 12) T షర్టులు (ప్రీ సైజు) (ఒక్కొక్కటి) 13) ప్లాస్టిక్ ట్రేలు ($1^{1/2}$ అడుగు x 1అడుగు, ఎత్తు: 80mm) (ఒక్కొక్కటి), 14) వాటర్ కూల్ క్యాన్లు/వాటర్ బబుల్స్ (20 లీటర్లు) (ఒక్కొక్కటి) 15) ప్లాస్టిక్ వాటర్ డిస్పెన్సర్ (10 లీటర్లు) (ఒక్కొక్కటి) 16) డిస్పోజల్ గ్లాసులు (70 నంబర్లు) (1 సెట్), 17) బకెట్ మరియు మగ్ (ఒక్కొక్కటి), 18) డ్రైవర్‌తోపాటు టాటా ఏస్ లేదా తత్సమాన వాహనంతో రవాణా ఛార్జీలు (రోజుకు), 19) పోలింగ్ స్టేషన్లకు నంబరింగ్ (ఒక్కొక్కట