

పచ్చిరొట్ట.. లాభాల బాట



కోటగిరిలో విత్తనాలు అందజేస్తున్న ఏవో(ఫైల్)

- తొలకరి అనంతరం భూమిలో జనుము, జీలుగ సాగు
- పెరుగున్న భూసారం
- దిగుబడులు పెరిగే అవకాశం

చేసుకోవచ్చు. పెద్దగా రసాయన ఎరువులు చల్లాలైన అవసరం ఉండదు.

ఉపయోగాలివే..

పచ్చిరొట్ట పంటల్లో సాధారణంగా పచ్చిరొట్టం ఉంటుంది. దీంతో భూసారం పెరుగుతుంది. భూమిని గుల్లపరిచి, నీటి నిల్వ సామర్థ్యం పెంచుతుంది. పంట భూమిలో వృధాగా ఉండే పోషకాలను ఉపయోగించేలా చేస్తుంది. కలుపు మొక్కలు పెరగకుండా నివారిస్తుంది. ఈ జాతి పంటలకు వేళ్ల లోతగా ఉండి భూమిని లోపలి పొరలను కూడా ఉపయోగంలోకి తెస్తాయి. పంటల్లో సూక్ష్మపోషక పదార్థాల లోపాలు రాకుండా చేయడంతోపాటు నూలి పురుగుల ఉధృతిని తగ్గిస్తాయి.

జీలుగ..

చౌడు భూములలో పాలు పరి పండించే భూముల్లో ఎకరాకు 20 కిలోల జీలుగ పచ్చిరొట్ట విత్తనాలను పాలమంతా చల్లాలి. జీలుగను పూత దశలో కలియదున్నడంతో ఎకరాకు 6-8 టన్నుల పచ్చిరొట్ట లభిస్తుంది. ఎకరం పచ్చిరొట్టలో 30-32 కిలోల నత్రజని లభిస్తుంది. జీలుగలో 3.5 శాతం నత్రజని, 0.6 శాతం భాస్వరం, 1.2 శాతం పొటాష్ లభిస్తుంది. నీరు నిలిచినా పంట తట్టుకుంటుంది.



కొత్తపల్లి శివారులో ఏపూగా పెరిగిన పచ్చిరొట్ట

జనుము..

అన్ని పంట భూముల్లో సాగు చేసుకోవచ్చు. పచ్చిరొట్టా, పసుపుల మేతగా ఉపయోగపడుతుంది. ఎకరానికి 9.2 నుంచి 14 కిలోల విత్తనం చల్లాలి. ఈపంట ద్వారా ఎకరానికి 5.2 నుంచి

6 టన్నుల పచ్చిరొట్ట వస్తుంది. ఇందులో 2.3 శాతం నత్రజని, 0.5 శాతం భాస్వరం, 1.8 శాతం పొటాష్ లు ఉంటాయి. త్వరగా పెరుగుతుంది. నీటి ఎద్దడి, మురుగునీటిని తట్టుకోవచ్చు.

ఏటా సాగు చేస్తున్నా..

పరి పాలంలో ఏటా జీలుగ సాగు చేస్తున్నా. ఇది రెండు పంట నీజల్లోనూ ఎంతగానో ఉపయోగపడుతుంది. దీంతో రసాయన ఎరువుల వాడకం తగ్గుతుంది. భూమి సారవంతంగా మారుతుంది. అధిక దిగుబడి, లాభాలు సాధించవచ్చు.

-అశోక్ రెడ్డి, రైతు కొత్తపల్లి, మండలం కోటగిరి

దిగుబడి పెరుగుతుంది..

ప్రధాన పంటలకు ముందు జనుము, జీలుగ, పచ్చిరొట్టాలను పంటలు సాగు చేయడంతో భూమికి సత్వం వస్తుంది. దిగుబడులు పెరుగుతాయి. రసాయన ఎరువులు పెద్దగా వేయాలైన అవసరం ఉండదు. పచ్చిరొట్ట పాలాలో వేసి అందులోనే కలియదున్నితే లాభం.

-శ్రీనివాసరావు, మండల వ్యవసాయాధికారి, కోటగిరి

ట్రాన్స్ ఫార్మర్ ధ్వంసం

కాపర్ వైరు, కాయిల్స్ చోరీ



దుండగులు ధ్వంసం చేసిన ట్రాన్స్ ఫార్మర్

నందిపేట్, జూన్ 23: డోంకేళ్ల మండలం దత్తాత్రయ ఎత్తిపోతల పథకం ట్రాన్స్ ఫార్మర్ లోని కాపర్ వైరు, కాయిల్స్ ను దుండగులు శనివారం రాత్రి ఎత్తుకొన్నారు. ఎత్తిపోతల పథకం మొదటి స్టేజీ పంపుశాస్త్ర వద్ద ఉన్న మినీ విద్యుత్ సబ్ స్టేషన్ లోని ట్రాన్స్ ఫార్మర్ ను దొంగలు ధ్వంసం చేశారు. అందులోని కాయిల్స్, రాగి తీగను ఎత్తుకొన్నారు. కాయిల్స్, రాగి తీగ విలువ సుమారు రూ.5 లక్షల వరకు ఉంటుందని ఎత్తిపోతల కమిటీ చైర్మన్ సుంకర్ బొర్రన్న తెలిపారు. అదివారం గమనించిన పాలకవల్ల సభ్యులు ఈ విషయంపై పోలీసులకు ఫిర్యాదు చేయనున్నట్లు చైర్మన్ తెలిపారు.

డ్రైనేజీలో మృతదేహం లభ్యం

వివాయక్ నగర్, జూన్ 23: నిజామాబాద్ నగరంలోని రెండో టౌన్ ప్రాంతం వెళ్ల బజార్ పరిధిలోని డ్రైనేజీలో అదివారం ఉదయం ఓ వ్యక్తి మృతదేహాన్ని స్థానికులు గుర్తించారు. విషయం తెలుసుకున్న పోలీసులు సంఘటన స్థలానికి వెళ్లి పరిశీలించి, మృతదేహాన్ని బయటికి తీయించారు. మృతదేహం సంబంధించి ఎలాంటి ఆధారాలు లభించలేదని, వయస్సు 34 నుంచి 40 ఏండ్ల వరకు ఉంటుందని పోలీసులు తెలిపారు. మృతదేహాన్ని గుర్తించిన కొందరు స్థానికులు ఇదే ప్రాంతంలో భిక్షాటన చేసుకునే వాడని పోలీసులకు తెలిపారు. కేసు నమోదు చేసుకొని, మృతదేహాన్ని ప్రభుత్వ మార్కుతో తరలించి పట్టు పేర్కొన్నారు. మృతదేహం సంబంధించిన వివరాలు తెలిసినవారు, లేదా బంధువులు టౌన్ పోలీస్ స్టేషన్ లో సమాచారం ఇవ్వాలని ఎస్పీ రాము సూచించారు.

ఎక్స్ లెన్స్ అవార్డు కోసం

దరఖాస్తుల ఆహ్వానం

ఖలీల్ వాడి, జూన్ 23 : తెలంగాణ విద్యార్థి ఉద్యమ వేదిక ఆధ్వర్యంలో అందజేసే అకాడమీ ఎక్స్ లెన్స్ అవార్డు కోసం ఇంటర్ ఫలితాల్లో (2023-24) ఉత్తమ ఫలితాలు సాధించిన విద్యార్థులు దరఖాస్తు చేసుకోవాలని టీవీయావీ స్టేట్ వర్కీంగ్ ప్రెసిడెంట్ రమాచంద్ర లాల్ సింగ్ సూచించారు. జిల్లా కేంద్రంలోని వివాయక్ నగర్ లో ఉన్న టీవీయావీ కార్యాలయంలో ఆయన విలేజ్ వారితో మాట్లాడారు. అవార్డు కోసం జిల్లా వ్యాప్తంగా ఉన్న ప్రభుత్వ, ప్రైవేట్ కళాశాలల విద్యార్థులు దరఖాస్తు చేసుకోవాలని పేర్కొన్నారు. విద్యార్థులు మార్కుల మెమోతో పాటు ఫోటోలు పంపించాలని సూచించారు. వివరాలకు tvuvexcellen ce ward@gmail.com 701344 3741, 9480110110 సంబంధించి సంప్రదించాలని కోరారు. సమావేశంలో జిల్లా కన్వీనర్ ఆజయ్య, నగర అధ్యక్షుడు సుబాషి పాల్గొన్నారు.



కొమ్మ కొమ్మకో కొంగ..

పచ్చని చెట్టుపై తెల్లటి కొంగలు కనువిందు చేస్తున్నాయి. నాలుగు తుమ్మ చెట్లు ఒకే దగ్గర ఉండగా.. వాటిపై కొంగలు అవాసం ఏర్పాటు చేసుకున్నాయి. నిజామాబాద్ జిల్లా ఎడపల్లి మండల కేంద్రంలో ఉన్న చెట్టుపై ప్రతీరోజూ సాయంత్రం కొంగలు వాడుకున్నాయి. ఆ దృశ్యాలు చూసేవారిని ఆకట్టుకుంటున్నాయి. చెట్టుపై కొంగలు వాలిన దృశ్యాలను 'సమస్త తెలంగాణ' తన టెమెరాలో క్లిక్ చేసుకుంది.

- స్టాఫ్ ఫోటోగ్రాఫర్, నిజామాబాద్



సరెండర్ చేయవద్దు

జీవిత బీమాపై నిపుణులు ఏమంటున్నారో తెలుసా

సెకండరీ మార్కెట్లో.. మీకు ఆనవసరంగా అనిపించిన లేదా మీరు భారంగా భావించిన మీ పాలీసీని సరెండర్ చేయకుండా సెకండరీ లైవ్ ఇన్సూరెన్స్ మార్కెట్లో అమ్మకోవడానికి కూడా చిలువ్వుంది. దీన్ని లైవ్ ఇన్సూరెన్స్ సెటిల్మెంట్ గా పిలుస్తారు. సరెండర్ చేస్తే మీకు త్వరితగతిన మీరు చెల్లించిన నగదు తిరిగి రావచ్చుగానీ.. అమ్మకుంటే మాత్రం ఎక్కువ మొత్తంలో నగదును పొందే అవకాశం ఉంటుంది. ఇక అమ్మకుంటే మీ పాలీసీ ప్రీమియంలన్నీ కూడా దాన్ని కొనుగోవారే చెల్లిస్తారు. అలాగే మీరు చనిపో

యినప్పుడు మీ మరణానంతర ప్రయోజనాలను అలాగే గృహ సమస్యలను ఎదుర్కొంటుంటే మరణం సంభవించే అవకాశాలు ఎక్కువగా ఉంటాయి. ఒక్కమాటలో చెప్పాలంటే పాలీసీ కాబట్టి అధిక మొత్తాల్లో చెల్లించి పాలీసీలను యజమాన్య హక్కులను మీరు అమ్మకుంటున్నారన్నమాట.

అలాగే గృహ సమస్యలను ఎదుర్కొంటుంటే మరణం సంభవించే అవకాశాలు ఎక్కువగా ఉంటాయి. ఒక్కమాటలో చెప్పాలంటే పాలీసీ కాబట్టి అధిక మొత్తాల్లో చెల్లించి పాలీసీలను యజమాన్య హక్కులను మీరు అమ్మకుంటున్నారన్నమాట.

అలాగే గృహ సమస్యలను ఎదుర్కొంటుంటే మరణం సంభవించే అవకాశాలు ఎక్కువగా ఉంటాయి. ఒక్కమాటలో చెప్పాలంటే పాలీసీ కాబట్టి అధిక మొత్తాల్లో చెల్లించి పాలీసీలను యజమాన్య హక్కులను మీరు అమ్మకుంటున్నారన్నమాట.

ఇది సంగతి.. మీ జీవిత బీమా పాలీసీని సరెండర్ చేయడం కన్నా.. అమ్మకుంటే ఎక్కువ మొత్తంలో నగదును పొందగలరని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. పాలీసీని సరెండర్ చేయడం అంటే మీ కవర్ షీట్ రద్దు చేసుకోవడమే. మీ పాలీసీ పత్రాలను తిరిగి సరదు కంపెనీకి ఇచ్చే యాల్టి ఉంటుంది. ఇందుకుగాను మీకు ఆ బీమా పాలీసీని అమ్మిన సంఖ్య.. వెంటనే దాని సరెండర్ విలువను చెల్లిస్తారు. సంస్థ నిర్ణయించినదే వస్తుంది. ఎలాంటి సంప్రదింపులకు ఆస్కారం లేదు. ఈ క్రమంలో ఏదైనా చార్జీలు వదిలేతే వాటిని ఆ మొత్తం నుంచి మినహాయించుకుంటుంది కూడా. దీంతో మీకు తక్కువ నగదు మొత్తాలు రావచ్చు.

జీవిత బీమా పాలీసీని సరెండర్ చేయడం కన్నా.. అమ్మకుంటే ఎక్కువ మొత్తంలో నగదును పొందగలరని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. పాలీసీని సరెండర్ చేయడం అంటే మీ కవర్ షీట్ రద్దు చేసుకోవడమే. మీ పాలీసీ పత్రాలను తిరిగి సరదు కంపెనీకి ఇచ్చే యాల్టి ఉంటుంది. ఇందుకుగాను మీకు ఆ బీమా పాలీసీని అమ్మిన సంఖ్య.. వెంటనే దాని సరెండర్ విలువను చెల్లిస్తారు. సంస్థ నిర్ణయించినదే వస్తుంది. ఎలాంటి సంప్రదింపులకు ఆస్కారం లేదు. ఈ క్రమంలో ఏదైనా చార్జీలు వదిలేతే వాటిని ఆ మొత్తం నుంచి మినహాయించుకుంటుంది కూడా. దీంతో మీకు తక్కువ నగదు మొత్తాలు రావచ్చు.

జీవిత బీమా సరెండర్ చేస్తే.. అనుకూలతలు ప్రతికూలతలు

- ✓ త్వరగా మీ పాలీసీ నుంచి బయటపడతారు
- ✓ సరెండర్ ఫీజులు చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.
- ✓ మీరు మీ పెట్టుబడిలో కొంత మొత్తాన్ని తిరిగి పొందుతారు.
- ✓ ఎలాంటి సంప్రదింపులకు ఆవుండదు

అమ్మకుంటే ప్రతికూలతలు

- ✗ మీ పాలీసీకి మీరు మరణం సామ్యను పొందవచ్చు
- ✗ సరైన కొనుగోలుదారుడిని వెతికేందుకు సమయం తట్టవచ్చు
- ✗ కొనివారి బట్టి రికరెండ్ అవుతారు.
- ✗ లాభం లేదా అన్యాయం, లోకల్ సాయం తీసుకోవాలి రావచ్చు

మొత్తాల ప్రీమియంలతో కూడిన పాలీసీలున్నా.. ఆకర్షణీయ ధర లభిస్తుంది. పాలీసీ కన్నా మరణానంతర ప్రయోజనాలను బట్టి కూడా ధరలు పెరుగుతాయి. పాలీసీ సెల్లర్ సంప్రదింపుల ద్వారా కూడా తమ పాలీసీ ధరల్ని పెంచుకోవచ్చు.

చివరగా.. పాలీసీ సరెండర్ చేయడమే లేదా అమ్మకోవడమే అనేది పాలీసీదారులకు చిట్టచివరి మార్గంగా మాత్రమే ఉండాలి. ప్రతి చిన్న అవసరం కోసం జీవిత బీమా పాలీసీలను వదులు



రాబడి

ఇట్టుంటే తిప్పలు తప్పవు

అర్థిక ప్రగతిని సాధించాలంటే క్రమశిక్షణ ఎంత అవసరమో.. కొన్ని దురలవాట్లను దూరం చేసుకోవడం కూడా అంతే ముఖ్యం. ప్రధానంగా పెట్టుబడులు, పొదుపు, ఖర్చులు ఇలా పలు అంశాల్లో తెలివితేలిగా వ్యవహరించాలి.

అర్థిక ప్రగతిని సాధించాలంటే క్రమశిక్షణ ఎంత అవసరమో.. కొన్ని దురలవాట్లను దూరం చేసుకోవడం కూడా అంతే ముఖ్యం. ప్రధానంగా పెట్టుబడులు, పొదుపు, ఖర్చులు ఇలా పలు అంశాల్లో తెలివితేలిగా వ్యవహరించాలి.

అర్థిక ప్రగతిని సాధించాలంటే క్రమశిక్షణ ఎంత అవసరమో.. కొన్ని దురలవాట్లను దూరం చేసుకోవడం కూడా అంతే ముఖ్యం. ప్రధానంగా పెట్టుబడులు, పొదుపు, ఖర్చులు ఇలా పలు అంశాల్లో తెలివితేలిగా వ్యవహరించాలి.

ఆర్డీలను ఉపసంహరిస్తారా?

పోస్టాఫీస్ రికరెండ్ డిపాజిట్ (ఆర్డీ)లో పెట్టుబడులు పెట్టాలనుకుంటే.. దాని కాలపరిమితి ఇదేంట్లుంటుంది. అయితే ఈలోగా ఏదైనా అత్యవసరంగా నిధులు కావాల్సి వచ్చినప్పుడు ఆర్డీ ఖాతాను ఉపసంహరించుకోవాలంటే ఏం చేయాలి? నిబంధనలను ఎలా ఉంటాయి? వీటిని ఒక్కసారి పరిశీలిస్తే..

తర్వాత నిర్ణయ తీరకముందే ఉపసంహరించుకోవచ్చు. అంటే మూడేళ్లు పూర్తయితే ఇదేంట్లుంటుంది. అలాగే ఆర్డీ ఖాతాను ఉపసంహరించుకోవాలంటే ఏం చేయాలి? నిబంధనలను ఎలా ఉంటాయి? వీటిని ఒక్కసారి పరిశీలిస్తే..

తర్వాత నిర్ణయ తీరకముందే ఉపసంహరించుకోవచ్చు. అంటే మూడేళ్లు పూర్తయితే ఇదేంట్లుంటుంది. అలాగే ఆర్డీ ఖాతాను ఉపసంహరించుకోవాలంటే ఏం చేయాలి? నిబంధనలను ఎలా ఉంటాయి? వీటిని ఒక్కసారి పరిశీలిస్తే..

తర్వాత నిర్ణయ తీరకముందే ఉపసంహరించుకోవచ్చు. అంటే మూడేళ్లు పూర్తయితే ఇదేంట్లుంటుంది. అలాగే ఆర్డీ ఖాతాను ఉపసంహరించుకోవాలంటే ఏం చేయాలి? నిబంధనలను ఎలా ఉంటాయి? వీటిని ఒక్కసారి పరిశీలిస్తే..



పెట్టుబడుల దిశగానే..

దీంతో సూచీలు ఆల్టెర్నేట్ హెల్త్ స్థిరపడలేపోయాయి. అయినప్పటికీ అంతకుముందు వారం ముగింపుతో చూస్తే బాంబే స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (బీఎస్ఎంఈ) ప్రధాన సూచీ సెన్సెక్స్ 217.18 పాయింట్లు పెరిగి 77వేల స్థాయికి ఎగువన 77,209.90 వద్ద స్థిరపడింది. అలాగే నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (ఎన్ఎస్ఈ) సూచీ సెన్సెక్స్ 35.50 పాయింట్లు అందిపుచ్చుకుని 23,501.10 దగ్గర నిలిచింది. ఈ వారం సైతం సూచీలు ఓవరాల్లో లాభాల్లోనే కదలాడవచ్చునని అంచనాలున్నాయి. లాభనష్టాల మధ్య కొట్టుమిట్టాడినా.. చివరకు ఓ మోస్తరు వృద్ధినే చూస్తూన్నారని అభిప్రాయాలను ఎక్కువమంది నిపుణులు అనుభవించిన విషయం. కాగా, మదుపరులు అమ్మకాల ఒత్తిడిలోకి జారుకునే వీలు కూడా లేకపోలేదంటున్నారు. ఇక గోబల్ స్టాక్ మార్కెట్టు, విదేశీ సంస్థాగత మదుపరులు పెట్టుబడులు, అంతర్జాతీయ పరిణామాలు