

ఇన్సూరెన్స్ పాలసీలనూ సమీక్షించండి

అవసరాలకు తగ్గ ప్లాన్లతోనే రక్ష

తలు, అప్పులు.. ఇలా చాలా అంశాలను మనం ప్రధానంగా పరిగణనలోకి తీసుకోవాల్సి ఉంటుంది. ఈ రకంగా సమీక్షలు జరిపితేనే అర్థవంతమైన పాలసీలను అందుకోగలం.

హెల్త్ ఇన్సూరెన్స్ కవరేజీపై..
ఉద్యోగంలో చేరిన కొత్తలో ఏ రూ.2 లక్షలకే, రూ.3 లక్షలకే పాలసీని తీసుకుని ఉంటారు. కానీ మున్ముందు కుటుంబం పెరుగుతుంది. పిల్లలు వచ్చి చేరతారు, వాళ్లు పెద్ద వారవుతారు. మీకూ వయస్సు పెరుగుతూ వస్తూంది. కానీ హెల్త్ లైఫ్ పాలసీల విషయంలో అలాంటి జాగ్రత్తలు, సమీక్షలు చేసుకుంటున్నారా? లేదా? అనేది ప్రధానంగా మనం గమనించాల్సిన అంశం. ఒకసారి ఏదో పాలసీ తీసుకున్నాక, ఇక అవసరాలు పెరిగినా.. తగ్గినా.. వాటితో సంబంధం లేకుండా పాత పాలసీని కొనసాగించడం వల్ల అర్థం లేదు. ఏదైనా అవసరం వచ్చినప్పుడు అవి ఆకర్షకంగా ఉంటే, పెరుగుతున్న వయస్సు, బాధ్యతలు, అప్పులు మనం ప్రధానంగా పరిగణనలోకి తీసుకోవాల్సి ఉంటుంది. ఈ రకంగా సమీక్షలు జరిపితేనే అర్థవంతమైన పాలసీలను అందుకోగలం.

ఆరోగ్య, జీవిత
భీమాలు ఈ రోజుల్లో తప్పనిసరివిగా అవుతున్నాయి. ప్రస్తుత పరిస్థితుల్లో చాలామంది వీటికి మొదటి ప్రాధాన్యతను ఇస్తున్నారు. అయినప్పటికీ దేశంలో ఇన్సూరెన్స్ తీసుకునేవారి సంఖ్య ఇప్పటికీ 1 శాతానికి లోపే ఉండటం ఎంతమాత్రం అతిశయోక్తి కాదు. ప్రపంచవ్యాప్తంగా ఉన్న 4 శాతం సగటుతో పోల్చినా మనం ఎక్కడో ఉన్నాం. అయితే వార్షికంగా 15 శాతం వరకూ వృద్ధిని సాధిస్తున్నామనే చెప్పాలి. అయినా ఇంకా లక్ష్యాలు చాలా దూరంలోనే ఉన్నాయనడంలో ఎటువంటి సందేహం లేదు.

అర్థవంతమైన పాలసీల కోసం..
సాధారణంగా ప్రతి 2-3 నెలలకోసారి



మీరు కొత్త కారు లేదా టైల్డ్ కొంటున్నారా? అయితే వాటికి ఇన్సూరెన్స్ ఎందుకనే విషయంలో జాగ్రత్తగా వ్యవహరించండి. తగిన ఇన్సూరెన్స్ కవరేజీను, సరైన జనరల్ ఇన్సూరెన్స్ ప్రొవైడర్ ను ఎంచుకోవడంలో పారపాటు చేస్తే వాహనానికి ఏదైనా జరిగినప్పుడు మీ సొంత ఖర్చులు తడిసిపోవడం వంటివి జాగ్రత్త!

ఈ తప్పలొద్దు

కొత్త వాహనాల బీమా సమయంలో జరిగే కాస్ట్ లీ మిస్టేజీ ఇవి..

- సరైన ఐడీవీని ఎంచుకోకపోవడం:** గురైనా ఇన్సూరెన్స్ కంపెనీ చెల్లింపు గరిష్ట మొత్తాన్ని ఇన్సూరెన్స్ డిక్లెర్డ్ వాల్యూ (ఐ డీవీ)గా వ్యవహరిస్తారు. ఈ విలువకు తగినట్లే ప్రీమియం ఉంటుంది. ప్రీమియంలను తగ్గించుకోవాలన్న ఉద్దేశ్యంతో తక్కువ ఐడీవీని ఎంచుకుంటే సరైన కవరేజీని పొందలేం.
- ప్రాథమిక అంశాలపై తగిన అవగాహన ఉండకపోవడం:** వాహన ఇన్సూరెన్స్ పాలసీని లేదా అది అందించే సంస్థను ఎంచుకోవడం ముందు ప్రాథమిక అంశాలపై పరిశోధించి తెలుసుకోవడం చాలా మంది చేసే పాపం. వివిధ సంస్థలు అందిస్తున్న పాలసీలు, వాటి ఫీచర్లు, క్లెయింట్ మెంట్ రికార్డులు వంటివి చూడాలి.
- పాలసీని ఎంచుకోవడంలో తప్పు చేయకపోవడం:** ఇన్సూరెన్స్ సంస్థల్ని రీసెర్చ్ చేసి వాటి తీరు తెలుసుకుని ప్రామాణికంగా పాలసీని ఎంచుకోవడం మంచిది. అలాంటివి ఎంచుకోకుండా అలాంటివి ఎంచుకోవడం మంచిది.
- యాంటి-థెఫ్ట్ డివైజులను అమర్చకపోవడం:** బడ్జెట్ తోనే, ఖర్చు తగ్గినట్లుగా వాహనాన్ని యాంటి-థెఫ్ట్/సెక్యూరిటీ డివైజులను ఇన్స్టాల్ చేసుకోవాలి. డింకో మీ వాహనం కోరి అయ్యే కాక కాకాలా ఎక్కువగా ఉంటాయి. మీరు జీవీఎస్ ట్రాకర్లు, ఇంజన్ ఇమ్యూటిలైజర్లు, గేర్ లాక్స్ తదితర సెక్యూరిటీ డివైజులను అమర్చుకుంటే వాహనం చోరీ కాకపోవడం వంటివి ప్రీమియం చెల్లింపులపై ఆకర్షణీయమైన డిస్కాంట్లు కూడా లభిస్తాయి.

ఆది నుంచే ఆర్థిక క్రమశిక్షణ

పిల్లలకు చిన్న వయస్సు నుంచే ఆర్థిక క్రమశిక్షణను అలవాటు చేయాలని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. అప్పుడే భవిష్యత్తు కరాలకు బంగారు బాటలు పడుతాయని అంటున్నారు. ముఖ్యంగా పిల్లలు వారి తల్లి దండ్రులను, ఇంట్లోని పెద్దలను చూస్తూ పెరుగుతారు కాబట్టి.. ఈ విషయంలో పెద్దలూ వివేకంతో మేడలాలని చెప్పాలి. కాగా, బ్యాంకింగ్ లావాదేవీలు, పెట్టుబడులు, ఆదాయ-వ్యయాలపట్ల అవగాహన పెరిగి పిల్లలను గైడ్ చేయాలని అవసరం ఉన్నది. ఏది అవసరం, మరేది అవసరం వారికి తెలిసేలా చెప్పాలని, ఈ సమయంలో విద్యార్థులకు కూడా వివరాలని ఆర్థిక నిపుణులు



వేరంటున్నారు. ప్రతీదాని విలువ తెలుసుకునేలా వారిలో ఆసక్తిని పెంపొందిస్తే మంచి ఫలితాలు కనిపిస్తాయి. ముఖ్యంగా డగ్గరుండి గమనిస్తూ వారికి సొంతంగా నిర్ణయాలు తీసుకునే అవకాశాలను ఇవ్వాలంటున్నారు. దీంతో వారిలో నాయకత్వ లక్షణాలను పెంపొందించినట్లు చెప్పవచ్చు.

శాంటాక్లాజ్ ర్యాలీనా? కన్సాలిడేషనా?

గతవారం నిట్టి 21,593 పాయింట్ల రికార్డు స్థాయిని తాకింది. వెనవెంటనే 21,076 పాయింట్ల కనిష్టస్థాయికి పతనమయ్యింది. అటువైపు కేలుకుని 21,349 పాయింట్ల వద్ద ముగిసింది. వారం మొత్తంమీద 107 పాయింట్ల నష్టాన్ని చవిచూసింది. ఈ వారం ట్రెండింగ్ విశ్లేషకులు భిన్నాభిప్రాయాలు వ్యక్తం చేశారు. డిసెంబర్ డెలివేబిల్ కాంట్రాక్టులు ముగియనుండటం, సోమవారం ఫలితాలు కనిపిస్తాయి. ముఖ్యంగా డగ్గరుండి గమనిస్తూ వారికి సొంతంగా నిర్ణయాలు తీసుకునే అవకాశాలను ఇవ్వాలంటున్నారు. దీంతో వారిలో నాయకత్వ లక్షణాలను పెంపొందించినట్లు చెప్పవచ్చు.



సెన్సెటివ్ ఇండెక్స్ వ్యవస్థాపకుడు మిలన్ వైష్ణవ్, చార్ట్ ఎనలిస్ట్ ఫాండర్ ఎం చంద్రా అచనావే శారు. గత 20 ఏండ్ల ట్రెండింగ్ చరిత్ర ప్రకారం వారం మార్కెట్లో ఒడిదుడుకులు పెరగడం వంటి అంశాల నేపథ్యంలో నిట్టి చరిత్రను బోధించే కన్సాలిడేట్ అవుతుందని ఈ కార్యక్రమంలో

రెండు రోజుల్లో మార్కెట్ పెరిగితే దానిని శాంటా ర్యాలీగా వ్యవహరిస్తారు.

కీలక మద్దతు 21,000
ఈ వారం నిట్టి 21,000 వద్ద పటిష్టమైన మద్దతు లభిస్తున్నది, ఆ దిగువన 20 రోజుల ఎన్ఎంపి రేఖ కదలుతున్న 20,880 స్థాయి వద్ద మద్దతు ఉన్నదని జిమెట్ మోడి విశ్లేషించారు. 21,600 నిరోధాన్ని అధిగమిస్తే 21,750-21,800 వరకూ పెరగవచ్చు అన్నారు. 21,490, 21,600 స్థాయిలు అవరోధాన్ని కల్గించవచ్చని, 21,100, 21,950 స్థాయిలు మద్దతును అందిస్తాయని మిలన్ వైష్ణవ్ అంచనా వేశారు.



దాసరి కిరణ్ కుమార్, రోజా, రామ్ గోపాల్ వర్మ

జగన్ కు ఫేవర్ గానే 'వ్యూహం' తీశాను

ఏపీ ముఖ్యమంత్రి వై.యస్.జగన్మోహన్ రెడ్డి రాజకీయ జీవితంలో జరిగిన సంఘటనల నేపథ్యంలో ప్రముఖ దర్శకుడు రామ్ గోపాల్ వర్మ రూపొందించిన చిత్రం 'వ్యూహం'. అజ్ఞాత, మానస ప్రధాన పాత్రధారులు. దాసరి కిరణ్ కుమార్ నిర్మించారు. ఈ చిత్ర ప్రీరిలీజ్ వేడుకను ఆదివారం విజయవాడలో నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా రామ్ గోపాల్ వర్మ మాట్లాడుతూ 'రాజకీయాలలో వున్న వ్యక్తులు బయటకు ఎలా కనిపిస్తారు? సమయం వచ్చినప్పుడు ఎలాంటి కుట్రలు, పూర్వోక్తలను అమలు చేస్తారు? అనే అంశాలను సెకలైజ్ కోణంలో విశ్లేషించి ఈ సినిమా తీశాను. నేను రాజకీయాలలో లేకున్నా. రాజకీయ నాయకుల మనస్తాత్కారాన్ని బాగా అర్థం చేసుకోగలను. మనకళ్ల ముందు జరుగుతున్న సంఘటనలనే ఈ సినిమాలో చూపించాను. పవన్ కల్యాణ్ జనసేన పార్టీ పెట్టినప్పుడు నేను కూడా ఇంప్రెస్ అయ్యాను. కానీ ఆయన తీసుకున్న రాజకీయ నిర్ణయాలు చూసి ఆభిమానం పోయింది. పవన్ కల్యాణ్ కొందరి చేతిలో కీలుబొమ్మగా మారాడు. నేను వైసీపీ పార్టీ మనిషిని అందరూ అంటున్నారు. నిజమే.. జగన్ కు ఫేవర్ గానే ఈ సినిమా ఉంటుంది' అన్నారు. రాజకీయ సంఘటనల వెనుకనున్న తెలియని నిజాలను రామ్ గోపాల్ వర్మ ధైర్యంగా ఈ సినిమాలో చూపించాడని నిర్మాత దాసరి కిరణ్ కుమార్ చెప్పారు. ఈ కార్యక్రమంలో మంత్రి రోజాతో పాటు పలువురు రాజకీయ ప్రముఖులు పాల్గొన్నారు.

మంగళూరులో 'భీమా' గుండె గల్లంతే..

గోపీచంద్ కథానాయకుడిగా నటిస్తున్న తాజా చిత్రం 'భీమా'. ఏ హార్లర్ డ్రామాలో తీసిన తర్వాత అక్కడే తాజా మోహన్ నిర్మిస్తున్నారు. ఈ సినిమా తాజా షెడ్యూల్ ఆదివారం నుంచి మంగళూరులో మొదలైంది. హీరో గోపీచంద్ తో పాటు ఇతర ముఖ్య తారాగణం పాల్గొంటున్నారు. మంగళూరులోని డబ్బు మైన్ అడవిలో ఓ పాటతో పాటు గోపీచంద్ యాక్షన్ ఘట్టాలను తెరకెక్కించబోతున్నారు. దర్శకుడు చిత్ర విశేషాలు తెలియజేస్తూ 'మాన, యాక్షన్ ఎంటర్టైన్మెంట్ ఇది. ఫ్యామిలీ ఆడియెన్స్ ను మెప్పించే అన్ని అంశాలుంటాయి. అత్యున్నత సాంకేతిక విలువలతో తెరకెక్కిస్తున్నాం. గోపీచంద్ పాత్ర గత చిత్రాలకు పూర్తి భిన్నంగా ఉంటుంది' అన్నారు. ఈ చిత్రానికి కెమెరా: స్వామి జి గౌడ్, సంగీతం: రవి బసూర్, సంభాషణలు: అజ్ఞా మహాపాణి, దర్శకత్వం: ఏ. చంద్ర.



గోపీచంద్



కాన్వ థావర్, రవిశేఖ

ప్రేక్షకులతో కలిసి చూస్తూ

ఆ మధ్య కాస్త నిద్రాపించిన నిత్యామీనన్ గత ఏడాది 'తిరు' సినిమాతో మళ్ళీ జూలు విడిచింది. అటు తమిళంలో, ఇటు తెలుగులో మంచి హిట్ అందుకుంది. దాదాపు తన కెరీర్ ముగిసిందని అందరూ అనుకుంటున్న సమయంలో వచ్చిన 'తిరు' నిత్యామీనన్ కి మళ్ళీ పెద్ద ట్రేక్ గా నిలిచిందని చెప్పక తప్పదు. ఆ తర్వాత 'కుమారి శ్రీమతి' వెబ్ సిరీస్ కూడా తనకు మంచి పేరు తెచ్చిపెట్టింది. ప్రస్తుతం తమిళంలో ఇయం రవి చోగా తను నటిస్తున్న చిత్రం 'కాదలిక్క నేరమలై'. 60 ఏళ్ల ట్రేజర్ ఇదే పేరుతో తమిళంలో ఓ చిత్రం రూపొందింది. ఆ సినిమా ఇప్పటికే అక్కడ క్లాసిక్. ఆ పేరుతో ఇప్పుడు సినిమా చేయడం అంటే నిజంగా సాహసం. ఉదయనిధి స్టూడియోస్ నుండి ఈ చిత్రానికి ఆయన భార్య కిరణ్ ఉదయనిధి దర్శకురాలు. ఈ సినిమా గురించి నిత్యామీనన్ ఇటీవల ఓ ఇంటర్వ్యూలో మాట్లాడుతూ 'మణిరత్నం 'ఓకే కణ్ణుని' తర్వాత నేను చేస్తున్న పూర్తిగా ప్రేమకథ ఇది. ఇందులో పాత్ర చాలా భిన్నంగా ఉంటుంది. కురి తిగి అద్భుతమైన దర్శకురాలు. తను నా పాత్రను తీర్చిదిద్దిన తీరు అద్భుతం. ఇప్పటికే రెండు షెడ్యూల్స్ పూర్తి చేశాం. బహుశా సెప్టెంబర్ లో విడుదల ఉండొచ్చు. నేను మాత్రం ప్రేక్షకుల మధ్యలో కూర్చోని ఈ సినిమా చూస్తూ అని చెప్పాల్సింది నిత్యామీనన్



నిర్ణయమైన ఆస్తుల్ని అమ్మేసే పనిలో..

ఒక్కోసారి ఎటువంటి ఇబ్బందులూ లేకపోయినా ఆస్తులు అమ్ముకోవాల్సిన పరిస్థితులు తలెత్తుతుంటాయి. శ్రీదేవి తనయ జానీత్యూర్ కి ఇప్పుడు అలాంటి పరిస్థితి తలెత్తింది. ముంబయిలోని ఖరీదైన ప్రాంతమైన అందేరీలో జానీతీ. ఆమె చెల్లెలు ఖుషీకి. ఆమె తండ్రి బోనీ కర్పూర్ కి ఉన్నా గా నాలుగు ఫ్లాట్స్ ఉన్నాయి. వాటిని శ్రీదేవి ఫ్యామిలీ 12 కోట్ల రూపాయలకు అమ్మేసింది. ఏటిలో 1870 చదవపు అడుగుల విస్తీర్ణం కలిగిన రెండు ఫ్లాట్స్ ని సిద్ధార్థ్ నారాయణ్, అంజా నారాయణ్ అనే వ్యక్తులు దక్కించుకోగా, 1614 చదవపు అడుగుల విస్తీర్ణం గల మరో రెండు ఫ్లాట్స్ ని ముస్మాన్ బిహార్ జాల్, లలిత్ బిహార్ జాల్ దక్కించుకున్నారు. నిర్ణయించిన సమయం వచ్చింది లింకుకునే క్రమంలో ఈ ఖరీదైన ఆస్తుల్ని కూడా అమ్మేసుకున్నారు శ్రీదేవి కుటుంబసభ్యులు. త్వరలో ముంబయిలోనే ఖరీదైన భవంతి కొనే అలెక్ నల్ జానీత్ ఉన్నట్లు సమాచారం. ప్రస్తుతం ఈ ముద్దగుమ్మి బాలివుడ్ లో హాస్య నాగిస్తున్నది. అంతేకాక, తెలుగులో కూడా అద్భుతాన్ని పరిష్కరించుకునే పనిలో ఉంది. కొరలాల శివ దర్శకత్వంలో తారక మీర్ గోగా రూపొందుతున్న 'దేవరలో' జానీత్ కథానాయికగా నటిస్తున్న విషయం తెలిసింది.

