అభివృద్ధిని చూసి ఆశీర్వదించండి

- నేను పక్కా లోకల్
- కాంగ్రెస్, బీజేపీ అభ్యర్థులు ఇతర జిల్లాల వారు
- జుక్కల్ ఎమ్మెల్యే హన్మంత్‌షిండే
- నిజాంసాగర్ మండలంలో విస్తృతంగా ఎన్నికల ప్రచారం

బీఆర్ఎస్‌లో చేరుతున్న బీఎస్పీ జిల్లా ఇన్‌చార్జి సాయిలు

నర్సింగ్‌రావుపల్లిలో నృత్యం చేస్తున్న మహిళలు

నిజాంసాగర్, నవంబర్ 7: గడిచిన పదేండ్లలో చేసిన అభివృద్ధిని చూసి తనను ఆశీర్వదించాలని, ఎమ్మెల్యేగా మరోసారి గెలిపించాలని బీఆర్ఎస్ జుక్కల్ నియోజకవర్గ అభ్యర్థి, ఎమ్మెల్యే హన్మంత్‌షిండే అన్నారు. నియోజకవర్గానికి తాను పక్కా లోకల్ అని, సుగ్గి కోసం వలస వచ్చే వాళ్లను నమ్మొద్దన్నారు. కాంగ్రెస్ పార్టీ అభ్యర్థి సంగారెడ్డి జిల్లాకు చెందిన వాడని, బీజేపీ అభ్యర్థి నిజామాబాద్ జిల్లాకు చెందిన వారన్నారు. స్థానిక సమస్యలు తెలుసుకొని వాటిని పరిష్కరించే వ్యక్తిని తానే అన్నారు. జడ్పీ మాజీ చైర్మన్ దఫేదార్ రాజుతో కలిసి నిజాంసాగర్‌లోని చంద్రమౌళీశ్వర ఆలయంలో మంగళవారం పూజలు చేశారు. నిజాంసాగర్ ఆర్యవైశ్య సంఘం ప్రతినిధులు ఆయనకు ఘనంగా సన్మానించారు. అనంతరం అచ్చంపేట, ఆరేపల్లి, బ్రాహ్మణపల్లి, వెల్గనూర్, నర్సింగ్‌రావ్‌పల్లి, మంగ్లూర్ గ్రామాల్లో ప్రచారం నిర్వహించారు. అడుగడుగునా మహిళలు, గ్రామస్తులు ఘన స్వాగతం పలికారు. డప్పుచప్పుళ్ల మధ్య డ్యాన్సు చేస్తూ, మంగళహారతులతో విజయ తిలకం దిద్దారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే షిండే మాట్లాడుతూ.. బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం ఇప్పటికే రూ.రెండు వేల ఆసరా పింఛన్, దివ్యాంగులకు రూ.నాలుగు వేలు, రైతు బంధు, రైతు బీమా పథకాలను అందజేస్తున్నదని చెప్పారు. ప్రతీ గ్రామానికి రహదారి, 40వేల ఎకరాలకు సాగు నీరు అందించే నాగమడుగు మత్తడి, కల్యాణ లక్ష్మి పథకం వంటి మరెన్నో పథకాలను ప్రవేశపెట్టి అన్ని వర్గాల ప్రజలు సంతోషంగా ఉండేలా తగు చర్యలు తీసుకున్నామని చెప్పారు. మరో మారు అధికారంలోకి వస్తే దశలవారీగా పింఛన్ డబ్బులు, రైతు బంధు పెంచుతామని తెలిపారు. రేషన్ దుకాణాల ద్వారా సన్న బియ్యం అందజేసేందుకు సీఎం కేసీఆర్ గ్రీన్ సిగ్నల్ ఇచ్చారని చెప్పారు. జుక్కల్ నియోజకవర్గంలోని అన్ని గ్రామాలకు బీటీ రోడ్లు వేయించామని తెలిపారు. విద్య, వైద్యం తదితర రంగాల్లో ఎంతో అభివృద్ధి సాధించామని అన్నారు. మరోసారి ఆశీర్వదించి భారీ మెజార్టీతో గెలిపించాలని కోరారు. ప్రచారంలో సీనియర్ నాయకుడు దుర్గారెడ్డి, వైస్ ఎంపీపీ మనోహర్, సర్పంచుల ఫోరం మండల అధ్యక్షుడు రమేశ్ గౌడ్, సీడీసీ చైర్మన్ గంగారెడ్డి, డీసీసీబీ మాజీ డైరెక్టర్ మోహన్‌రెడ్డి, సొసైటీ చైర్మన్ నర్సింహారెడ్డి, ఆయా గ్రామాల సర్పంచులు, నాయకులు సందీప్, మహేందర్ కుమార్, విజయ్, ఎజాస్, లింగాగౌడ్, బేగరి రాజు, అనసూయ, సుజాత, సత్యనారాయణ, రమేశ్, దాచ కిషన్, బలరాం, నారాయణ, సంగవ్వ, శ్రీనివాస్‌రెడ్డి, దేవీదాస్, బాలయ్య, కిశోర్‌కుమార్, వెంకటేశం, ఆనంద్‌కుమార్, సాయిలు, సుదర్శన్ రెడ్డి, పండరి, హన్మంత్‌రెడ్డి, విఠల్‌రెడ్డి, రాంరెడ్డి, స్వప్న, రమేశ్, లక్ష్మారెడ్డి, జనార్దన్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

బీఆర్ఎస్‌లోకి బీఎస్పీ జిల్లా ఇన్‌చార్జి..

పిట్లం, నవంబర్ 7: బహుజన సమాజ్ పార్టీ జిల్లా ఇన్‌చార్జి గులాని సాయిలు ఎమ్మెల్యే షిండే సమక్షంలో మంగళవారం బీఆర్ఎస్‌లో చేరారు. ఎమ్మెల్యే ఆయనకు గులాబీ కండువా కప్పి పార్టీలోకి ఆహ్వానించారు.

ఐదో రోజు ఒక నామినేషన్

మద్నూర్, నవంబర్ 7: జుక్కల్ అసెంబ్లీ నియోజకవర్గ ఎమ్మెల్యే అభ్యర్థి ఎన్నిక కోసం ఐదోరోజు మంగళవారం ఒక నామినేషన్ దాఖలు అయినట్లు రిటర్నింగ్ అధికారి మనుచౌదరి తెలిపారు. నవరంగ్ కాంగ్రెస్ పార్టీ తరపున గంగాధర్ నామినేషన్ దాఖలు చేశాడని వెల్లడించారు. ఉదయం 11 గంటల నుంచి 3 గంటల వరకు నామినేషన్ల స్వీకరణ ఉంటుందని, ఈనెల 10వ తేదీతో నామినేషన్ల స్వీకరణ గడువు ముగుస్తుందని తెలిపారు. మద్నూర్‌లోని నామినేషన్ కార్యాలయం వద్ద పోలీసులు భారీ బందోబస్తు నిర్వహిస్తున్నారు.

విద్యార్థులకు కంటి పరీక్షలు

పెద్ద కొడప్‌గల్, నవంబర్ 7: మండలంలోని సాంఘిక సంక్షేమ బాలికల గురుకుల పాఠశాలలో లయన్స్ క్లబ్ ఆధ్వర్యంలో మంగళవారం ఉచిత నేత్ర వైద్య శిబిరం నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా డాక్టర్ శివకుమార్ విద్యార్థులకు పరీక్షలు చేశారు. 20 మందికి దృష్టిలోపం ఉన్నట్లు గుర్తించారు. వారికి ఉచితంగా కంటి అద్దాలను పంపిణీ చేశారు. కార్యక్రమంలో ప్రిన్సిపాల్ టి.నళిని, లయన్స్ క్లబ్ అధ్యక్షుడు కిషన్, కార్యదర్శి యూసుఫ్, డాక్టర్ అర్జున్, మమత, ఉపాధ్యాయులు, విద్యార్థులు పాల్గొన్నారు.

ఎమ్మెల్యే షిండే వాహనం తనిఖీ

నిజాంసాగర్, నవంబర్ 7: మండలంలోని నర్సింగ్‌రావ్‌పల్లి చౌరస్తా వద్ద ఏర్పాటు చేసిన చెక్‌పోస్టు మీదుగా జుక్కల్ ఎమ్మెల్యే హన్మంత్‌షిండే, జడ్పీ మాజీ చైర్మన్ దఫేదార్ రాజు మంగళవారం కారులో ప్రయాణిస్తున్నారు. చెక్‌పోస్టు వద్ద వారి వాహనాన్ని ఏఎస్సై రాజేశ్వర్, సిబ్బంది ఆపి తనిఖీ చేశారు.

నాణ్యమైన విద్యను బోధించాలి

డోంగ్లీ, నవంబర్ 7: ప్రభుత్వ పాఠశాల విద్యార్థులకు నాణ్యమైన విద్యను బోధించాలని ఎఫ్ఎల్ఎన్ అధికారి కిషన్ అన్నారు. మండల కేంద్రంలోని జిల్లా పరిషత్ ఉన్నత పాఠశాలలో మంగళవారం నిర్వహించిన కాంప్లెక్స్ ప్రధానోపాధ్యాయుల సమావేశంలో ఆయన పాల్గొని మాట్లాడారు. ఉపాధ్యాయులు బోధనోపకరణాలతో విద్యా బోధన చేపట్టాలన్నారు. కాంప్లెక్స్ ప్రధానోపాధ్యాయుడు టి.శ్రీనివాస్ మాట్లాడుతూ.. మధ్యాహ్న భోజనం పర్యవేక్షించాలని, షెడ్యూల్ ప్రకారం పాఠశాల యాజమాన్య కమిటీ సమావేశాలను నిర్వహించాలని సూచించారు. సమావేశంలో ఆయా కాంప్లెక్స్‌ల ప్రధానోపాధ్యాయులు, సీఆర్పీ మారుతి పాల్గొన్నారు.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ

న్యూ టౌన్ కామారెడ్డి శాఖ (19891)
NGO's కాలనీ,
కామారెడ్డి - 503111

సెక్షన్ 13 (2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

తేది: 18-10-2023
ప్రదేశం: కామారెడ్డి

దిగువ వారికి: అప్లికెంట్: గంగాకిషన్ ఒరగంటి, తండ్రి రాజయ్య, ఇం.నం. 1-12-303/3, సైలానీ బాబా కాలనీ, కామారెడ్డి - 503111, ఫోన్ నం. 8885517169.
కో-అప్లికెంట్ : ఒరగంటి పద్మ, భర్త. గంగాకిషన్ ఒరగింటి, ఇం.నం. 1-12-303/3, సైలానీ బాబా కాలనీ, కామారెడ్డి-503111, ఫోన్ నం. 8885517169.
హామీదారు: గురిజాల మనోహర్, తండ్రి యాకోబ్, ఇం.నం. 3-6-108, హరిజనవాడ, కామారెడ్డి - 503111, ఫోన్ నం. 9701368740.
సర్/మేడమ్,
విషయం: ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్షన్ నోటీసు-మా నుండి మీరు వినియోగించుకున్న రుణ సదుపాయాలకు సంబంధించి-NPAగా వర్గీకరించబడింది.
మీ ఖాతా 198930100000326 బకాయిలు/వాయిదాలు/వడ్డీ తిరిగి చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనందున 08.10.2023 నాటికి NPA ఖాతాగా వర్గీకరించబడిందని మీకు తెలియజేయడమైనది. దిగువ చూపిన ప్రకారం మీ ఖాతా/ ఖాతాలలో బకాయి మొత్తం **రూ. 15,39,370.68/- (పదిహేను లక్షల ముప్పై తొమ్మిది వేల మూడు వందల డబ్బై రూపాయల అరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)**

ఖాతా నం. & స్వభావం	పరిమితి (రూ.లో)	బకాయి మొత్తం (రూ.లో)
198930100000326& HLPGN	20,00,000	15,39,370.68/-

పూర్తి బకాయి మొత్తం: రూ. 15,39,370.68/- (పదిహేను లక్షల ముప్పై తొమ్మిది వేల మూడు వందల డబ్బై రూపాయల అరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)
పలుమార్లు మేము డిమాండ్ చేసినప్పటికీ మీ ఖాతాలోగల రుణ బకాయి నిమిత్తం ఏ విధమైన మొత్తాన్ని మీరు చెల్లించలేదు మరియు మీరు మీ బకాయిలను చెల్లించలేదు. ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా మీ పూర్తి రుణ బకాయిలను చెల్లించాల్సిందిగా మరియు మీ ద్వారా ఎగ్జిక్యూట్ చేయబడిన రుణ డాక్యుమెంట్ల నియమ నిబంధనల ప్రకారం నెలవారీ వాయిదాలతో సాలీనా 9.95% రేట్ వంతున వడ్డీతో పాటుగా **రూ. 15,39,370.68/- (పదిహేను లక్షల ముప్పై తొమ్మిది వేల మూడు వందల డెబ్బై రూపాయల అరవై ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)**ల మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సిందిగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) నిబంధనల ప్రకారం మిమ్మల్ని కోరడం జరిగింది. విఫలమైనచో సదరు చట్టం క్రింద ఇవ్వబడిన ఏదేని లేదా అన్ని హక్కుల్ని వినియోగించడం ద్వారా బ్యాంక్ పేరున మీ ద్వారా కల్పించబడిన దిగువ తెలిపిన సెక్యూరిటీల అమలుకు మేము కట్టుబడి ఉన్నాము.
సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ: M.C. మరియు M.P కామారెడ్డి, Z.P. నిజామాబాద్, రిజిస్ట్రేషన్ సబ్-జిల్లా కామారెడ్డి మరియు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్ పరిధిలో నిజామాబాద్ జిల్లా, కామారెడ్డి మండలం, కామారెడ్డి టౌన్, సైలానీ బాబా కాలానీ వద్ద గల విస్తీర్ణం ఉత్తరం నుండి దక్షిణం: 60.0 అడుగులు మరియు తూర్పు నుండి పడమర: 27.0 అడుగులు, మొత్తం విస్తీర్ణం 1620 చ.అడుగులు (180.0 చ.గజాలు), 150.48 చ.మీటర్లకు సమానమైనది, దీనిలో RCC రూఫ్ ప్లింత్ ఏరియా విస్తీర్ణం 955.0 చ.అడుగులు, LP No. 616/85 ప్రకారం సర్వే నం. 865/EEలో గల ఖాళీ ప్లాట్ నం.4, తూర్పు పోర్షన్ పై నిర్మించిన బ్లాక్ నం.12, వార్డ్ నం.1లో M.C. H.No. 1-12-303/3 కలిగిన RCC రూఫ్డ్ ఇల్లు, **సరిహద్దులు: తూర్పు:** ఖాళీ ప్లాట్ నం.5, **పడమర:** షబానా అంజుమ్ ప్లాట్ నం.4 పడమర పోర్షన్, **ఉత్తరం:** 33.00 అడుగుల వెడల్పు రోడ్, **దక్షిణం:** ఖాళీ ప్లాట్ నం.12.
1) ఒక వేళ 60 రోజుల్లోగా బకాయిలను చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనచో మరియు ఒక వేళ ఈ చట్టం క్రింద తన హక్కులన్నింటినీ బ్యాంక్ వినియోగించుకున్న తర్వాత కూడా సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క విక్రయ లావాదేవీల ద్వారా పూర్తి రుణ బకాయి వసూలు కాని యెడల, మీ నుండి మిగిలిన మొత్తం యొక్క రికవరీ కొరకు న్యాయస్థానం/డెట్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ నందు మీపై మేము తగిన విధంగా చట్టబద్ధమైన చర్యను చేపట్టడం జరుగుతుంది.
2) చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం బ్యాంక్ అనుమతి లేకుండా వ్యాపారం యొక్క సాధారణ పద్ధతిలో మినహా పై సెక్యూరిటీలను విక్రయించుట లేదా వాటితో లావాదేవీ నిర్వహించుట నుండి మీరు నిరోధించబడుతున్నారు. ఈ సెక్షన్‌లోని ఏదేని ఉల్లంఘన తీవ్ర పరిణామాలకు దారి తీస్తుందని గమనించగలరు.
3) సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకునేందుకు లభించే సమయానికి సంబంధించి SARFAESIలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్(8) నిబంధనలు గమనించవల్సిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది.
సం/- అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ

న్యూ టౌన్ కామారెడ్డి శాఖ (19891)
NGO's కాలనీ,
కామారెడ్డి - 503111

సెక్షన్ 13 (2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

తేది: 05-10-2023
ప్రదేశం: కామారెడ్డి

దిగువ వారికి: అప్లికెంట్: మహమ్మద్ తాజుద్దీన్, తండ్రి మహమ్మద్ మక్బూల్ హుస్సేన్, ఇం.నం. 5-8-673/9, అశోక్ నగర్ కాలనీ, కామారెడ్డి-503111. ఫోన్ నం. 9505566134.
కో-అప్లికెంట్ : అడీబా ఫర్హీన్, భర్త మహమ్మద్ తాజుద్దీన్, ఇం.నం. 5-8-673/9, అశోక్ నగర్ కాలనీ, కామారెడ్డి-503111. ఫోన్ నం. 9505566134.
హామీదారు: MD ఖాజా మొయినుద్దీన్, తండ్రి MD మక్బుల్ హుస్సేన్, ఇం.నం. 5-8-675/9, అశోక్ నగర్, కామారెడ్డి, తెలంగాణ-503111. ఫోన్ నం. 9440167536
సర్/మేడమ్,
విషయం: ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్షన్ నోటీసు-మా నుండి మీరు వినియోగించుకున్న రుణ సదుపాయాలకు సంబంధించి-NPAగా వర్గీకరించబడింది.
మీ ఖాతా 198930100006737 బకాయిలు/వాయిదాలు/వడ్డీ తిరిగి చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనందున 28.09.2023 నాటికి NPA ఖాతాగా వర్గీకరించబడిందని మీకు తెలియజేయడమైనది. దిగువ చూపిన ప్రకారం మీ ఖాతా/ ఖాతాలలో బకాయి మొత్తం **రూ. 16,98,701.37/- (పదహారు లక్షల తొంబై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల ఒక్క రూపాయల ముప్పై ఏడు పైసలు మాత్రమే)**

ఖాతా నం. & స్వభావం	పరిమితి (రూ.లో)	బకాయి మొత్తం (రూ.లో)
198930100006737&HLPGN	1650000	16,98,701.37/-

పూర్తి బకాయి మొత్తం: రూ. 16,98,701.37/- (పదహారు లక్షల తొంబై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల ఒక్క రూపాయల ముప్పై ఏడు పైసలు మాత్రమే)
పలుమార్లు మేము డిమాండ్ చేసినప్పటికీ మీ ఖాతాలోగల రుణ బకాయి నిమిత్తం ఏ విధమైన మొత్తాన్ని మీరు చెల్లించలేదు మరియు మీరు మీ బకాయిలను చెల్లించలేదు.
ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా మీ పూర్తి రుణ బకాయిలను చెల్లించాల్సిందిగా మరియు మీ ద్వారా ఎగ్జిక్యూట్ చేయబడిన రుణ డాక్యుమెంట్ల నియమ నిబంధనల ప్రకారం నెలవారీ వాయిదాలతో సాలీనా 9.85% రేట్ వంతున వడ్డీతో పాటుగా **రూ. 16,98,701.37/- (పదహారు లక్షల తొంబై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల ఒక్క రూపాయల ముప్పై ఏడు పైసలు మాత్రమే)**ల మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సిందిగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) నిబంధనల ప్రకారం మిమ్మల్ని కోరడం జరిగింది. విఫలమైనచో సదరు చట్టం క్రింద ఇవ్వబడిన ఏదేని లేదా అన్ని హక్కుల్ని వినియోగించడం ద్వారా బ్యాంక్ పేరున మీ ద్వారా కల్పించబడిన దిగువ తెలిపిన సెక్యూరిటీల అమలుకు మేము కట్టుబడి ఉన్నాము.
సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ: LP నం. 399/1984 ప్రకారం సర్వే నం. 830లో గల ఖాళీ ప్లాట్ నం. 16 తూర్పు పోర్షన్, M.C. H.No. 5-8-344/E5 కలిగిన RCC రూఫ్డ్ ఇల్లు. విస్తీర్ణం ఉత్తరం నుండి దక్షిణం: తూర్పు వైపు: 40.6 అడుగులు, పడమర వైపు: 33.0 అడుగులు మరియు తూర్పు నుండి పడమర: ఉత్తరం వైపు 27.1 అడుగులు, దక్షిణం వైపు: 29.1 అడుగులు, మొత్తం విస్తీర్ణం 1034.0 చ.అడుగులు (114.3 చ.గజాలు)=96.0 చ.మీటర్లు, దీనిలో RCC ప్లింత్ ఏరియా 900 చ.అడుగులు **సరిహద్దులు: తూర్పు:** 50-0 అడుగుల వెడల్పు రోడ్, **పడమర:** ఖాళీ ప్లాట్ నం.16లో మిగిలిన పోర్షన్, **ఉత్తరం:** ఖాళీ ప్లాట్ నం. 15, **దక్షిణం:** 40-0 అడుగుల వెడల్పు రోడ్.
1) ఒక వేళ 60 రోజుల్లోగా బకాయిలను చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనచో మరియు ఒక వేళ ఈ చట్టం క్రింద తన హక్కులన్నింటినీ బ్యాంక్ వినియోగించుకున్న తర్వాత కూడా సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క విక్రయ లావాదేవీల ద్వారా పూర్తి రుణ బకాయి వసూలు కాని యెడల, మీ నుండి మిగిలిన మొత్తం యొక్క రికవరీ కొరకు న్యాయస్థానం/డెట్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ నందు మీపై మేము తగిన విధంగా చట్టబద్ధమైన చర్యను చేపట్టడం జరుగుతుంది.
2) చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం బ్యాంక్ అనుమతి లేకుండా వ్యాపారం యొక్క సాధారణ పద్ధతి పై సెక్యూరిటీలను విక్రయించుట లేదా వాటితో లావాదేవీ నిర్వహించుట నుండి మీరు నిరోధించబడుతున్నారు. ఈ సెక్షన్‌లోని ఏదేని ఉల్లంఘన తీవ్ర పరిణామాలకు దారి తీస్తుందని గమనించగలరు.
3) సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకునేందుకు లభించే సమయానికి సంబంధించి SARFAESIలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్(8) నిబంధనలు గమనించవల్సిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది.
సం/- అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ

న్యూ టౌన్ కామారెడ్డి శాఖ (19891)
NGO's కాలనీ,
కామారెడ్డి - 503111

సెక్షన్ 13 (2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

తేది: 05-10-2023
ప్రదేశం: కామారెడ్డి

దిగువ వారికి: రుణగ్రహీత: శ్రీ భూమ్‌రావుగారి రాధాకృష్ణారావు, తండ్రి భూమ్‌రావుగారి గణపతిరావు, ఇం.నం. 1-56 దేవన్‌పల్లి, కామారెడ్డి-503111. ఫోన్ : 9177535307.
సహ-రుణగ్రహీత : శీతల్‌సూరి, భర్త బి. రాధాకృష్ణారావు, ఇం.నం. 1-56, దేవన్‌పల్లి, కామారెడ్డి - 503111. ఫోన్ : 9177535307
హామీదారు: శ్రీ జాగీర్ వెంకటేశ్వర్లు, తండ్రి బాగయ్య, ఇం.నం. 5-3-642, విద్యానగర్ కాలనీ, కామారెడ్డి, కామారెడ్డి-503111, కామారెడ్డి జిల్లా- తెలంగాణ, ఇండియా.
సర్/మేడమ్,
విషయం: ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్షన్ నోటీసు-మా నుండి మీరు వినియోగించుకున్న రుణ సదుపాయాలకు సంబంధించి-NPAగా వర్గీకరించబడింది.
మీ ఖాతా నంబర్ 198930100011702 బకాయిలు/వాయిదాలు/వడ్డీ తిరిగి చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనందున 29.08.2023 నాటికి NPA ఖాతాగా వర్గీకరించబడిందని మీకు తెలియజేయడమైనది. దిగువ చూపిన ప్రకారం మీ ఖాతా/ ఖాతాలలో బకాయి మొత్తం **రూ. 10,44,312.30/- (పది లక్షల నలభై నాలుగు వేల మూడు వందల పన్నెండు రూపాయల ముప్పై పైసలు మాత్రమే) + వడ్డీ+ ఇతర చార్జీలు**

ఖాతా నం. & స్వభావం	పరిమితి (రూ.లో)	బకాయి మొత్తం (రూ.లో)
198930100011702 (ABPTL)	10,00,000.00	10,44,312.30/-

పూర్తి బకాయి మొత్తం: రూ. 10,44,312.30/- (పది లక్షల నలభై నాలుగు వేల మూడు వందల పన్నెండు రూపాయల ముప్పై పైసలు మాత్రమే + వడ్డీ + ఏవేని ఇతర ఛార్జీలు)
పలుమార్లు మేము డిమాండ్ చేసినప్పటికీ మీ ఖాతాలోగల రుణ బకాయి నిమిత్తం ఏ విధమైన మొత్తాన్ని మీరు చెల్లించలేదు మరియు మీరు మీ బకాయిలను చెల్లించలేదు.
ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా మీ పూర్తి రుణ బకాయిలను చెల్లించాల్సిందిగా మరియు మీ ద్వారా ఎగ్జిక్యూట్ చేయబడిన రుణ డాక్యుమెంట్ల నియమ నిబంధనల ప్రకారం నెలవారీ వాయిదాలతో సాలీనా 9.30% రేట్ వంతున వడ్డీతో పాటుగా **రూ. 10,44,312.30/- (పది లక్షల నలభై నాలుగు వేల మూడు వందల పన్నెండు రూపాయల ముప్పై పైసలు మాత్రమే)**ల మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సిందిగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) నిబంధనల ప్రకారం మిమ్మల్ని కోరడం జరిగింది. విఫలమైనచో సదరు చట్టం క్రింద ఇవ్వబడిన ఏదేని లేదా అన్ని హక్కుల్ని వినియోగించడం ద్వారా బ్యాంక్ పేరున మీ ద్వారా కల్పించబడిన దిగువ తెలిపిన సెక్యూరిటీల అమలుకు మేము కట్టుబడి ఉన్నాము.
సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ సబ్-జిల్లా కామారెడ్డి, రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్, G.P. దేవన్‌పల్లి మరియు M.P. కామారెడ్డి పరిధిలో కామారెడ్డి మండలం & జిల్లా, దేవన్‌పల్లి గ్రామం, ప్రభుత్వ హైస్కూల్ ఎదురుగా గల బిట్ 'A' విస్తీర్ణం ఉత్తరం నుండి దక్షిణం: 25.0 అడుగులు మరియు తూర్పు నుండి పడమర: 55.0 అడుగులు, మొత్తం విస్తీర్ణం 1375.0 చ.అడుగులు (152.7 చ.గజాలు)=127.72 చ.మీటర్లు దీనిలో RCC ప్లింత్ ఏరియా 1166.81 చ.అడుగులు LP No. 6/2005, తేది: 15.09.2005 ప్రకారం సర్వే నం. 110/1A2, 110/1/1, 110/3, 110/1/2, 111/1, 112/2& 113/2లో గల ఖాళీ ప్లాట్ నం. 64 పై నిర్మించిన బ్లాక్ నం.4లో RCC రూఫ్డ్ ఇంటి నం. 4-127 మరియు **సరిహద్దులు: తూర్పు:** 25-00 అడుగుల వెడల్పు రోడ్, **పడమర:** ఖాళీ ప్లాట్ నం. 61, **ఉత్తరం:** ఖాళీ ప్లాట్ నం. 63, **దక్షిణం:** రాధాకృష్ణారావు ఇంటి నం. 4-128(ఇప్పుడు), ఖాళీ ప్లాట్ నం. 65(గతంలో)
1) ఒక వేళ 60 రోజుల్లోగా బకాయిలను చెల్లించుటలో మీరు విఫలమైనచో మరియు ఒక వేళ ఈ చట్టం క్రింద తన హక్కులన్నింటినీ బ్యాంక్ వినియోగించుకున్న తర్వాత కూడా సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క విక్రయ లావాదేవీల ద్వారా పూర్తి రుణ బకాయి వసూలు కాని యెడల, మీ నుండి మిగిలిన మొత్తం యొక్క రికవరీ కొరకు న్యాయస్థానం/డెట్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ నందు మీపై మేము తగిన విధంగా చట్టబద్ధమైన చర్యను చేపట్టడం జరుగుతుంది.
2) చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం బ్యాంక్ అనుమతి లేకుండా వ్యాపారం యొక్క సాధారణ పద్ధతిలో మినహా పై సెక్యూరిటీలను విక్రయించుట లేదా వాటితో లావాదేవీ నిర్వహించుట నుండి మీరు నిరోధించబడుతున్నారు ఈ సెక్షన్‌లో ఏదేని ఉల్లంఘన తీవ్ర పరిణామాణాలకు దారి తీస్తుందని గమనించగలరు.
3) సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకునేందుకు లభించే సమయానికి సంబంధించి SARFAESIలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్(8) నిబంధనలు గమనించవల్సిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది.
సం/- అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా