



# నమస్తే తెలంగాణ

## హైదరాబాద్

I హైదరాబాద్, శనివారం 5 అక్టోబర్ 2024 HYDERABAD

### 6 నుంచి పార్కింగ్ ఫీజు

భగ్గుమంటున్న మెట్రో ప్రయాణికులు సిటీబ్యూరో, అక్టోబర్ 4 (నమస్తే తెలంగాణ): మెట్రో రైలు ప్రయాణికుల డిమాండ్లను పరిష్కరించుకుంటూ పార్కింగ్ ఫీజులు పెంచుతామంటున్న ఎల్ అండ్ టీ మెట్రో అధికారులపై ప్రయాణికులు భగ్గుమంటున్నారు. గత నెలలోనే నాగోల్, మెయూహూర్ మెట్రో స్టేషన్లలో కొత్తగా పార్కింగ్ ఫీజులు పెంచుతామని బోర్డులు ఏర్పాటు చేసి పెద్ద ఎత్తున ఆందోళన చేయడంతో అధికారులు వెనక్కి తగ్గారు. మళ్ళీ తాజాగా మెట్రో ప్రయాణికులకు 3 ఆపర్డు అంటూ ప్రకటిస్తానన్న నామమాత్రపు పార్కింగ్ ఫీజును అక్టోబర్ 6 నుంచి వసూలు చేయాలని నిర్ణయించడంపై ప్రయాణికులు ఆందోళన చేస్తున్నారు. ప్రస్తుతం 3 బోగోల్తో నడుస్తున్న మెట్రో రైళ్లకు అదనంగా కోల్లెలను ఏర్పాటు చేయాలని నెలల తరబడిగా డిమాండు చేస్తున్నా.. ఆవిషయాన్ని పట్టించుకోకుండా పార్కింగ్ ఫీజులు పెంచుతారా... అంటూ నోషల మీడియా వేదికగా మండిపడుతున్నారు.



### పేరు మార్చారు.. పట్టాలెక్కిస్తున్నారు!

ఎనఆర్డీపీ ప్రాజెక్టుకు హెచ్ఎస్ కలర్ గా స్వల్ప మార్పులతో 'కేబీఆర్' వద్ద డ్రాఫ్ట్ ప్రకాశక రూ.826 కోట్లతో 6 కూడళ్లలో రెండు దశల్లో పనులు

సిటీబ్యూరో, అక్టోబర్ 4 (నమస్తే తెలంగాణ) : కొత్త సీసాలో పాత సారా అన్నట్లు ఎనఆర్డీపీ పథకాన్ని హెచ్ఎస్ కలర్ గా మార్చిన రేపంతే సర్కారు... గ్రేటర్లో ముఖ్య కూడళ్లను సిగ్నల్ ఫ్రీగా మార్చేందుకు బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వ ప్రణాళికలను అమలు చేయక తప్పని పరిస్థితి. కేసీఆర్ ముద్రను లేకుండా చేస్తానన్న సీఎం రేపం తీరడే.. పథకాల పేర్లను మాత్రమే మార్చి.. నాటి ప్రణాళికల్లో స్వల్ప మార్పులు చేసి పేర్లు ఉపయోగించాలని నిర్ణయాలు చేపట్టడంపై ప్రతిపక్షాలు సీట్లపై ఓపర్లు, అండర్ పాస్ ల నిర్మాణాలను చేపట్టేందుకు సిద్ధమయ్యాయి. ఎనఆర్డీపీ ప్రాజెక్టులో భాగంగా కేబీఆర్ పార్కు చుట్టూ పై ఓపర్లు, గ్రేడ్ సవరణలకు కట్టాలని కేసీఆర్ ప్రభుత్వం భావించింది. టెండర్ ప్రక్రియను ముగిసి పనులు ప్రారంభించే లోపు కొందరు పర్యావరణవేత్తలు ఆందోళన చేసి.. జాతీయ హరిత ట్రైబ్యూనల్ ను ఆశ్రయించడంతో ఈ ప్రాజెక్టులు ముందడుగు పడలేదు. ఈ నేపథ్యంలోనే ఢిల్లీలోని ఆనంద్ విహార్ దగ్గర సారంగ మార్గం తరహాలో కేబీఆర్ పార్కు చుట్టూ భూగర్భ సారంగ మార్గం నూ అండర్ పాస్ నిర్మాణం చేపట్టాలని భావించినా... దక్కనీపీఠ భూమి ఐనా గ్రేటర్లో భారీ వ్యయం, అందులో కేబీఆర్ పార్కు కావడంతో సాధ్యాసాధ్యంపై అందరినీ అభయంపే జరిగింది. బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం మారి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం అధికారంలోకి రావడంతో రేపంతో కేబీఆర్ పార్కు చుట్టూ ఉన్న ఆరు కూడళ్లలో ట్రాఫిక్ లైట్లను పరిష్కారం చూపాలని నిర్ణయించారు. దీంతో బీఆర్ఎస్ ప్రతిపక్షం స్వల్ప మార్పులు చేసి.. అండర్ పాస్ లను తెరవడం తీసుకోవచ్చు. పార్కు చుట్టూ ఉన్న ఆరు జంక్షన్లను రూ. 826 కోట్లతో అభివృద్ధి చేయనున్నారు. ఇందుకు సంబంధించి పరిపాలనా అనుమతులు మంజూరు చేస్తూ పురపాలక శాఖ ముఖ్య కార్యదర్శి దానకిశోర్ శుక్రవారం ఉత్తర్వులు జారీ చేశారు. ఆరు జంక్షన్లను హెచ్ఎస్ ప్రాజెక్టులో భాగంగా అభివృద్ధి చేసేందుకు జీహెచ్ఎస్ అధికారులు క్షేత్రస్థాయిలో సర్వే నిర్వహించడంతో పాటు డిజైన్లను సైతం రూపొందించారు. రెండు దశల్లో టెండర్లు పిలిచి ఆరు జంక్షన్ల పనులు చేపట్టేందుకు బల్డియా సిద్ధమవుతున్నది.



రేవంత్ కు మంచి బుద్ధి ప్రసాదించు బాబా : సీఎం రేవంత్ కు మంచి బుద్ధి ప్రసాదించాలని, మూసీ పరివాహక ప్రాంతంలోని తమ ఇండ్ల జీవితీ రాకుండా చూడాలంటూ ఎన్టీసీ గర్ల నియోజకవర్గం చైతన్యవర్గం శ్రీ వేంకటేశ్వరస్వామి గర్ల, ఫగిలి కాలనీవాసులు స్థానిక సాయిబాబా ఆలయంలో ప్రత్యేక పూజలు నిర్వహించి.. బాబాకు బసతిపత్రం సమర్పించారు. -ఎన్టీసీ గర్ల

### నేడు కందుకూరులో బీఆర్ఎస్ ధర్నా

పూర్తి స్థాయి రుణ మాఫీ అమలు కోసం.. సబజా ఇండ్రాస్ట్రీ నేతృత్వంలో పోరాటం హాజరుకానున్న మాజీ మంత్రి కేబీఆర్ కందుకూరు, అక్టోబర్ 4 : ఆరునెలల రైతులకు పూర్తి స్థాయిలో రుణ మాఫీ అమలు చేయాలంటూ.. ఎమ్మెల్యే సుబితా ఇండ్రాస్ట్రీ నేతృత్వంలో కందుకూరు మండల కేంద్రంలో శనివారం భారీ ధర్నా చేయనున్నారు. కాంగ్రెస్ ఇచ్చిన ఆరు గ్యారంటీల అమల్లో విఫలమవడం.. రుణమాఫీని పూర్తి స్థాయిలో అమల్లోకి తెచ్చాలకు వర్ధిల్లిన అవకాశాలను ఉపయోగించి చేపట్టే ఈ ధర్నాలో మాజీ మంత్రి, బీఆర్ఎస్ పర్సనల్ ప్రెసిడెంట్ కేబీఆర్ తో పాటు చుట్టూ నేతలు పాల్గొనున్నట్లు ఎమ్మెల్యే సుబితా ఇండ్రాస్ట్రీ తెలిపారు. ధర్నా ఏర్పాటుపై పార్టీ నాయకులతో చర్చించారు. అధికారం కోసం అడ్డగోలు హామీలను ఇచ్చి వాటిని అమలు చేయకుండా పట్టణంధర్నాను కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం మెడలు వేసింది. రైతులకు రూ. 2 లక్షల రుణమాఫీని పూర్తి స్థాయిలో అమలు చేసే వరకు పదిహెంజిద్దరే లేదని స్పష్టం చేశారు.

### మామూళ్ల మత్తులో ఆబార్తి

యధేచ్ఛగా నగరానికి కల్లీ కల్లు సిటీబ్యూరో, అక్టోబర్ 4 (నమస్తే తెలంగాణ) : ఆబార్తి శాఖ మామూళ్ల మత్తులో జోగుతున్నది. గ్రేటర్లో యధేచ్ఛగా కల్లీ కల్లు విక్రయాలు కొనసాగుతున్నాయి.. సంబంధిత శాఖ అధికారులు చూసే చూడనట్లు వ్యవహారం సున్నట్లు ఆరోపణలు వినిపిస్తున్నాయి. కొందరు అధికారుల నిర్లక్ష్యం.. అవినీతి కారణంగా నగరంలోని కల్లు కంపౌండ్లకు నకిలీ కల్లు సరఫరా అవుతున్నట్లు సమాచారం. 2007లో నగర శివార్లలో పాటు ఇతర జిల్లాల్లో కల్లీ కల్లు సేవించి సుమారు 8వేల మంది ఆస్పత్రిలకు గురవగా, అందులో 12 మంది మృత్యువాతపడ్డారు. ఆ తరువాత 2012లో మరోసారి రంగారెడ్డి జిల్లా పరిధిలో కల్లీ కల్లుతో పలువురు ఆస్పత్రిలకు గురైన ఉదంతాలు వెలుగుచూశాయి. పెద్ద ఎత్తున సరఫరా : కల్లీ కల్లు తయారు చేయడంలో పాటు నగరానికి సరఫరా చేస్తున్న ఓ వ్యక్తిని సైబరాబాద్ పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. నిందితుడి నుంచి నాలుగు క్రమస్థాయి కల్లీ కల్లు, 2కిలో అమోనియం బైకార్బోనేట్ పౌడర్, సిల్వర్ యాన్డ్ సుల్ఫర్, వాహనాన్ని స్వాధీనం చేసుకున్నారు. పోలీసుల కడపం ప్రకారం.. కల్లీ కల్లీలోని పలు ప్రాంతాల్లో జోరుగా కల్లీ కల్లు తయారవ్వడంలో పాటు పెద్ద ఎత్తున నగరానికి సరఫరా అవుతున్నట్లు సమాచారం అందుకున్న కల్లీ ఇన్స్పెక్టర్ శివప్రసాద్ తన సిద్ధాంతంలో కలిసి, ఈ నెల 3న తాజా పరిధిలో పలు టోప్లూను నిర్వహించారు. పాలకుర్తి రామవేంకటేశ్వర్లు ఇంజనీర్ల వద్ద ఎత్తున కల్లీ కల్లు తయారీ కేంద్రం బయటపడింది. నిందితుడిని అరెస్టు చేసి, రిమాండ్ కు తరలించారు.

# అప్రకటిత భారం

అనుమతి లేకుండానే ఆస్తి పన్ను పెంపు

ఆదాయం పెంచుకునేందుకు అడ్డదారులు స్టాండింగ్ కమిటీ తీర్మానం, ప్రభుత్వ అనుమతి లేకుండానే భారం ఆదాయం తగ్గుతున్న నేపథ్యంలో రూ.50 కోట్ల అదనపు రాబడికి అడుగులు క్రాస్బోర్డు నిలదీస్తామంటున్న కార్పొరేట్లు

సిటీబ్యూరో, అక్టోబర్ 4 (నమస్తే తెలంగాణ) : ఆదాయాన్ని పెంచుకునే క్రమంలో బల్డియా యంత్రాంగం అడ్డదారు తొక్కుతున్నది. నిబంధనలను సీక్విడిట్ ప్రజలపై పన్ను భారం మోపుతున్నది. బల్డియాకు ప్రధాన ఆదాయ వనరు ఆస్తిపన్నును ఎలాంటి ముందస్తు ప్రకటనలు లేకుండానే సవరణలు చేస్తున్నది. ఇందుకు విద్యుత్ శాఖ బిల్లులు, సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ పాపాగా వాడుకుంటున్నది. గత ఆర్థిక సంవత్సరం సెప్టెంబర్ తో పోల్చితే పన్ను వసూలు గణనీయంగా తగ్గిన నేపథ్యంలో అడ్డదారు తొక్కినా సరే.. ఆదాయాన్ని పెంచుకునే దిశగా పావులు కదిపి అమలు చేస్తున్నది. సూత్రంగా కొనుగోలు చేస్తున్న భారీ స్థలం నుంచి ఇండ్ల, ఆపార్ట్ మెంట్ లోని ఫ్లోర్ వరకు రిజిస్ట్రేషన్ చేస్తూనే ఆస్తిపన్ను సైతం అసెస్ మెంట్ చేస్తున్నారు. రిజిస్ట్రేషన్ అంతకాదు స్టాండింగ్ కమిటీ నుంచి ఎటువంటి తీర్మానం, రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఎలాంటి ఉత్తర్వులు లేకుండానే ఆస్తిపన్నును పెంచేశారు. ఒక్క మాటలో చెప్పాలంటే బల్డియా అప్రకటిత ఆస్తిపన్ను నిర్ణయాన్ని అమలు చేస్తున్నదని ప్రజలు మండిపడుతున్నారు. అప్పులు ఊబి నుంచి జీహెచ్ఎం సీని బయటపడేసేందుకు తప్పకుండా మోపుతారా అంటూ.. ప్రజలు ఆగ్రహం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.



### 19.49 లక్షల ప్రావర్తలు

జీహెచ్ఎంసీ పరిధిలో 19.49 లక్షల ప్రావర్తలు ఉండగా, వీటిలో రెసిడెన్షియల్ 16.35 లక్షలు, నాన్ రెసిడెన్షియల్ 2.80 లక్షలు, మిక్స్డ్ 34వేల వరకు ఉన్నాయి. వీటి నుంచి ఈ ఏడాది సెప్టెంబర్ వరకు దాదాపు రూ.1224 కోట్ల ఆస్తిపన్ను వసూలు చేశారు. ఈ ఏడాది రూ. 2,400 కోట్ల వసూలు చేయాలని అధికారులు లక్ష్యంగా పెట్టుకున్నారు. టార్గెట్ చేరుకోవడానికి ప్రస్తుతం రూ.101 ఆస్తిపన్ను చెల్లిస్తున్న భవనాలకు రేట్లను సవరించి పెంచాలని జీహెచ్ఎంసీ నిర్ణయించింది. పెంచిన పన్నునే వసూలు చేస్తున్నారు. దీంతో పాటు ఇప్పటి వరకు పన్ను నెట్ వర్క్ లేని వాటిని గుర్తించడానికి డ్రోన్ సర్వే చేయాలని నిర్ణయం తీసుకుంది. ఇప్పటి వరకు చందానగర్, మియూహూర్, ఇతర ప్రాంతాల్లో 14వేల ప్రావర్తలను సర్వే చేశారు. వీటితోపాటు బిల్డింగ్ పర్మిట్, అక్కయెన్స్, తాజాగా ఆస్తిపన్ను చెల్లించిన రేట్లు, వాటర్ బిల్లు, కరెంట్ బిల్లు, ట్రేడ్ లైసెన్స్, ఓనర్ షిప్ రాలు సేకరిస్తున్నారు. వాటర్ బిల్లు, కరెంట్ బిల్లు ఆధారంగా రెసిడెన్షియల్ కేటగిరీలో పన్ను చెల్లిస్తున్నారా? కమర్షియల్ కేటగిరీలో చెల్లిస్తున్నారా? అనే అంశాన్ని పరిశీలించి పన్ను పెంచుతున్నారు. ముఖ్యంగా నివాస కేటగిరీలో పన్ను చెల్లిస్తున్న 50వేల నిర్మాణాలకు వాణిజ్య కోటి విద్యుత్ సరఫరా అవుతున్నట్లు తెలిసింది.

### రూ.50 కోట్ల మేర ఆదాయం..

చదరపు అడుగుకు 60 పైసలు, 80 పైసల కొప్పును పన్ను చెల్లించే కట్టడాలకు బిల్ కల్లెక్టు, ట్యాక్స్ ఇన్స్పెక్షన్లు సుమోటింగ్ నోటీసులు జారీని ప్రారంభించారు. నాలుగు కేటగిరీల్లోని రెండు లక్షల నిర్మాణాలను సర్వే చేస్తే.. మొత్తంగా రూ. 50కోట్ల మేర ఆదాయం పెరగవచ్చని అధికారులు అంచనా వేశారు. అయితే ఆస్తిపన్ను పెంచాలంటే జీహెచ్ఎంసీ స్టాండింగ్ కమిటీలో తీర్మానం చేయడంలో పాటు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం నుంచి తప్పనిసరిగా ఉత్తర్వులు ఇవ్వాలిందనీ ఓ అధికారి తెలిపారు. కానీ ఈ రెండు ప్రక్రియలు పూర్తి చేయకుండానే ఆస్తిపన్ను ఎలా పెంచుతారని పలువురు కార్పొరేట్లు, రాజకీయ నాయకులు ప్రశ్నిస్తున్నారు. ఈ అప్రకటిత ఆస్తిపన్ను నిర్ణయాన్ని వచ్చే కౌన్సిల్లో నిలదీస్తామని కార్పొరేట్లు హెచ్చరిస్తున్నారు.



వివరాలు వెల్లడిస్తున్న డీసీసీ సురేశ్ కుమార్

### స్థలంపై కన్నేసి.. నకిలీ పత్రాలు సృష్టించి..

జీడిమెట్ల, అక్టోబర్ 4 : భారీ స్థలానికి నకిలీ పత్రాలు సృష్టించి కల్లీ చేసిన ఓ మహిళతో పాటు మరో ఐదుగురిని జీడిమెట్ల పోలీసులు అరెస్టు చేసి రిమాండ్ కు తరలించారు. డీసీసీ సురేశ్ కుమార్ వివరాలు వెల్లడించారు. ఉప్పుగూడలో నివాసముండే సురేశ్ కు వెంకటాద్రినగర్ సర్వే నంబర్ 33/8, 33/11 లో కోటి రూపాయల విలువ చేసే 200 గజాల స్థలం ఉంది. ఈ స్థలంపై కన్నేసిన సుభాష్ నగర్ కు చెందిన ప్రధాన నిందితురాలు వరుసకు నోడరి అయిన ఓ మహిళ వేరిట నకిలీ పత్రాలను సృష్టించింది. ఇందుకు గగనం నంద్రం అయియాని నందు, రవి శంకర్, హరీశ్, రేపాక చంద్రాశాఖ నకిలీ వ్యక్తుల సహకారం తీసుకుంది. వారితో కలిసి నకిలీ పాస్ కార్డులను తయారు చేయించి.. ఆధార్ కార్డులలో పేర్లను మార్చులు చేయించారు. సదరు కార్డులను ఉపయోగించి ప్రధాన నిందితురాలు స్థల యజమాని మృతి చెందినట్లు సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయ అధికారులను బుర్రడి కొట్టింది. అధికారులు సమగ్రంగా విచారించడంతో గోడ నిర్మాణం చూసి కంగుతిన్నారు. ఈ విషయమై స్థానికుల వద్ద అరా తీయగా, ఓ మహిళ కట్టా చేసినట్లు తెలుసుకున్నారు. ఆమెను నిలదీయగా, తన వద్ద పక్కాగా పేపర్లు ఉన్నాయని, సీకు ఈ స్థలానికి ఎటువంటి సంబంధం లేదంటూ.. వెదిరింపులకు పాల్పడింది. బాధితుడు పోలీసులకు ఫిర్యాదు చేయగా, విచారణ చేపట్టి.. నిందితులను అరెస్టు చేశారు.

# ప్రాణం తీసిన ఈత సరదా

చెరువులో మునిగి ముగ్గురు చిన్నారుల మృతి చేసే లోనం కొందరు గాలం వేయగా.. బయటపడిన ఓ బాలుడి మృతదేహం గాలింపులో మిగిలిపోయి మృతదేహం సైతం లభ్యం మేడల్ జిల్లా కొల్లూరిలో ఫలన



మనోజ్, హర్షవర్ధన్, మణిహర్ష

శామీరేపేట: ఈత సరదా ముగ్గురు చిన్నారుల ప్రాణాలు తీసింది. సరదాగా ఆడుకునేందుకు చెరువులో దిగి, ఈత రాక మునిగిపోయారు. అయితే కొందరు చెరువులో చేసే లోనం గాలం వేయగా, ఓ బాలుడి మృతదేహం బయటపడింది. పరిసరాల్లో మిగిలిపోయి మృతదేహం సైతం లభ్యం మేడల్ జిల్లా కొల్లూరిలో ఫలన మృతదేహం బయటపడింది. పరిసరాల్లో మిగిలిపోయి మృతదేహం సైతం లభ్యం మేడల్ జిల్లా కొల్లూరిలో ఫలన మృతదేహం బయటపడింది. పరిసరాల్లో మిగిలిపోయి మృతదేహం సైతం లభ్యం మేడల్ జిల్లా కొల్లూరిలో ఫలన

ఉదయం సరదాగా ఆడుకునేందుకు ముగ్గురు పురోకి దిగారు. ఈత రాక మునిగిపోయారు. కలిసి గ్రామ పెద్ద చెరువు వద్దకు వెళ్లారు. చెరువు పరిసరాల్లో ఎవరూ లేకపోవడంతో ఒడ్డున కొద్దిసేపు ఆడుకున్న అనంతరం చెరువు ప్రమాదం ఎలా జరిగిందో తెలియలేదు. గ్రామంలో విషాద ఛాయలు విద్యార్థులు నీటి మునిగిపోయిన కొద్ది సేపటికి గ్రామానికి చెందిన కొందరు చేపలు పట్టడానికి చెరువు వద్దకు వెళ్లారు. గాలం వేసినప్పుడు నీటి మునిగిన ఓ బాలుడి దుస్తులకు గాలం చిక్కుకుంది. గాలానికి చేప పడింది అనుకుని బలంగా లాగా.. బాలుడి మృతదేహం బయటపడింది. అదే వేళ మరో చిన్నారి మృతదేహం లభించింది. ఈ విషయం గ్రామంలోని దావాసంలా వ్యాపించడంతో ముగ్గురు కలిసి ఆడుకోవడానికి చెరువు వద్దకు వచ్చినట్లు తెలిసింది. మూడో చిన్నారి కూడా ఇదే చెరువులో పడి మృతి చెంది ఉంటాడని గాలించగా, అతడి మృతదేహం కూడా లభించింది. సమాచారం అందుకున్న పోలీసులు ఘటనా స్థలానికి వెళ్లి, మృతదేహాలను అభ్యుత్తేరి తరలించారు. ఈ మేరకు కేసు నమోదు చేసి, దర్యాప్తు చేస్తున్నారు. ముగ్గురు చిన్నారుల మృతితో కొల్లూరి గ్రామంలో విషాద ఛాయలు అలుముకున్నాయి.