పేకాట స్థావరంపై దాడి

పెద్ద కొడప్‌గల్, అక్టోబర్ 20: మండల కేంద్రంతోపాటు విఠల్‌వాడి గ్రామ శివారుల్లో పేకాట స్థావరంపై పోలీసులు దాడిచేశారు. ఎస్సై మహేందర్ తెలిపిన వివరాల ప్రకారం.. పక్కా సమాచారం మేరకు శనివారం రాత్రి దాడిచేసి, 15మందిని పట్టుకునట్లు తెలిపారు. వారి నుంచి రూ.30వేలు స్వాధీనం చేసుకున్నామన్నారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ.. మండలంలో ఎక్కడైనా పేకాడితే కఠిన చర్యలు తీసుకుంటామని హెచ్చరించారు.

ఎమ్మెల్సీని కలిసిన గిరిజన నాయకులు

ఎమ్మెల్సీ బాబూసింగ్ మహరాజ్‌తో నల్లమడుగు పెద్ద తండా గిరిజనులు

లింగంపేట, అక్టోబర్ 20: మండలంలోని నల్లమడుగు పెద్దతండా గిరిజనులు మహారాష్ట్రలోని పొరాఘడ్ పీఠాధిపతి బాబూసింగ్ మహరాజ్‌ను ఆదివారం మర్యాదపూర్వకంగా కలిశారు. మహారాష్ట్ర ప్రభుత్వం గవర్నర్ కోటాలో బాబూసింగ్ మహరాజ్‌కు ఎమ్మెల్సీ పదవి ఇవ్వడంతో శాలువా కప్పి, పుష్పగుచ్ఛం అందజేసి సన్మానించారు. కార్యక్రమంలో నల్లమడుగు పెద్దతండా మాజీ సర్పంచ్ రవీందర్‌నాయక్, నాయకులు మోహన్, ఈశ్వర్, ఢాక్యా, సంగమేశ్వర్, మాన్‌సింగ్, జయరాం, నర్సింగ్, జగ్యా, మోతీలాల్, ధూప్‌సింగ్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

అ'పూర్వ' సమ్మేళనం

సమ్మేళనంలో పాల్గొన్న 1987-88 ఎస్సెస్సీ బ్యాచ్ విద్యార్థులు

నాగిరెడ్డిపేట, అక్టోబర్ 20: తాండూర్ ఉన్నత పాఠశాలలో 1987-88లో ఎస్సెస్సీ చదివిన వారందరూ ఆదివారం ఒక చోట కలుసుకున్నారు. చిన్ననాటి విషయాలను నెమరువేసుకున్నారు. ఉదయం నుంచి సాయంత్రం వరకు సరదాగా గడిపారు. కార్యక్రమంలో మాజీ జడ్పీటీసీ మనోహర్‌రెడ్డి, భీంరెడ్డి, రామాగౌడ్, ఎల్లయ్య, ప్రభాకర్‌రెడ్డి, జగన్‌రెడ్డి, సురేందర్‌రెడ్డి, నర్సింహులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

చరిత్రకు సాక్ష్యం నాగన్న బావి

లింగంపేట, అక్టోబర్ 20: లింగంపేటలోని నాగన్న బావి చరిత్రకు సాక్ష్యమని నాగిరెడ్డిపేట మాజీ జడ్పీటీసీ సభ్యుడు ఉమ్మన్నగారి మనోహర్‌రెడ్డి అన్నారు. నాగన్నబావిని ఆయన ఆదివారం సందర్శించారు. బావి చరిత్రను స్థానికులను అడిగి తెలుసుకున్నారు. ఆయనవెంట రిటైర్డు ఉద్యోగుల సంఘం మండల అధ్యక్షుడు కిష్టయ్య ఉన్నారు.

గంగమ్మవాగుపై బ్రిడ్జి నిర్మాణం పూర్తిచేయాలి

బ్రిడ్జి వద్ద బోల్తాపడిన వరికోత మిషన్

ఆందోళన చేస్తున్న బీఆర్ఎస్ నాయకులు

- తాత్కాలిక బ్రిడ్జితో ప్రమాదాలు
- బ్రిడ్జి వద్ద బోల్తాపడిన వరికోత మిషన్
- బీఆర్ఎస్ శ్రేణుల ఆందోళన

రామారెడ్డి, అక్టోబర్ 20: మండల కేంద్రంలోని గంగమ్మ వాగుపై బ్రిడ్జి నిర్మాణాన్ని త్వరగా పూర్తిచేయాలని కోరుతూ బీఆర్ఎస్ నాయకులు ఆదివారం ధర్నా చేశారు. బ్రిడ్జి నిర్మాణంలో జాప్యం జరగడంతో.. తాత్కాలిక బ్రిడ్జితో తరచూ ప్రమాదాలు జరుగుతున్నాయని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. ఆదివారం తెల్లవారుజాములు వరికోత మిషన్ వాగులో బోల్తాపడింది. డ్రైవర్ అప్రమత్తంగా వ్యవహరించడంతో ప్రాణాపాయం తప్పింది. వారం రోజుల క్రితం ధాన్యం లారీ బోల్తా పడిందని తెలిపారు. వాగుపై బ్రిడ్జి నిర్మాణానికి ఏడాది క్రితం అప్పటి ఎల్లారెడ్డి, కామారెడ్డి ఎమ్మెల్యేలు జాజాల సురేందర్, గంప గోవర్ధన్ శంకుస్థాపన చేశారు. అయినా గుత్తేదారు, అధికారుల నిర్లక్ష్యంతో పనులు పూర్తికావడం లేదన్నారు. ఆందోళన చేస్తున్న బీఆర్ఎస్ శ్రేణులను పోలీసులు సముదాయించడంతో ఆందోళన విరమించారు. కార్యక్రమంలో బీఆర్ఎస్ మండలాధ్యక్షుడు రంగు రవీందర్‌గౌడ్, మండల ప్రధాన కార్యదర్శి బుచ్చిరెడ్డి, నాయకులు గురజాల నారాయణరెడ్డి, కాసార్ల రాజేందర్, పడిగెల శ్రీనివాస్, రెడ్డిపేట్ మాజీ ఎంపీటీసీ రాజేందర్, అన్నారం, మద్దికుంట బీఆర్ఎస్ నాయకులు పాల్గొన్నారు.

భారీ వర్షం.. తడిసిన ధాన్యం

చీకట్లో ఉన్న లింగంపేటలోని ధాన్యం కొనుగోలు కేంద్రం

లింగంపేట, అక్టోబర్20: మండలంలోని పలు గ్రామాల్లో ఆదివారం తెల్లవారుజామున భారీ వర్షం కురిసింది. దీంతో ధాన్యం తడిసి ముద్దయ్యింది. నాలుగు రోజుల వ్యవధిలో రెండు సార్లు భారీ వర్షం కురియడంతో ధాన్యం పూర్తిగా తడిసిందని రైతులు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు. మండలంలోని నల్లమడుగు, బాణాపూర్, కోర్పోల్, బాయంపల్లి, లింగంపల్లి, ఐలాపూర్, మెంగారం, శెట్పల్లి గ్రామాల్లో భారీ వర్షం కురిసిందని రైతులు తెలిపారు. కోత దశకు చేరిన వరి నేలవాలిందన్నారు. కొనుగోలు కేంద్రాల్లో ధాన్యం తూకం ప్రారంభించాలని రైతులు అధికారులకు కోరుతున్నారు.

అంధకారంలో కొనుగోలు కేంద్రం..

లింగంపేటలోని ధాన్యం కొనుగోలు కేంద్రంలో అంధకారం నెలకొన్నది. కేంద్రంలో పది రోజుల క్రితం రైతులు ధాన్యం ఆరబోశారు. కానీ.. అధికారులు రైతులకు తగిన ఏర్పాట్లు చేయలేదు. కొనుగోలు కేంద్రం పక్కన డంపింగ్ యార్డు ఉండడంతో విషపూరిత కీటకాలు, పాములు సంచరించే అవకాశం ఉన్నదని, కేంద్రం వద్ద రాత్రి వేళ నిద్రిస్తున్నామని రైతులు ఆవేదన వ్యక్తంచేస్తున్నారు. అధికారులు స్పందించి విద్యుత్ సౌకర్యం కల్పించాలని కోరుతున్నారు.

ఎస్జీటీగా ఎంపికైన కానిస్టేబుల్‌కు సన్మానం

మాచారెడ్డి, అక్టోబర్ 20: మాచారెడ్డి పోలీస్‌స్టేషన్‌లో కానిస్టేబుల్‌గా విధులు నిర్వహిస్తున్న సౌజన్య ఇటీవల విడుదలైన డీఎస్సీ ఫలితాల్లో ఎస్జీటీ ఉద్యోగం సాధించింది. ఈ సందర్భంగా ఆదివారం పోలీస్‌స్టేషన్‌లో ఏర్పాటుచేసిన కార్యక్రమంలో ఎస్సై అనిల్ సిబ్బందితో కలిసి సౌజన్యను ఘనంగా సత్కరించి వీడ్కోలు పలికారు. కార్యక్రమంలో రామారావు, శ్రీకాంత్, నర్సింహులు, తిరుపతి తదితరులు పాల్గొన్నారు.

సౌజన్యను సన్మానిస్తున్న పోలీసులు

పెండ్లి సంబంధాలు కుదరడంలేదని యువకుడి ఆత్మహత్య

భిక్కనూరు, అక్టోబర్ 20: తనకు పెండ్లి సంబంధాలు కుదరడంలేదని ఓ యువకుడు బలవన్మరణానికి పాల్పడ్డాడు. ఈ ఘటన జంగంపల్లి గ్రామంలో చోటుచేసుకున్నది. ఎస్సై సాయికుమార్ తెలిపిన వివరాల ప్రకారం.. జంగంపల్లి గ్రామానికి చెందిన మాసుల సంతోష్(26)కు అతడి కుటుంబ సభ్యులు కొంతకాలంగా పెండ్లి సంబంధాలు చూస్తున్నారు. సంబంధాలు కుదరకపోవడంతో తీవ్ర మనస్తాపానికి గురైన సంతోష్ శనివారం రాత్రి ఇంట్లో దూలానికి ఉరివేసుకున్నాడు. గమనించిన కుటుంబ సభ్యులు వెంటనే కామారెడ్డి ప్రభుత్వ దవాఖానకు తరలించారు. పరీక్షించిన వైద్యులు అప్పటికే మృతిచెందినట్లు తెలిపారు. కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేస్తున్నట్లు ఎస్సై పేర్కొన్నారు.

నూతన కార్యవర్గం ఎన్నిక

కామారెడ్డి, అక్టోబర్ 20: తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రాథమిక ఉపాధ్యాయ సంఘం నూతన కార్యవర్గాన్ని ఆదివారం ఏకగ్రీవంగా ఎన్నుకున్నారు. జిల్లా అధ్యక్షుడిగా నరేందర్, ప్రధాన కార్యదర్శిగా లింబాద్రి, గౌరవ అధ్యక్షుడిగా అనిల్, ఉపాధ్యక్షులుగా విజయ్, సంగయ్య, కార్యదర్శిగా శ్రీను, కార్యవర్గ సభ్యులుగా సతీశ్, శ్యాంరాం, యేసురత్నం, మోహన్, సుధారాణి ఎన్నియ్యారు.

బాలుడి కిడ్నాప్ కేసు ఛేదింపు

- మహారాష్ట్ర నుంచి ట్రైన్‌లో వచ్చిన కి'లేడీల' పట్టివేత
- భిక్షాటన చేయించేందుకేనని పోలీసుల వెల్లడి

బాలుడిని తల్లిదండ్రులకు అప్పగిస్తున్న పోలీసులు

వినాయక్‌నగర్, అక్టోబర్ 20 : నిజామాబాద్ జిల్లా ప్రభుత్వ దవాఖాన నుంచి శుక్రవారం రాత్రి జరిగిన బాలుడి కిడ్నాప్ కేసును పోలీసులు 24 గంటల వ్యవధిలో ఛేదించారు. నిందితులను పట్టుకొని, బాలుడిని తల్లిదండ్రుల వద్దకు చేర్చారు. కామారెడ్డి జిల్లా మద్నూర్‌కు చెందిన పిట్ల రాజు - లక్ష్మి దంపతులు వారి కుమారుడు మణికంఠతోపాటు మరో ఇద్దరు పిల్లలతో కలిసి దవాఖానలో నిద్రించగా.. మణికంఠను కిడ్నాప్ చేసిన విషయం తెలిసిందే. వన్‌టౌన్ ఎస్‌హెచ్‌వో రఘుపతి తెలిపిన వివరాల ప్రకారం.. మహారాష్ట్ర ప్రాంతానికి చెందిన మహిళలు శుక్రవారం ట్రైన్‌లో నిజామాబాద్ జిల్లాకేంద్రానికి చేరుకున్నారు. అవకాశం కోసం రైల్వేస్టేషన్, బస్టాండ్ ఏరియాలో వెతికి.. చివరికి జీజీహెచ్‌కు చేరుకున్నారు. అక్కడి నుంచి బాలుడిని కిడ్నాప్ చేశారు. కిడ్నాప్ చేసిన వారు మహారాష్ట్రలోని నాందేడ్ ప్రాంతానికి చెందిన వారిగా గుర్తించి, ప్రత్యేకబృందాలు కిడ్నాపర్లు ఉన్న ఏరియాకు చేరుకొని పట్టుకున్నట్లు వెల్లడించారు. నాందేడ్‌లోని గౌతంనగర్‌కు చెందిన దుర్గాప్రభు రాహుబా మోహితే, సయ్యద్ అంజుం బేగాన్ని అదుపులోకి తీసుకొని, వారి వద్ద ఉన్న బాలుడిని సురక్షితంగా కాపాడారు. ఆదివారం బాలుడిని తల్లిదండ్రులకు అప్పగించడంతో వారు పోలీసులకు కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. అయితే వీరు బాలుడిని భిక్షాటన చేయిచేందుకే కిడ్నాప్ చేసినట్లు వెల్లడించారు. నిందితులపై కేసు నమోదు చేసి, రిమాండ్‌కు తరలించారు. కిడ్నాపర్లకు సహకరించిన మరో బాలిక ఆచూకీ లభించలేదని ఎస్‌హెచ్‌వో తెలిపారు. కేసును ఛేదించిన ఎస్‌హెచ్‌వో రఘుపతితోపాటు బృందం సభ్యులు ఏఎస్సై షకీల్, సిబ్బందిని ఇన్‌చార్జి సీపీ సింధూశర్మ, అధికారులు అభినందించారు.

నర్సరీలో మొక్కల సంరక్షణపై నిర్లక్ష్యం

నర్సరీలో ఎండిపోయిన మొక్కలు

నాగిరెడ్డిపేట, అక్టోబర్ 20: మండల కేంద్రంలోని సాంఘిక సంక్షేమ వసతి గృహ ఆవరణలో ఏర్పాటు చేసిన హరితహారం మొక్కలు అధికారుల నిర్లక్ష్యంతో పూర్తిగా ఎండిపోయాయి. గత సంవత్సరం ఇక్కడ 10 వేల మొక్కల కోసం నర్సరీని ఏర్పాటు చేశారు. వానకాలంలో మొక్కలు నాటే కార్యక్రమం పూర్తికాగానే.. నర్సరీలో మిగిలిన మొక్కల సంరక్షణను పూర్తిగా మరిచిపోయారు. దీంతో మొక్కలు ఎండిపోయాయి.

బిల్లుల భారం తగ్గేదెలా?

క్రెడిట్ కార్డ్ బకాయిల చెల్లింపులకు దారులివీ..

క్రెడిట్ కార్డుల్ని సవ్యంగా వినియోగిస్తే వాటితో ఎన్నో లాభాలుంటాయి. ఆర్థిక పరిస్థితుల నిర్వహణలో వీటి పాత్ర ఎంతో ప్రభావవంతం. కానీ దురదృష్టవశాత్తూ చాలామంది ఈ క్రెడిట్ కార్డుల వాడకంతో మితిమీరిన ఖర్చుల వలయంలో చిక్కుకుంటున్నారు. ఈ క్రమంలోనే బిల్లులను చెల్లించలేని దుస్థితికి చేరుకుంటున్నారు. అయితే భారమైన క్రెడిట్ కార్డ్ బిల్లు చెల్లింపులకు కొన్ని మార్గాలున్నాయి. వాటిలో..

ఈఎంఐల్లోకి మార్చడం

చాలా క్రెడిట్ కార్డు సంస్థలు బకాయిలను ఈఎంఐల్లోకి మార్చుకునే సౌకర్యం వినియోగదారులకు ఇస్తున్నాయి. నిజానికి మెజారిటీ బ్యాంకులు ఈ సదుపాయాన్ని ఉచితంగానే కార్డుదారులకు అందిస్తున్నాయి. దీనివల్ల ఒకేసారి పెద్ద మొత్తంలో నగదును సమకూర్చుకునే భారం తప్పుతుంది. అయితే క్రెడిట్ కార్డు బిల్లులను ఈఎంఐల్లోకి మార్చుకునే ముందు కనిపించని చార్జీలు ఏమైనా ఉన్నాయా?, ప్రాసెసింగ్ ఫీజులుంటాయా? అన్నది జాగ్రత్తగా చూసుకోవడం మంచిది.

బిల్లింగ్ విధానంపై అవగాహన

క్రెడిట్ కార్డు వినియోగదారులు తప్పక తమ క్రెడిట్ కార్డ్ బిల్లింగ్ సైకిల్‌ను తెలుసుకోవాలి. బ్యాంకులు క్రెడిట్-ఫ్రీ పీరియడ్‌ను కల్పిస్తాయి. ఇందులో బకాయిల చెల్లింపునకు 30 రోజుల స్టేట్‌మెంట్ సైకిల్, దానిపై 15 రోజుల గ్రేస్ పీరియడ్ ఉంటాయి. ప్రతి నెలా బిల్లింగ్ సైకిల్ ఏ తేదీన మొదలవుతుందో చూసుకోవాలి. ఆ తేదీ తర్వాత కొంటే మనకు పేమెంట్‌కు ఎక్కువ సమయం ఉంటుంది. ఉదాహరణకు మీ క్రెడిట్ కార్డు బిల్లు డ్యూ డేట్ ఆగస్టు 4న ఉన్నది. ఆ బిల్లు స్టేట్‌మెంట్ జూలై 18న వచ్చింది. అయితే జూలై 19న మీరు మీ క్రెడిట్ కార్డు ద్వారా ఓ వస్తువును కొన్నారు. అప్పుడు అది తర్వాతి బిల్లు స్టేట్‌మెంట్‌లో ఉంటుంది. దాన్నిబట్టి సెప్టెంబర్ 4వరకు మీరు దాని చెల్లింపునకు వ్యవధి ఉంటుందన్నమాట. ఒకవేళ జూలై 17న కొంటే ఆగస్టు 4కల్లా చెల్లించాల్సిందే. రెండ్రోజులు ఆగి కొనడం వల్ల ఇంత లాభం ఉంటుంది. సమయం ఎక్కువగా ఉండటం వల్ల నగదు సర్దుబాటుకు వీలుంటుంది.

పర్సనల్ లోన్

క్రెడిట్ కార్డు బకాయిలపై పడే వడ్డీ రేటు కన్నా.. వ్యక్తిగత రుణాలపై పడే వడ్డీ రేటు తక్కువ. కాబట్టి ఎక్కువగా ఉన్న క్రెడిట్ కార్డు బిల్లులను చెల్లించేందుకు పర్సనల్ లోన్ల సహాయం తీసుకోండి. మీ క్రెడిట్ స్కోర్ బాగుంటే వడ్డీ రేటు ఇంకా తగ్గుతుంది. అలాగే మినిమం కంటే ఎక్కువగా క్రెడిట్ [...]ర్డు బిల్లులను [...]స్తే మంచిది. [...]క వడ్డీ బకాయి[...] ముందుగా [...]చాలి. తక్కువ [...]ను తీర్చడానికే [...]లి ప్రాధాన్యత ఇవ్వాలి. అంత కన్నా ముందు అనవసరపు కొనుగోళ్లను తగ్గిస్తే బిల్లుల భారం తగ్గుతుంది.

రిటైర్మెంట్ ప్లానింగ్ ఇలా..

ద్రవ్యోల్బణం ప్రభావాన్ని మరువద్దు

రిటైర్మెంట్ కోసం పెట్టుబడులు పెడుతున్నప్పుడు ద్రవ్యోల్బణం ప్రభావాన్ని పరిశీలించడం చాలాచాలా ముఖ్యం. భవిష్యత్తులో ఆయా వస్తూత్పత్తులు, సేవల ధరల్లో చోటుచేసుకునే పెరుగుదలనే ఈ ద్రవ్యోల్బణం సూచిస్తుంది. ఒకవేళ దీన్ని పరిగణనలోకి తీసుకోకుండా రిటైర్మెంట్ పెట్టుబడులు పెట్టినట్టైతే ఆ వచ్చే సొమ్ము పెరిగిన ధరలకే పోతుంది తప్ప.. మీ అవసరాలకు మాత్రం చాలదు. దీనివల్ల మీ పదవీ విరమణ అనంతరం జీవితం కూడా ఆశించిన స్థాయిలో ఆనందంగా ఉండదు. అందుకే ఇప్పటి ద్రవ్యోల్బణం స్థాయి, అప్పటి ద్రవ్యోల్బణం లెక్కల్ని అంచనా వేసి, దానికి తగ్గట్టుగానే పెట్టుబడులకు వెళ్తే లాభదాయకం.

పొదుపుపై ధరల దెబ్బ

రిటైర్మెంట్ సేవింగ్స్‌పై ద్రవ్యోల్బణం ప్రభావం నిజంగా చెప్పాలంటే చాలా ఎక్కువే. ఎంతోమంది వృద్ధులు వారి పెన్షన్, రిటైర్మెంట్ ఫండ్స్‌పైనే ఆధారపడి జీవిస్తూంటారు. అయితే పెరిగే ధరలు వారి రిటైర్మెంట్ సేవింగ్స్ వాస్తవ విలువ క్షీణతకు దారితీస్తాయి. దేశంలో ద్రవ్యోల్బణం హెచ్చుతగ్గులు.. సాధారణ వ్యక్తులు, వేతన జీవులనే అధికంగా ప్రభావితం చేస్తుంటాయి. పదవీ విరమణ అనంతరం పెన్షన్ ఆదాయంపై జీవించేవారికీ ద్రవ్యోల్బణం కష్టాలు తప్పవు. అందువల్ల కాబట్టి ముందుగానే ద్రవ్యోల్బణం అంచనాలతో పెట్టుబడులకు దిగితే ఆ ఇబ్బందులను వృద్ధాప్యంలో అధిగమించవచ్చు. లేకపోతే చాలీచాలని ఆదాయంతో సమస్యల్ని ఎదుర్కొనే ప్రమాదం ఉంటుంది.

ఇదీ సంగతి..

రిటైర్మెంట్ సేవింగ్స్‌ను ద్రవ్యోల్బణం ఏవిధంగా ప్రభావితం చేస్తుందో చూద్దాం. ఉదాహరణకు.. నేడు మీ ఖర్చులు రూ.5,000లుగా ఉన్నాయి. అయితే 6 శాతం ద్రవ్యోల్బణం ప్రభావంతో భవిష్యత్తులో ఈ ఖర్చు రూ.5,300లకు పెరిగిందనుకుంటే, వచ్చే 30 ఏండ్లలో.. అది దాదాపు రూ.28,700లను తాకగలదు. దీన్నిబట్టి ఒక్కసారి ఆలోచించండి.. మీరు ఈరోజు బాగానే పొదుపు చేస్తున్నామనుకుంటున్న మొత్తాలు, అప్పటికి ఎంతమేరకు మీ ఖర్చుల్ని భరించగలవోనని.

అధిక నిధి ఎలా?

ద్రవ్యోల్బణం ప్రభావం నుంచి మీ రిటైర్మెంట్ ఫండ్స్ రక్షణకు ఈ విధంగా ప్రయత్నించవచ్చని కొందరు నిపుణులు సలహా ఇస్తున్నారు. వాటి ప్రకారం..

ఈక్విటీల్లో పెట్టుబడులు

ద్రవ్యోల్బణాన్ని మించి ఆకర్షణీయ రాబడులను అందుకోవాలంటే.. స్టాక్ మార్కెట్లలో పెట్టుబడులను పరిశీలించడం ఉత్తమం. దీర్ఘకాలంలో పెద్ద ఎత్తున ఆదాయం లేదా లాభాలను పొందాలంటే ఈక్విటీ ఇన్వెస్ట్‌మెంట్స్ సరి అని చెప్పవచ్చు. నిజానికి స్టాక్ మార్కెట్ పెట్టుబడులు రిస్క్‌తో కూడుకున్నవి. అయితే షార్ట్-టర్మ్ ఇన్వెస్టర్లకే ఈ రిస్క్ ఉంటుందని కూడా గుర్తుంచుకోవాలి. రోజూ చూస్తున్న ఒడిదొడుకులు వీరినే ఎక్కువగా ప్రభావితం చేస్తాయి. లాంగ్-టర్మ్ ఇన్వెస్టర్లకు ఇది తక్కువే. అందుకే స్వల్పకాల లక్ష్యాలతో ఈక్విటీల్లో పెట్టుబడులకు దిగవద్దు. అందుకు భిన్నంగా ముందుకెళ్తే.. ద్రవ్యోల్బణాన్ని మేనేజ్ చేసే ఆకర్షణీయ రిటర్న్స్‌ను సొంతం చేసుకోవచ్చు. ఆర్థిక నిపుణుల సలహాలు తీసుకున్నట్టైతే మరింతగా సత్ఫలితాలుంటాయి.

పెట్టుబడుల వర్గీకరణ

పెట్టుబడుల వర్గీకరణ వాటికున్న రిస్కుల్ని తగ్గించగలదు. అందుకే మీ పోర్ట్‌ఫోలియోలో రకరకాల పెట్టుబడి సాధనాలను చేర్చుకోండి. నిపుణుల సూచనల ప్రకారం.. స్టాక్స్‌లో 30 శాతం, బాండ్లలో 30 శాతం, రియల్ ఎస్టేట్‌లో 30 శాతం, నగదు-బంగారంపై మిగతా 10 శాతం పెట్టుబడులు పెడితే లాభదాయకంగా ఉంటుంది. ఇలా చేస్తే ఆయా రంగాల్లో ఎదురయ్యే సవాళ్లను అధిగమించవచ్చు. ఒక ట్రెండు రంగాల్లో నష్టాలు వాటిల్లినా.. మిగతా రంగాల్లోని లాభాలతో వాటిని భర్తీ చేసుకోవచ్చు. ముఖ్యంగా అధిక ద్రవ్యోల్బణం ఉన్నప్పుడు ఈ పెట్టుబడులు కలిసొస్తాయి. అందుకే ఒకే రంగంపై దృష్టి పెడుతూ అందులోనే మొత్తం సొమ్మును పెట్టుబడిగా పెడితే పెద్దగా వృద్ధికి ఆస్కారం ఉండదు. పైగా సదరు రంగం కుదేలైతే మనమూ మునిగిపోతాం.

ఫ్లోటింగ్-రేట్ బాండ్లు, ఫండ్లు

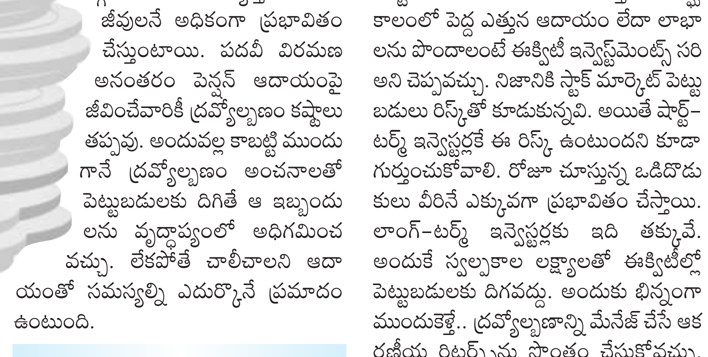
ద్రవ్యోల్బణం అధికంగా ఉన్నప్పుడు స్వల్పకాలంలో మంచి రాబడులను అందుకోవడానికి ఈ ఫండ్లు చక్కగా దోహదం చేయగలవు. సాధారణంగా ద్రవ్యోల్బణం ఎక్కువగా ఉంటే, వడ్డీరేట్లూ ఎక్కువగానే ఉంటాయి. ధరల్ని అదుపు చేయడానికి రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (ఆర్బీఐ) రెపోరేటును పెంచేస్తుంది. దీనివల్ల బ్యాంకుల రుణాలపై వడ్డీరేట్లూ పెరుగుతాయి. ఈ నేపథ్యంలోనే ఫ్లోటింగ్-రేట్ బాండ్లు, ఫండ్లలో ఇన్వెస్ట్‌మెంట్లు లాభదాయకం. కాబట్టి ద్రవ్యోల్బణం ఎక్కువగా నమోదవుతున్నప్పుడు ఈ ఫండ్లలో ఇన్వెస్ట్‌మెంట్లకు దిగితే అదనపు ఆదాయం అందుకోవచ్చు.

గుర్తుంచుకోండి

ధరలు పెరుగుతున్నప్పుడు రోజువారీ అవసరాల కోసం పెట్టే ఖర్చులూ పెరుగుతూపోతుంటాయి. దీనివల్ల నెలవారీ బడ్జెట్ తలకిందులవుతూ ఉంటుంది. కనుక ప్రతీ నెలా ఖర్చులు ఏవి? అన్నదానిపై స్పష్టత ఉంచుకుంటే ఎక్కడ అదనపు ఖర్చులుంటున్నాయో గుర్తించవచ్చు. అలాగే మ్యూచువల్ ఫండ్స్, సిస్టమ్యాటిక్ ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ ప్లాన్ల ద్వారా కూడా పెట్టుబడులకు దిగి స్టాక్ మార్కెట్‌లో ప్రవేశించవచ్చు. సురక్షితమైన పెట్టుబడుల కోసం ఎఫ్‌డీ, ప్రభుత్వ పథకాలు బెటర్. పోస్టాఫీస్ స్కీములూ లాభదాయకమే. ఐటీ మినహాయింపులూ ఉంటాయి.

పీవోఎంఐఎస్ భళా

నెలనెలా ఆదాయాన్ని ఆశించేవారు, సురక్షిత పెట్టుబడులపట్ల ఆసక్తిగలవారు పోస్టాఫీస్ మంత్లీ ఇన్‌కమ్ స్కీం (పీవోఎంఐఎస్)ను పరిశీలించవచ్చు. ఈ కేంద్ర ప్రభుత్వ పథకం ఆకర్షణీయ వడ్డీరేటును అందిస్తున్నది. అక్టోబర్-డిసెంబర్‌కు 7.40 శాతం వడ్డీరేటు వస్తున్నది. ఇతర చిన్నమొత్తాల పొదుపు పథకాల వడ్డీరేట్ల మాదిరిగానే ఈ పీవోఎంఐ స్కీం వడ్డీరేటును కూడా మూడు నెలలకోసారి సవరిస్తారు. ఇక ఈ పథకం కచ్చితమైన రాబడులను మదుపరులకు అందిస్తుంది. డెట్ ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ల కంటే అవి ఉత్తమంగానే ఉంటాయి. స్కీం మెచ్యూరిటీ కాలవ్యవధి ఐదేండ్లు. గరిష్ఠంగా రూ.9 లక్షలు పెట్టుబడిగా పెట్టవచ్చు. ఇద్దరు లేదా ముగ్గురితో కలిసి కూడా స్కీంలో చేరవచ్చు. అప్పుడు పెట్టుబడి పరిమితి రూ.15 లక్షలు. ఇక 10 ఏండ్లు దాటిన పిల్లల పేరుతో కూడా స్కీంను తీసుకోవచ్చు.



అప్రమత్తత అవసరం

దేశీయ స్టాక్ మార్కెట్లలో ఒడిదొడుకులు కొనసాగుతున్నాయి. ప్రతికూల పరిణామాల మధ్య మదుపరులు పెట్టుబడుల ఉపసంహరణలకే పెద్దపీట వేస్తున్నారు. ఈ నేపథ్యంలోనే అంతకుముందు వారం ముగింపుతో చూస్తే గత వారం బాంబే స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (బీఎస్ఈ) ప్రధాన సూచీ సెన్సెక్స్ 156.61 పాయింట్లు లేదా 0.19 శాతం క్షీణించి 81,224.75 వద్ద నిలిచింది. అలాగే నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (ఎన్ఎస్ఈ) సూచీ నిఫ్టీ 110.20 పాయింట్లు 0.44 శాతం పతనమై 24,854.05 దగ్గర ఆగింది. ఈ క్రమంలో ఈ వారం కూడా అమ్మకాల ఒత్తిడికే ఎక్కువగా వీలున్నట్టు అంచనా. ప్రస్తుత ఆర్థిక సంవత్సరం (2024-25) ద్వితీయ త్రైమాసికానికి (జూలై-సెప్టెంబర్)గాను కార్పొరేట్ కంపెనీలు ప్రకటించే ఆర్థిక ఫలితాలు గత వారం మాదిరే ఈ వారం కూడా మార్కెట్ ట్రేడింగ్‌ను ప్రభావితం చేయనున్నాయి మరి. అందుకే మదుపరులు అప్రమత్తంగా ఉండాలని, ఇన్వెస్ట్‌మెంట్లపై ఆచితూచి స్పందించడం ఉత్తమమని మెజారిటీ ఎక్స్‌పర్ట్స్ అభిప్రాయం. ఇక గ్లోబల్ స్టాక్ మార్కెట్లు, విదేశీ సంస్థాగత మదుపరుల పెట్టుబడులు, అంతర్జాతీయ పరిస్థితులు, డాలర్‌తో పోల్చితే రూపాయి మారకం విలువ ఎప్పట్లాగే ఈసారీ భారతీయ స్టాక్ మార్కెట్ల తీరును నిర్దేశించనున్నాయి. సెల్లింగ్ ప్రెషర్ భారీగా ఉంటే నిఫ్టీకి 24,500 పాయింట్ల స్థాయి కీలకమైనదనుకోవచ్చు. దీనికి దిగువన ముగిస్తే 24,300 పాయింట్ల స్థాయిని మద్దతుగా చెప్పుకోవచ్చని అత్యధిక నిపుణుల మాట. అయితే సూచీలు పరుగందుకుంటే ఈ వారం 25,300-25,500 మధ్యకు వెళ్లవచ్చని కూడా చెప్తున్నారు.

గమనిక..

స్టాక్ మార్కెట్ పెట్టుబడులు రిస్క్‌తో కూడుకున్నవి. వివిధ దేశ, విదేశీ పరిణామాలు ట్రేడింగ్‌ను ఎక్కువగా ప్రభావితం చేస్తుంటాయి. కాబట్టి ఇక్కడ ఒడిదొడుకులు చాలా సహజం. పెట్టుబడులు పెట్టే ముందు ఆర్థిక నిపుణుల సలహా తీసుకోవడం, ఆయా సాధనాల డాక్యుమెంట్లను క్షుణ్ణంగా చదువుకోవడం ఉత్తమం. అలాగే పైన పేర్కొన్న సూచనలు విశ్లేషకుల అభిప్రాయం మాత్రమే. దీనికి మా పత్రిక ఎటువంటి బాధ్యత వహించదు. ఎవరి పెట్టుబడులకు వారిదే పూర్తి బాధ్యత. అవగాహన కోసమే ఈ మార్కెట్ పల్స్.