



పోలీసు గౌరవ వందనం స్వీకరిస్తున్న ఎస్సీ నారాయణరెడ్డి

ఆరోగ్యంపై ప్రత్యేక దృష్టి పెట్టండి

వికారాబాద్, జూన్ 22 : పోలీసు అధికారులు అందరూ తమ ఆరోగ్యంపై ప్రత్యేక దృష్టి పెట్టాలని వికారాబాద్ ఎస్సీ కె.నారాయణరెడ్డి తెలిపారు. శనివారం వికారాబాద్ ఎస్సీ కార్యాలయంలో వీకే పరేడ్స్ను పరిశీలించి, పోలీస్ సిబ్బందికి సలహాలు, సూచనలు చేశారు. పరేడ్ కమాండర్ ఆర్.ఎం.అంజాద్ పాపా జిల్లా ఎస్సీ గౌరవ వందనం చేశారు. అనంతరం ఎస్సీ మాట్లాడుతూ ప్రతి ఒక్క పోలీస్ అధికారి తమ ఆరోగ్యంపై శ్రద్ధ వహించాలని, నిత్యం వ్యాయామం కోసం సమయం కేటాయించాలన్నారు. ఆరోగ్యమే మహాభాగ్యం కావున మనం ఆరోగ్యంగా ఉన్నప్పుడే సక్రమంగా విద్యలు నిర్వహించవచ్చు

ఎస్సీ కె.నారాయణరెడ్డి
నారు. మన కుటుంబాన్ని కూడా బాగా చూసుకోవచ్చని, పోలీస్ అధికారులు చురుకైన ఉన్నారని, ఉన్నాగా మనం చేయాలంటే ఫిట్గా ఉండాలని సూచించారు. ఈ కార్యక్రమంలో జిల్లా ఆదనపు ఎస్సీ పవీందరెడ్డి, డీఎస్పీ శ్రీనివాసరెడ్డి, వికారాబాద్ టౌన్ ఇన్స్పెక్టర్ నాగరాజు, ఏఆర్ డీఎస్పీ వీరేశ్, డిఎస్ఐ విజయ్ కుమార్, ఆర్ఎస్సెలు, వికారాబాద్ పోలీస్ స్టేషన్ పోలీస్ సిబ్బంది, ఏఆర్ సిబ్బంది పాల్గొన్నారు.

నమస్తే తెలంగాణ

వికారాబాద్

| హైదరాబాద్, ఆదివారం 23 జూన్ 2024 |

VIKARABAD

విపత్తు సమయంలో ఆదుకునేలా..

సిటీబ్యూరో, జూన్ 22 (నమస్తే తెలంగాణ) : డైరెక్టరీ ఆఫ్ కమిటీ ఆఫ్ ఆర్గనైజేషన్లలో స్వచ్ఛంద సంస్థ కార్యకర్తలు, ఔత్సాహికులకు విపత్తు నిర్వహణ చర్యలపై ప్రత్యేక శిక్షణ ఇచ్చారు. 2020లో ముంచెత్తిన వరదల తరువాత ఈ ఏడాది భారీ ప్రమాదాలకు ఆస్కారం ఉన్నదనే అంశాల నేపథ్యంలో సిబ్బందికి వరదల సహాయం, కూలిన చెట్ల తొలగింపు, భవనాల్లో జరిగే ప్రమాదాలు, అగ్ని ప్రమాదాలపై సమగ్రమైన అవగాహన కల్పించేలా శిక్షణ కల్పించారు. ముఖ్యంగా మూసీ, నాలా పరీవాహక ప్రాంతాల్లోని లోతట్టు కాలనీలో చెప్పబట్టిన సహాయక చర్యలతో పాటు స్థానికులను అప్రమత్తం చేసేలా అవగాహన కల్పించారు. గ్రేటర్ లోని పలు స్వచ్ఛంద సంస్థలతో కలిపి నిర్వహించిన ఈ శిక్షణ కార్యక్రమంలో ఆర్గనైజేషన్ల ఫ్రంట్ లైన్, వరదల నియంత్రణ, ప్రమాద తీవ్రతను తగ్గించడంపై శిక్షణ ఇచ్చారు. 60 మంది స్వచ్ఛంద కార్యకర్తలు హాజరు కాగా, మూడు గ్రూపులుగా చేసి తరగతులు నిర్వహించినట్లు అధికారులు తెలిపారు. ఫతుల్లాగూడలోని డిఆర్ఎఫ్ ట్రైనింగ్ సెంటర్లో ఉదయం నుంచి సాయంత్రం జరిగే శిక్షణ తరగతులకు హాజరు కాలానుకునే వారు 7981665687 నంబర్లో సంబంధించి పూర్తి వివరాలు తెలుసుకోవాలని సూచించారు.

నీలివిల్లవంపై నీలినీడలు



జూన్ దాటుతున్నా ఉచిత చేప పిల్లల పంపిణీ ఉపాధి కార్యక్రమం
ఖరారు కాని టిందర్లు
అయోమయంలో మత్స్యకారులు
పథకాన్ని యథావిధిగా కొనసాగించాలని విజ్ఞప్తి

బొంబాయి, జూన్ 22 : టీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం అమలు చేసిన పలు సంక్షేమ పథకాలకు కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం తిరోదాడులు ఇస్తున్నది. కులవ్యత్యాలపై ఆధారపడి జీవించే వారి సంక్షేమానికి గతంలో కేసీఆర్ ప్రభుత్వం అనేక సంక్షేమ పథకాలను అమలు చేసింది. గొల్లకురుమలకు ఉచితంగా గొర్రె పిల్లలను పంపిణీ చేయగా ఆ పథకాన్ని ప్రస్తుత ప్రభుత్వం రద్దు చేసింది. దేశీయ ఆర్థిక అభివృద్ధి కోసం అమలు

చేసిన దేశీయతను, బీసీల బాగు కోసం తీసుకొచ్చిన బీసీ బంధు వంటి సంక్షేమ పథకాల ఉపాధి కార్యక్రమంపై అదే దారిలో ఉచిత చేప పిల్లల పంపిణీ పథకంపైనూ నీలినీడలు కమ్ముతున్నాయి. జూన్ నెల దాటుతున్నా ఉచిత చేప పిల్లల పంపిణీపై ప్రభుత్వం నుంచి ఎలాంటి సృష్టత లేదు. ప్రతిఏటా ఈ సమయంలోనే విండర్ ప్రక్రియ కూడా పూర్తి అవుతుంది. కానీ, ఇప్పటివరకు ప్రభుత్వం నుంచి ఎలాంటి ఆదేశాలు రాకపోవడంతో మత్స్యకారుల్లో అయోమయం నెలకొన్నది. ఈ పథకం కొనసాగుతుందా..? లేదా అని ఆందోళన చెందుతున్నారు. గతంలో టీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం చెరువులు, ప్రాజెక్టుల్లో ఉచితంగా చేప పిల్లలను పంపిణీ చేసేదిగా ఆ మత్స్యకారులు జీవనోపాధి పొందారు.

ప్రభుత్వానికి ముందు చూపులేదు
గత టీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం మత్స్యకారులకు ఉచితంగా చేప పిల్లలను పంపిణీ చేసే ఆడుకున్నది. వర్షాకాలం ప్రారంభమైనా కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం ఎలాంటి సృష్టత ఇవ్వలేదు. ఉచిత చేప పిల్లల పంపిణీ యథావిధిగా కొనసాగించాలి.
-తిరుపతయ్య, మత్స్య సహకార సంఘం మాజీ డైరెక్టర్, తుంకిమెట్ల

జిల్లాలో 144 మత్స్య సహకార సంఘాలు..
వికారాబాద్ జిల్లాలో 144 మత్స్య సహకార సంఘాలున్నాయి. వాటిలో 5300 మంది సభ్యులున్నారు. 2016-17లో 18.75 లక్షల చేప పిల్లలను చెరువుల్లో పడలగా.. 2017-18లో 53.41 లక్షలు, 2018-19లో 25.99 లక్షలు, 2019-20లో 197 చెరువుల్లో 41.54 లక్షలు, 2020-21లో 555 చెరువుల్లో 98.84 లక్షలు, 2021-22లో 691 చెరువుల్లో 1.17 కోట్ల చేప పిల్లలు, 2022-23లో 692 చెరువుల్లో 1.18 లక్షల చేప పిల్లలను మత్స్యశాఖ అధికారులు ఉచితంగా పదిలారు.

అల్లకంగా లాభపడ్డాం..
మాజీ సీఎం కేసీఆర్ మత్స్యకారుల సంక్షేమానికి ఎంతో కృషిచేశారు. ఏటా చెరువుల్లో చేప పిల్లలను ఉచితంగా పదిలి వాటి ద్వారా మత్స్యకారుల ఆర్థికంగా ఎదిగేలా చర్యలు తీసుకున్నారు. ప్రస్తుత కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం ఇప్పటి వరకు చేప పిల్లల పంపిణీపై చర్యలు తీసుకోలేదు. పథకం కొనసాగుతుందా..? లేదా అనే అనుమానం మొదలైంది. ప్రభుత్వం మత్స్యకారులకు అందగా నిలవాలి.
-లక్ష్మీనారాయణ, మత్స్య సహకార సంఘం అధ్యక్షుడు దువ్వెరెడ్డి

రియల్ డీలా

ఆరు నెలలుగా నిలిచిన భూ వినియోగ మార్పిడి అనుమతులు

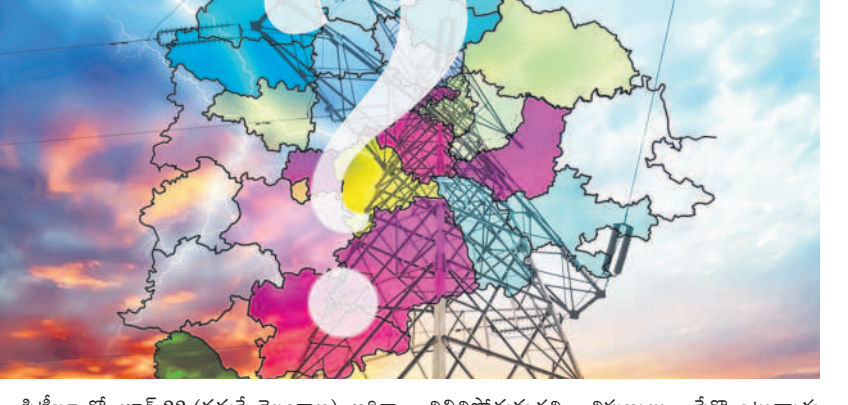
కొత్త వెంచర్లు లేక రియల్టర్ల నిరుత్సాహం.. పాంచి ఉన్న 'అమరావతి' ముప్పు

సిటీబ్యూరో ప్రధాన ప్రతినిధి, జూన్ 22 (నమస్తే తెలంగాణ) : హైదరాబాద్ నగరమండలి రియల్ సెంటర్. గట్టి మొదలు కావాలంటే కార్యాలయాల వరకు రియల్టర్లు.. మార్కెటింగ్ ఏజెంట్లతో పాటు సాధారణ యువకులకు సైతం రియల్ ఎస్టేట్ రంగాన్ని ఒక ఉపాధి మూల్యంగా మలుచుతున్నారు. కానీ గత కొన్ని నెలలుగా మహా నగరంలో 'రియల్' కళ తప్పింది. ముఖ్యంగా నిత్యం హడావిడిగా ఉండే శివారు ప్రాంతాల్లో ఆ సందడి కనిపించడం లేదు. ఇందుకు అనేక సామాజిక కారణాలు ఉన్నప్పటికీ... ప్రభుత్వసరంగా ఆశించిన సహకారం లేకపోవడం రియల్టర్లను అవేదనకు గురి చేస్తున్నది. ఇందులో భాగంగా రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపారుల నుంచి వినోదాన్ని ప్రధాన కారణం... కొత్త వెంచర్లకు అవకాశం లేకపోవడం, సాధారణంగా నివాసయోగ్య (రెసిడెన్షియల్) జోన్లలో ఉన్న భూముల్లో వెంచర్లకు అనుమతులు వచ్చే అవకాశం ఉన్నా.. నగర చుట్టూ అనేక ప్రాంతాల్లో ఇతర జోన్లలోని భూములను నివాసయోగ్య భూములు జాబితాలోకి మార్చేందుకు కావాల్సిన 'భూ వినియోగ మార్పిడి (ఫేజ్ ఆఫ్ ల్యాండ్ యూజ్)' అనుమతులు నిలిచిపోవడంతో రియల్ ఎస్టేట్ రంగాన్ని నీరుగార్చుతున్నదని పలువురు రియల్ వ్యాపారులు వాపోతున్నారు.

ఆరు నెలలుగా..
సాధారణంగా గతంలో హెచ్ఎంసీ రూపొందించిన మార్కెటింగ్-2031 ప్రకారం భూమిని పన్నెండు రకాల జోన్లుగా విభజించారు. నివాసం, వ్యవసాయం, వివోడం, పారిశ్రామికం, అటవీ... ఇలా పన్నెండు జోన్లలోని సబ్ జోన్లు కలుపుకొని సుమారు 21-24 రకాలుగా విభజన జరిగింది. ఇందులో నివాసయోగ్య జాబితాలో ఉన్న భూముల్లో మాత్రమే వెంచర్లకు అవకాశం ఉంటుంది. మిగిలిన జోన్లలోని భూములను నివాసయోగ్యంలోకి మార్చుకొని (భూ వినియోగ మార్పిడి) ఆ తర్వాత వెంచర్లు చేపట్టాల్సి ఉంటుంది. ఈ క్రమంలో బయో కన్వర్షన్ మినహా దాదాపుగా మిగిలిన జోన్లలోని భూములను నివాసయోగ్యంలోకి మార్చుకునే వీలుంది. ఇందుకోసం సరదు యజమానులు భూ వినియోగ మార్పిడి నింది దరఖాస్తు చేసుకోవాలి. అధికారులు నింది దరఖాస్తు చేసిన పరిశీలించి.. నిర్దేశిత రుసుముతో ప్రభుత్వానికి ప్రతిపాదిస్తే అనంతరం ప్రభుత్వం పరిశీలించి ఉత్తర్వులు జారీ చేస్తుంది. అయితే నగరం చుట్టూ నివాసయోగ్య భూములు కాకుండా ఇతర జోన్లలో వెలది ఎకరాల భూములు ఉన్నాయి. వాటిని వెంచర్లుగా చేసేందుకు అవకాశం ఉన్నా.. గత ఆరు నెలలుగా భూ వినియోగ మార్పిడి అనుమతులు లేకపోవడంతో కొత్త ప్రాజెక్టులకు అంకురార్పణ జరగడం లేదు.

పెండింగ్లో దరఖాస్తులు..
గతంలోని దరఖాస్తులు చాలా పెండింగ్లో ఉన్నాయి. దీంతో అటు కొత్త వెంచర్లు రాకపోవడం ఒకవైపు... ప్రభుత్వ ఖజానాకు కూడా వందలాది కోట్ల ఆదాయం నిలిచిపోయింది. ఈ నేపథ్యంలో ప్రభుత్వం ఇప్పటికైనా భూ వినియోగ మార్పిడి ప్రక్రియకు అనుమతులు ఇవ్వాలని చాలామంది రియల్టర్లు కోరుతున్నారు. ముఖ్యంగా ఆంధ్రప్రదేశ్ లో టీడీపీ ప్రభుత్వం కొలుపుదీరిన నేపథ్యంలో అమరావతి రాజధాని అభివృద్ధి అనేది కూడా హైదరాబాద్ రియల్ రంగంపై ప్రభావం చూపే అవకాశమున్నదని పలువురు రియల్టర్లు స్పష్టం చేస్తున్నారు. అనుమతులు వచ్చిన తర్వాత ప్రాజెక్టు పట్టాలెక్కేందుకు కనీసం ఆరు నెలల సమయం పడుతుందని, ఈ క్రమంలో ఇక్కడ కొత్త వెంచర్లకు అవకాశం లేనందున రియల్టర్లు అటు వైపు చూసి అవకాశము లేకపోలేదని ఒక రియల్టర్ అభిప్రాయపడ్డారు. వ్యాపారులకు టర్నిప్ అనేది ప్రధానమని, అందుకే నెలల తరబడి ఖాళీగా ఉండటం కంటే అవకాశం ఉన్నప్పుడు వెళ్లడం శ్రేయస్కరమనే కోణంలో ఆలోచించక తప్పదని వ్యాఖ్యానించారు.

అంతరాయం.. నిత్యకృత్యం



సిటీబ్యూరో, జూన్ 22 (నమస్తే తెలంగాణ) : అధికారికంగా ఎలాంటి కరెంటు కోతలు లేకపోయినా.. సబ్ స్టేషన్లలో నిరంతరం నాణ్యమైన విద్యుత్ ఉన్నా.. క్షేత్ర స్థాయిలో సరఫరా అంతరాయాలు నిత్యకృత్యంగా మారాయి. సబ్ స్టేషన్ల నుంచి డిస్ట్రిబ్యూషన్ ట్రాన్స్మిషన్ లైన్లు (డీటీఆర్)ల వరకు వెళ్లే 11 కేబి విద్యుత్ లైన్లు, అదే విధంగా ట్రాన్స్మిషన్ల నుంచి ఇండ్లకు వెళ్తున్న ఎల్ఈ లైన్లలో ఉత్పన్నమవుతున్న సమస్యలను పరిష్కరించడంలో అధికారులు తీవ్ర నిర్లక్ష్యం వహిస్తున్నారు. స్థానికంగా అకస్మాత్తుగా సరఫరా నిలిచిపోతే దాని పునరుద్ధరణ చేసేందుకు సిబ్బంది గంటల తరబడి సమయం తీసుకుంటున్నారన్న వివరాలున్నాయి. సకాలలో క్షేత్ర స్థాయిలోని 11 కేబి, ఎల్ఈ లైన్లను పరిశీలించి.. మరమ్మత్తులు చేయకపోవడంతోనే తరచూ కరెంటు సరఫరా

నిలిచిపోతున్నదని నిపుణులు పేర్కొంటున్నారు. విద్యుత్ శాఖ అధికారులు క్షేత్ర స్థాయిలో పర్యటిం.. ఎప్పుడెప్పుడు లైన్లను పరిశీలించకుండా సబ్ స్టేషన్లు, సెక్షన్ కార్యాలయాలు, డీకా, కార్పొరేట్ కార్యాలయాల్లోనే ఎక్కువ సమయంలో గడుపుతున్నారన్న ఆరోపణలు ఉన్నాయి.

విద్యుత్ నెట్ వర్క్ నిర్వహణలో నిర్లక్ష్యం
కరెంటు సరఫరాలో తరచూ అంతరాయాలు క్షేత్ర స్థాయిలో లైన్ల తనిఖీకి సీఎంఐ ఆదేశాలు
వివరాలను ప్రత్యేకంగా అభివృద్ధి చేసిన మొబైల్ యూనిట్ నమోదు చేయాలని సూచించారు. క్షేత్ర స్థాయిలో సూపరింటెండెంట్ ఆంజివీర నుంచి మొదలు కొని ఆర్జిఎస్ వరకు తిరిగి విద్యుత్ వినియోగదారులను కలుసుకొని సమస్యలను తెలుసుకునే ఈ మొబైల్ డైవీస్ నిర్వహించవచ్చు. కొత్తగా చేపడుతున్న క్షేత్ర స్థాయి పరిశీలనతో 11 కేబి లైన్లలో ప్రతి అంతాన్ని పరిశీలించి.. వివరాలను నమోదు చేయవచ్చు. ఆడీవి డంగా ఎల్ఈ, 93 కేబి లైన్లను పరిశీలించి సమస్యలు ఎక్కడ వస్తున్నాయో గుర్తించవచ్చు. మొత్తంగా విద్యుత్ సరఫరాలో అంతరాయం లేకుండా ఉండేందుకు పటిష్టమైన కార్యాచరణతో ముందుకెళ్లాలని ఎన్ఈలకు సీఎంఐ ఆదేశించారు.



కంపెనీ ప్రతినిధులతో అప్పటి ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్, మంత్రి కేటీఆర్, మంత్రులు హాబీశాపు, నజరాని, ఎమ్మెల్యే కిషన్ రెడ్డి (డ్రైట్)

మొదటి దశలో 25వేల మందికి ఉద్యోగావకాశాలు..
మొదటి దశలో రూ.2,840కోట్లతో ఫాక్స్ కాన్ పరిశ్రమ ఏర్పాటుకు రూపకల్పన చేశారు. అందులో భాగంగానే మొదటిదశ పనులు త్వరితగతినే పూర్తి కానున్నాయి. కొంగరకలాన్ కలికేర్ కార్యాలయాల సమీపంలో రెండువందల ఎకరాల్లో అతి పొడవైన షెడ్లను ఏర్పాటు చేశారు. ఈ కంపెనీలో తయారయ్యే సెల్ ఫోన్ల తయారీకి అనుగుణంగా ఈ ప్రాంతంలో పలు రకాల షెడ్లు, భవనాల నిర్మాణం చేపట్టారు. ఆగస్టు నుంచి ఇక్కడ ఫాస్ట్ తయారీ ప్రారంభంకానున్నది. మొత్తం రూ.4800కోట్ల వ్యయంతో ఈ పరిశ్రమను ఏర్పాటు చేస్తున్నారు. రెండోదశలో మిగిలిన పనులను పూర్తిచేయనున్నారు. పూర్తిస్థాయిలో పరిశ్రమ తయారైతే లక్షమందికి ఉద్యోగాలు కల్పించాలన్న ద్వేయంతో ఈ పరిశ్రమను ఏర్పాటు చేయడంతో స్థానికులు సంతోషం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.

కల సాకారం..

ఫాక్స్ కాన్ లో ఆగస్టు నుంచి ప్రారంభం కానున్న మొదటిదశ

నెరవేరనున్న నిరుద్యోగుల కల..
ఇట్రహింపట్టు ప్రాంతంలో ఎంతో ఉన్నత ఆశయంతో ఏర్పాటు చేసిన ఫాక్స్ కాన్ పరిశ్రమతో ఈ ప్రాంతంలోని నిరుద్యోగుల కల నెరవేరనుంది. ఎన్నో పట్టణ ఉద్యోగాలు లేక ఇబ్బందులు పడుతున్న ఇట్రహింపట్టు ప్రాంత యువతకు ఈ కంపెనీ ఇట్రహింపట్టు ఉపాధి లభించనుంది. మాజీ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్, మాజీ మంత్రి కేటీఆర్ ప్రత్యేక చొరవతో ఈ ప్రాంతంలో ఫాక్స్ కాన్ కంపెనీ ఏర్పాటు కానున్నది.
- మంచిరెడ్డి కిషన్ రెడ్డి, మాజీ ఎమ్మెల్యే

సమీపంలోని కలికేర్ కార్యాలయం వద్ద సుమారు రెండువందల ఎకరాల్లో ఏర్పాటు చేశారు. ఈ పరిశ్రమ ఈ ప్రాంతంలో ఏర్పాటు చేయటానికి అప్పటి బీజేపీ ప్రభుత్వం ప్రారంభం చేయాలని కోరగా, అప్పటి నుంచి ఏర్పాటు చేయాలని ముందుగా కంపెనీ ప్రతినిధులు గుజరాత్, మహారాష్ట్రలో ఏర్పాటు చేయాలనుకున్నప్పటికీ ఫాక్స్ కాన్ ప్రతినిధులను ఒప్పించి వారికి అన్ని రకాల భోజనా కల్పించి ఈ ప్రాంతంలో ఏర్పాటు చేయించారు. గత సంవత్సరం మార్చి 2న ఆ సంస్థ వైర్లను యంగ్ లీయర్లు తెలంగాణ ప్రభుత్వానికి ఒప్పందం కుదిరింది. అందులో భాగంగానే మే 15న కొంగరకలాన్ లోని కలికేర్ కార్యాలయ సమీపంలో ఫాక్స్ కాన్ సృష్టించి ఆ సంస్థ

వైర్లను యంగ్ లీయర్లతో కలిసి అప్పటి మంత్రి కేటీఆర్, హాబీశాపు, ఎమ్మెల్యే మంచిరెడ్డి కిషన్ రెడ్డిలు భూమిపూజ చేశారు. అప్పటినుంచి పనులు శ్రేయంగా కొనసాగుతున్నాయి. అప్పటినుంచి మొదటిదశలో రూ.2840కోట్లతో ఫాక్స్ కాన్ సంస్థను ప్రారంభించారు. ఇందులో మొదటిదశ పనులు పూర్తి కావస్తున్నందున, వచ్చే ఆగస్టు నుంచి ఉత్పత్తులు ప్రారంభించేందుకు అన్ని పూర్తి చేసినది. దీంతో సంస్థలో పనిచేయటానికి ఆసక్తి ఉన్నవారిని ఇంటర్వ్యూ ద్వారా ఉద్యోగాలకు తీసుకోవటానికి ఏర్పాట్లు చేస్తున్నారు.

కొంగరకలాన్ కలికేర్ కార్యాలయ సమీపంలో పూర్తికావస్తున్న ఫాక్స్ కాన్ కంపెనీ పనులు