మనీలాండరింగ్ కేసు పేరుతో వృద్ధురాలికి టోకరా

రూ.31 లక్షలు కాజేసిన సైబర్‌ఛీటర్స్

సిటీబ్యూరో, నవంబర్ 5 (నమస్తే తెలంగాణ): మేము సీబీఐ, ఈడీ నుంచి మాట్లాడుతున్నాం.. మనీలాండరింగ్ కేసులో మీరు నిందితురాలిగా ఉన్నారు.. మిమ్మల్ని అరెస్ట్ చేసేందుకు వస్తున్నాం.. అంటూ బెదిరించిన సైబర్ నేరగాళ్లు ఓ వృద్ధురాలి వద్ద నుంచి రూ. 31 లక్షలు దోచేశారు. పోలీసుల కథనం ప్రకారం.. బాధితురాలికి ఫోన్ చేసిన సైబర్‌నేరగాళ్లు.. మేం పోలీసులం, నరేశ్ గోయెల్‌కు సంబంధించిన మనీ లాండరింగ్ కేసులో మీ పేరుతో ఉన్న కెనెరా బ్యాంకు ఖాతాకు సంబంధించిన ఏటీఎం నుంచి రూ.2 కోట్లు, 40 లావాదేవీలు జరిగినట్టు దర్యాప్తులో తేలిందని చెప్పారు. మిమ్మల్ని అరెస్ట్ చేసేందుకు వస్తున్నామంటూ వీడియో కాల్ చేసి హెచ్చరించారు. మీరు ఈ విషయాన్ని ఎవరికీ చెప్పవద్దంటూ బెదిరించారు. మీ బ్యాంకు ఖాతాల్లో ఉన్న డబ్బును తొలుత ఆర్‌బీఐ ఖాతాలోకి పంపించండి.. ముందుగా మీరు అరెస్ట్ నుంచి బయటపడుతారు.. మీ పాత్ర లేదని తేలితే ఆ డబ్బు మీకు తిరిగి రెండు రోజుల్లో వచ్చేస్తుంది.. అంటూ నమ్మించి బాధితురాలితో రూ. 30,96,500 వివిధ ఖాతాల్లో డిపాజిట్ చేయించుకున్నారు. రెండు రోజుల తర్వాత బాధితురాలు ఫోన్ చేయగా ఎవ్వరూ స్పందించలేదు. దీంతో బాధితురాలు సీసీఎస్ సైబర్‌క్రైమ్ పోలీసులకు ఫిర్యాదు చేసింది. కేసు నమోదు చేసిన పోలీసులు దర్యాప్తు చేపట్టారు.

మిస్సింగ్ సెల్‌ఫోన్ల రికవరీ

సరూర్‌నగర్ ఇన్‌స్పెక్టర్‌ను అభినందించిన డీజీపీ

ఎల్బీనగర్, నవంబర్ 5: మిస్సింగ్ అయిన సెల్‌ఫోన్లను రికవరీ చేయడంలో తెలంగాణలోనే సరూర్‌నగర్ పోలీసులు అగ్రస్థానంలో నిలిచారు. పోయిన సెల్‌ఫోన్లను రికవరీ చేసి బాధితులకు తిరిగి అందజేసిన సరూర్‌నగర్ ఇన్‌స్పెక్టర్ సైదిరెడ్డిని తెలంగాణ డీజీపీ జితేందర్ అభినందించి, ప్రశంసా పత్రాన్ని అందజేశారు. మిస్సింగ్ అయిన సెల్‌ఫోన్లను రికవరీ చేయడంలో తెలంగాణ రాష్ట్రం దేశంలోనే రెండవ స్థానంలో నిలిచినట్టు పోలీసులు తెలిపారు. తెలంగాణ వ్యాప్తంగా 2023, ఏప్రిల్ 20 నుంచి 2024, నవంబర్ 3 వరకు 577 రోజుల్లో మొత్తం 50,788 ఫోన్లు రికవరీ చేసినట్టు పోలీసు అధికారులు తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో సీనియర్ ఐపీఎస్ అధికారులు శిఖా గోయల్, మహేశ్ భగవత్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

సివిల్ వివాదంలో గచ్చిబౌలి ఎస్‌ఐ

సైబరాబాద్ కమిషనర్‌కు ఫిర్యాదుచేసిన బాధితుడు

శేరిలింగంపల్లి, నవంబర్ 5: గోపన్‌పల్లి సోఫాకాలనీలో ఓ ప్లాట్‌కు సంబంధించిన సివిల్ వివాదంలో గచ్చిబౌలికి చెందిన ఓ ఎస్‌ఐ తలదూర్చి ఏకపక్షంగా వ్యవహరించారంటూ కాలనీకి చెందిన నవాజ్ అనే వ్యక్తి సైబరాబాద్ పోలీసు కమిషనర్ అవినాశ్ మహంతి, మాదాపూర్ డీసీపీ వినీత్‌కు ఫిర్యాదు చేశాడు. మంగళవారం నవాజ్ ఇందుకు సంబంధించిన వివరాలు వెల్లడించాడు. గోపన్‌పల్లి సర్వే నంబర్ 124/రు, సోఫాకాలనీ, ప్లాట్ నంబర్ 25లో 200 గజాల స్థలాన్ని నానక్‌రాంగూడకు చెందిన మునావర్ పాషా నుంచి తాను కొనుగోలు చేసినట్టు తెలిపాడు. సదరు ప్లాట్ విక్రయ లావాదేవీలు గచ్చిబౌలి ఎస్‌ఐ మహేందర్‌రెడ్డి సమక్షంలో చేసుకున్నామన్నాడు. అందుకు అడ్వాన్స్‌గా రూ.5 లక్షలు చెల్లించానని చెప్పాడు. మిగతా డబ్బును సమకూర్చడంలో కొంత జాప్యం జరగడంతో సదరు ప్లాట్‌ను గోపన్‌పల్లికి చెందిన మరొకరికి విక్రయించారని పేర్కొన్నాడు. కాగా.. షేక్ షుకూర్ అనే వ్యక్తి గత 13 సంవత్సరాలుగా సదరు ప్లాట్‌లో పొజిషన్‌లో ఉండగా.. ఎస్‌ఐ మహేందర్‌రెడ్డి అతడిని భయభ్రాంతులకు గురిచేసి మునావర్ పాషాకు పొజిషన్ ఇప్పించారని తెలిపాడు. సదరు ప్లాట్ విషయంలో షుకూర్‌కు అన్యాయం చేశారని, ఇప్పుడు తనకు డబ్బులు తిరిగి ఇవ్వకపోగా బెదిరింపులకు గురిచేస్తున్నారని చెప్పాడు. ప్లాట్ పొజిషన్, అమ్మకం విషయంలో ఎస్‌ఐ కీలకంగా వ్యవహరించారని ఫిర్యాదులో పేర్కొన్నాడు. కాగా, సైబరాబాద్ కమిషనర్‌కు ఫిర్యాదు చేసిన విషయం వాస్తవమేనని, దీనిపై విచారణ చేపట్టి వాస్తవాలను తెలియజేస్తామని గచ్చిబౌలి ఇన్‌స్పెక్టర్ హబీబ్ ఉల్లాఖాన్ తెలిపారు.

కల్తీ కారం తయారీ

ఒకరు అరెస్టు

సిటీబ్యూరో, నవంబర్ 5 (నమస్తే తెలంగాణ): కల్తీ కారం పొడిని తయారు చేస్తున్న ఓ వ్యక్తిని సెంట్రల్ జోన్ టాస్క్‌ఫోర్స్ పోలీసులు అరెస్ట్ చేశారు. రాజస్థాన్‌కు చెందిన రూపారం ఖాత్రీ అలియాస్ రూపేశ్ కొన్ని సంవత్సరాల కిందట హైదరాబాద్‌కు వలస వచ్చాడు. అఫ్జల్‌గంజ్ ప్రాంతంలో ఉంటూ గార్మెంట్స్ వ్యాపారం చేశాడు. ఈ వ్యాపారంలో లాభాలు రాకపోవడంతో మానేశాడు. ఆ తర్వాత కారం పొడి తయారు చేసేందుకు ఫ్లోర్ మిల్‌ను ఏర్పాటు చేశాడు. ఇందుకు సంబంధించిన మిషనరిని ఉస్మాన్‌గంజ్‌లో ఏర్పాటు చేశాడు. స్వస్తిక్ బ్రాండ్ పేరుతో సాచెట్స్ తయారు చేయించి రెడ్ కలర్, ఆయిల్, ఇతర రసాయనాలతో ఎర్ర కారం పొడిని తయారు చేస్తున్నాడు. ఈ కారం పొడిని స్వస్తిక్ బ్రాండ్‌తో మార్కెట్‌లో విక్రయిస్తున్నాడు. విశ్వసనీయ సమాచారం మేరకు అఫ్జల్‌గంజ్ పోలీస్‌స్టేషన్ పరిధిలో ఉన్న తయారీ కేంద్రంపై టాస్క్‌ఫోర్స్ పోలీసులు దాడి చేసి.. రూ.4 లక్షల విలువైన కల్తీ కరం పౌడర్, ముడి పదార్థాలు, ఫ్లోర్ మిల్ సామగ్రి, తదితర వస్తువులను సీజ్ చేశారు.

kotak కొటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్
నమోదిత కార్యాలయం: 27 BKC, C-27, G-బ్లాక్, బాంద్రా కుర్లా కాంప్లెక్స్, బాంద్రా (E), ముంబాయి-400 051.
బ్రాంచ్ కార్యాలయం: 6-3-1109/1, 2వ అంతస్తు, నవభారత్ ఛాంబర్స్, రాజ్‌భవన్ రోడ్, సోమాజిగూడ, హైదరాబాద్-500 082.

స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు) (సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(1)తో చదువబడే అనుబంధం IV ప్రకారం)

27 BKC, C27, G బ్లాక్, బాంద్రాకుర్లా కాంప్లెక్స్, బాంద్రా(E), ముంబయి-400051 వద్ద తన రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయాన్ని కలిగి మరియు 6-3-1109/1, 2వ అంతస్తు, నవభారత్ ఛాంబర్స్, రాజ్‌భవన్ రోడ్, సోమాజిగూడ, హైదరాబాద్-500082 వద్ద బ్రాంచ్ ఆఫీసును కలిగి బ్యాంకింగ్ రెగ్యులేషన్ చట్టం, 1949 యొక్క పరిధిలో ఒక బ్యాంకింగ్ కంపెనీగా ఏర్పాటు చెయ్యబడిన **కొటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్** యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 9తో చదవబడే సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించి రుణగ్రహీతలు/పార్టీలు **1. శ్రీ సూర్యదేవర నరేంద్ర తండ్రి శ్రీ భాస్కర రావు సూర్యదేవర**, నెం.2-23-1/ఎఫ్5-10/34-విల్లా, రాంకీ పియర్ల్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072, మరియు **1. శ్రీ సూర్యదేవర నరేంద్ర C/O మెసర్స్ ఎస్టీమ్ ల్యాబొరేటరీస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**, ALEAP ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, ప్లాట్ నెం.92సి, రోడ్ నెం.8, ప్రగతినగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072, మరియు **1. శ్రీ సూర్యదేవర నరేంద్ర తండ్రి శ్రీ భాస్కర రావు సూర్యదేవర**, ప్లాట్ నెం.110, వసంత సిటీ, సర్వే నెం.45, హఫీజ్‌పేట్, మియాపూర్, హైదరాబాద్-500049 (రుణగ్రహీత). **2. శ్రీమతి సూర్యదేవర శ్రావణి భర్త శ్రీ సూర్యదేవర నరేంద్ర**, నెం.2-23-1/ఎఫ్5-10/34-విల్లా, రాంకీ పియర్ల్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072, **2. శ్రీమతి సూర్యదేవర శ్రావణి C/O మెసర్స్ ఎస్టీమ్ ల్యాబొరేటరీస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**, ALEAP ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, ప్లాట్ నెం.92సి, రోడ్ నెం.8, ప్రగతినగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072, **2. శ్రీమతి సూర్యదేవర శ్రావణి భర్త శ్రీ సూర్యదేవర నరేంద్ర**, ప్లాట్ నెం.110, వసంత సిటీ, సర్వే నెం.45, హఫీజ్‌పేట్, మియాపూర్, హైదరాబాద్-500049 (సహ-రుణగ్రహీత/గ్యారంటార్). **3. మెసర్స్ ఎస్టీమ్ ల్యాబొరేటరీస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**, ALEAP ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, ప్లాట్ నెం.92సి, రోడ్ నెం.8, ప్రగతినగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500072 (సహ-రుణగ్రహీత/గ్యారంటార్) వారికి 26 జూలై 2024 తేదీ గల డిమాండ్ నోటీసును జారీ చేసి సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 రోజుల్లోగా నోటీసులో తెలిపిన మొత్తం రుణఖాతా నెం.లు HF 39428058 & HF39506840 (CRN 9429742)పై **26-జూలై-2024 నాటికి రూ. 3,95,47,489.66 పైసలు (మూడు కోట్ల తొంభై ఐదు లక్షల నలభై ఏడు వేల నాలుగు వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయల అరవై ఆరు పైసలు మాత్రమే)** లను తిరిగి చెల్లించాల్సిందిగా వారిని కోరడం జరిగింది.

పైన తెలిపిన రుణగ్రహీతలు/సహ-రుణగ్రహీతలు/గ్యారంటార్స్/తనఖాదారు సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం కావడం చేత సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 9తో చదవబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించి దిగువ వివరించిన ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు **04 నవంబర్ 2024న** స్వాధీనం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీతలు/ సహ-రుణగ్రహీతలు/ గ్యారంటార్స్/ తనఖాదారుకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

సదరు ఆస్తితో ఏ విధమైన లావాదేవీ నిర్వహించరాదని మరియు సదరు ఆస్తితో నిర్వహించు ఏవేని లావాదేవీలు పూర్తిగా తిరిగి చెల్లింపు మరియు/ లేదా రాబట్టుకునే తేది వరకు **తేది : 27-జూలై-2024** నుండి బకాయి కాంట్రాక్చువల్ రేటు మరియు సబ్‌స్టిట్యూట్ వడ్డీ, సందర్భానుసార ఖర్చులు, వ్యయాలు మరియు చార్జీలు వగైరా వద్ద భవిష్యత్తు వడ్డీతో పాటుగా **26-జూలై-2024 నాటికి, లోన్ I అగ్రిమెంట్ నెం.** HF39428058 నిమిత్తం **రూ. 2,67,87,432.76 పైసలు (రెండు కోట్ల అరవై ఏడు లక్షల ఎనభై ఏడు వేల నాలుగు వందల ముప్పై రెండు రూపాయల డెబ్బై ఆరు పైసలు మాత్రమే)** మరియు **లోన్ II అగ్రిమెంట్ నెం.** HF39506840 నిమిత్తం **రూ. 1,27,60,056.90 పైసలు (ఒక కోటి ఇరవై ఏడు లక్షల అరవై వేల యాభై ఆరు రూపాయల తొంభై పైసలు మాత్రమే), మొత్తం రెండు లోన్స్ I & II రూ. 3,95,47,489.66 పైసలు (మూడు కోట్ల తొంభై ఐదు లక్షల నలభై ఏడు వేల నాలుగు వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయల అరవై ఆరు పైసలు మాత్రమే)** కొరకు **కొటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్** యొక్క చార్జ్‌కు లోబడి మాత్రమే జరుగవలెనని ప్రత్యేకించి పైన వివరించిన రుణగ్రహీతలు/ సహరుణగ్రహీతలు/ గ్యారంటార్స్/ తనఖాదారు మరియు సాధారణ ప్రజలను ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమైనది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు లభించే సమయానికి సంబంధించి చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క ఉప విభాగం (8) యొక్క ప్రొవిజన్లను గమనించాల్సిందిగా రుణగ్రహీతలను కోరడమైనది.

KMBLకు తనఖా పెట్టబడిన స్థిరాస్తుల సవివరమైన వివరణ:

మొత్తం భూమి విస్తీర్ణం ఎక.29.22.46 గుంటలు (119627.99 చ.మీటర్లు)లో ''వసంత సిటీ'' లేఅవుట్‌లో 292.77 చ.మీటర్లకు సమానమైన 350.16 చ.గజాలు విస్తీర్ణం, ప్లాట్ నెం.110 కలిగిన విభజన మరియు హద్దులు చేయబడిన పోర్షన్ యావత్తు (మియాపూర్ గ్రామంలోని సర్వే నెం.45 పార్ట్‌లో గల ప్లాట్ నెం.110) **సరిహద్దులు: ప్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ప్లాట్ నం.109, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నం.111, **తూర్పు:** ప్లాట్ నం.127, **పశ్చిమం:** 40 అడుగుల వెడల్పు రోడ్.

తేది : 06-నవంబర్-2024 | సం/- అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం : హైదరాబాద్ | కొటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరపున

నమస్తే తెలంగాణ క్లాసిఫైడ్స్

PEST CONTROL

★చెదలు, బొద్దింకలు నివారణ. న్యూ కన్‌స్ట్రక్షన్ ట్రీట్‌మెంట్ 10 సంవత్సరాల గ్యారెంటీ మరియు శానిటైజర్ స్ప్రే కొరకు సంప్ర: 9392468282, 8333030227. NT-332542

★KS పెస్ట్ కంట్రోల్ టెర్మిట్: 10 సం॥ల గ్యారంటీ, చెదలు, బొద్దింకలు, నల్లులు, బల్లులు, కిచెన్ జెల్ రీజనబుల్ ధరల్లో. 9494914020, 8686101598. NT-335089

TRANSLATIONS

★భారీ దస్తావేజులు, బుక్స్ స్వల్ప వ్యవధిలో అనువదించబడును, సంప్రదించండి: డా॥ మంతెన దామోదర చారి. ఫోన్: 9951868349. NT-532548

FINANCIAL SERVICES

★Mortgage, Housing & Business from 10L Banks & Also Pvt. Finance, Cibil problem files also. No Advances. Ph: 9848547871. NT-339310

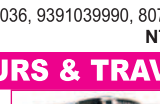
GOLD FINANCE

★మీ బంగారం బ్యాంకుల్లోగానీ, మార్వాడీ షాప్స్, ఏ ఇతర ఫైనాన్స్‌లలో ఉన్నా, మా డబ్బుతో విడిపించి మార్కెట్ ధరకు కొనబడును. Ph: 9100329739. NT-335088

OLD AGE HOME

★వృద్ధులు, NRI's విలాసవంతమైన గదులు, లిఫ్ట్, మేడిపల్లి. దీర్ఘకాలిక మంచాన ఉన్న వారికి 24/7 మెడికల్ సర్వీసెస్, ఉప్పల్ & ECIL - కీసర రోడ్, చీర్యాల్ 'X' రోడ్, భోజన వసతితో. సంప్ర: 7981467036, 9391039990, 8074327715. NT-339312

TOURS & TRAVELS



★మహాదేవ టూర్స్: 6/11 కాశీ; 16/11 కామాఖ్య; 25/11 రామేశ్వరం బస్సు; 11/12 కర్ణాటక; 021/2 కాశీ యాత్ర @ 9908844377. NT-336740

PLOT FOR SALE

★నాగార్జున సాగర్ హైవే యాచారం టౌన్‌లో గజం. రూ. 8,990/-, DTCP అప్రూవ్డ్ లేఅవుట్‌లో & కడ్తాల్ మైసిగండి దగ్గర గజం: 9,990/-. స్పాట్ రిజిస్ట్రేషన్, 25% పేమెంట్ చేసిన వారికి 500 గ్రా. సిల్వర్ ఫ్రీ. ఫోన్: 9014297729. NT-339360

★కంపెనీ వార్షికోత్సవం ఆఫర్: ఆలేరుకు అతి సమీపంలో వరంగల్ హైవే కేవలం గుంట: 2,49,999/- మాత్రమే. Ph: 7207166289. NT-339304

★శరవేగంగా అభివృద్ధి చెందుతున్న వరంగల్ హైవే బీబీనగర్ టౌన్, AIMSకు అతి సమీపంలో, HMDA & RERA అప్రూవ్డ్ ఓపెన్ ప్లాట్లు కలవు. గే॥క॥, ఆల్ డె॥, స్పాట్ రెజి॥, బ్యాంక్ లోన్, ఫ్రీ సైట్ విజిట్. Ph: 9912357546. NT-336726

PLOT FOR SALE

★గజం: 2,500/- నార్కెట్‌పల్లి దగ్గర గేటెడ్ కమ్యూనిటీ వెంచర్‌లో స్విమ్మింగ్ పూల్, కాటేజీ, 30 పండ్ల మొక్కలు, 30 ఎర్రచందనం మొక్కలతో 5 & 10 గుంటల ప్లాట్స్ అమ్మబడును. దసరా ఆఫర్ 10 గ్రా. గోల్డ్ కలదు. 9666607146. NT-338784

FLAT FOR SALE

★Kukatpally Prgt Ngr Hi-Rise 36 Floors 2BHK Flats 53L, 3 BHK 69L. ECIL Kapra indp house Gated G+2 120 Sq.yds. RS. 1.75 Cr. Rents 40K. Chegunta Plots Rs. 24L, Narketpally Plot 100 yds. 6L, Janagam Yerragollaphad 605 yds. Farm Land Rs. 4L. Narayankhed Kangti 605 yds. 6L. Cont: 9059163247. NT-332541

WANTED

★రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో అభివృద్ధి పథంలో దూసుకుపోతున్న ప్రముఖ కంపెనీలో మార్కెటింగ్ చేయుటకు M/F కావలెను. శాలరీ + కమీషన్, ఫ్రీ ట్రైనింగ్ (Freshers Only): 9391184511. NT-339356

★ప్రముఖ రియల్ ఎస్టేట్ కంపెనీలో పనిచేయుటకు టెలికాలర్స్ శాలరీ: 10K to 15K మరియు టీం లీడర్స్ శాలరీ: 50 వేల వరకు. ఇన్సెంటివ్ + అలవెన్స్ కలదు. ఫోన్: 7842520541, 9440515793. NT-339359

★సోమాజిగూడ ఏరియాలో ప్రముఖ హాస్పిటల్ నందు పనిచేయుటకు అనుభవజ్ఞులైన డ్రైవర్లు కావలెను. మంచి జీతం కలదు, PF మరియు ESI సౌకర్యం కలదు. సంప్రదించగలరు: 9154638558. NT-334541

★స్త్రీ/ పు॥లు సెక్యూరిటీ గార్డ్స్, ASO, Qly: 10th- డిగ్రీ, 8 గం॥లు, జీతం: 18 to 30 వేలు, Ex సర్వీస్‌మెన్ 8గం॥లు, జీతం: DGR పేమెంట్, హౌస్ కీపింగ్ 12 వేలు-15 వేలు. All ఏరియాస్. ఫోన్: 9030121804. NT-336739

★విజయ Electrical: అకౌంటెంట్, సేల్స్‌మెన్ & హెల్పర్స్ (M) కావలెను. Q: 10, ఇంటర్, డిగ్రీ. Sec-badకు 5 Km. ఉన్నవారికి ప్రాధాన్యత. Ph: 9848268105. NT-6122

CHANGE OF NAME

★I, SANGHMITRA SINGH, W/o. Pradeep Singh, R/o. Flat No. 1302, N Block, Aparna Serene Park, Kondapur, Hyderabad-500 084, T.S. In My Passport My Name mentioned as SANGHMITRA. After My Marriage My Name Changed as SANGHMITRA SINGH. NT-Giridhar

★I, VARUNI GOYAL, D/o. Sandeep Goyal, R/o. Villa No. 7, Sunrise Valley, Golden Heights Colony, Upperpally, RR Dist., TG-048. Change My Name as VARUNI GARG, W/o. Sanchit Kumar Garg. NT-PB

★I, KAMAL TIWARI, S/o. Satyanarayan Tiwari, R/o. H.No. 15-1-388/A, Feelkhana, Begum Bazar, Nampally, Hyderabad, Telangana-500 012. Changed My Name as KAMAL NARAYAN TIWARI. NT-338951

★I, RAJENDRA KUMAR, S/o. Rameswar Kal, R/o. 20-11-119/5/4, Gola Khidki, Muali Gumaz, Bahadurpura, Hyd., TG-064. Change My Name as "RAJENDER KUMAR". NT-PB

★I, SHEIKH ZAIBA BANO ABDUL HASEEB, W/o. Mohammed Abdul Haseeb, R/o. #18-13-8/CT/7/C, AF Residence, Crystal Town Colony, Bandlaguda, Hyderabad-500 005, have Changed My Name to SHEIKH ZAIBA BANO MUNIR AHEMAD for all purposes. NT-12322

CHANGE OF NAME

★I, KALLURI SWAPNA, D/o. Kalluri Ashok (As per Tenth Memo), R/o. 7-1-483/1, Kummara Basti, Near Gurudwar, Ameerpet, Hyderabad-500 016, have Changed My Name to KOLLURI SWAPNA, D/o. Kolluri Ashok for all general and future purposes. NT-38881

★I, MUBEEN, R/o. 3-92/4/3, Plot No. 108, Manasani Colony, Kuntloor, Haythnagar, Rangareddy, Telangana-501 505, have Changed My Minor Daughter's Name from MOHAMMAD ASRA NAAZNEEN to ASRA NAAZNEEN. NT-38903

★I, MUBEEN, R/o. 3-92/4/3, Plot No. 108, Manasani Colony, Kuntloor, Haythnagar, Rangareddy, Telangana-501 505, have Changed My Minor Daughter's Name from MOHAMMAD BUSHRA TABASSUM to BUSHRA TABASSUM. NT-38901

LOST

★I, MOHAMMAD IRFAN KHAN, S/o. Mazhar Khan Pathan, R/o. H.NO. 12-70, Peerzadiguda, Medipally, Medchal-Malkajgiri District. I have Lost My Original Passport (No: W0569749), while shifting My House. If found, Ph: 6303862081. NT-1441

★I, Mr. LAKSHMALLA GEORGE GABRIEL, S/o. Late L.P.Benjamin, 48 yrs., R/o. Flat No. 201, Second Floor, Signet Avenue, H.No. 1-1-79/D/1 & 2, Jawahar Nagar, RTC X Roads, Hyd-062. As per Affidavit I have Lost My Original Sale Deed vide Regd. Document No. 6541/1967, Dated 24th August 1967, Plot No. 12, Survey No. 415/1, situated at Mahadevi Nagar, Old Safilguda, Malkajgiri, Malkajgiri Mandal, R.R.District, while House shifting by trally from Malkajgiri to Kapra. If found, Call: 9490216192. NT-98934

★I, BIGULLA PRATHAP, S/o. B.Muthyam, R/o. H.No. 1-25-115, Gollaguda, VTC Tirumalagiri, Hyderabad, TS. I Lost My Original Gift Deed Property/Link Doc.No. 1211/2010, Dt: 28/10/24, SRO of Vallabanagar, while travelling from Gollaguda to Mehadipatnam on My Bike. If any find, Call: 6303479180. NT-339108

★I, MEKALA RANI MARGRETE, W/o. Mekala Somulu Late, R/o. H.No. 5 of 12-114, N.L.B. Nagar, Shapur Nagar, Jeedimetla, Quthbullapur Mndl., Medchal-Malkajgiri Dist., T.S-55, have Lost the Original Documents No 1. Sale Deed Doct.No. 6422/2009 & 2. Sale Deed Doct.No. 6452/2009. If anyone finds, pls. Cont: 7794041607. NT-SG

★I, BHOGOJU SREEKANTH DORA, S/o. Bhogoju Upender Rao, H.No. 11-13-883, Road No. 3, Green Hills Colony, Saroornagar, RR Dist. I have Lost My Original Sale Deed Document. Document No: 15321/2019, SRO-Sangareddy, while travelong from Green Hills Colony to Dilshuknagar. If any one found, please Contact: 7032905550. NT-334543

గమనిక

క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలకు ప్రతిస్పందించే ముందు తగిన రీతిలో క్షుణ్ణంగా విచారించుకోవలసిందిగా పాఠకులకు సూచించడమైనది. ప్రకటనదారు చెబుతున్న లేదా చేసుకుంటున్న క్లెయిములతో నమస్తే తెలంగాణ పత్రికకు ఏ విధమైన సంబంధం లేదు. బ్యాంక్ అకౌంట్ల ద్వారా డబ్బులు ట్రాన్స్‌ఫర్/డిపాజిట్ చేయవద్దు. పాఠకులు ఈ విషయాన్ని గమనించగలరు.

4 లైన్లకు రూ.400/- (5% GST అదనం) ప్రతి అదనపు లైనుకు రూ.75/-
Cell: 9848077857
దిల్‌సుఖ్‌నగర్ : 9182777805 | L.B.నగర్, వనస్థలిపురం : 9182777209 | అమీర్‌పేట్, పంజాగుట్ట : 9182777126
మల్కాజిగిరి, E.C.I.L : 9182777125 | ఉప్పల్, తార్నాక : 9182777806 | B.N.రెడ్డి నగర్, హయత్‌నగర్ : 9182777204
కూకట్‌పల్లి, బాలానగర్ : 9182777205

బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర (Bank of Maharashtra)
జోనల్ కార్యాలయం: ఇం.నెం. 4-3-448 నుండి 460 & 465 నుండి 468, మొదటి అంతస్తు, వినూత్న పెట్టీస్ మెజెస్టీ, గోపాల్ బాగ్, బ్యాంక్ స్ట్రీట్ దగ్గర, కోఠి, హైదరాబాద్.

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీ-కన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తాకట్టు పెట్టిన/ఛార్జ్ చేసిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు **బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్** యొక్క అధీకృత అధికారిచే **నిర్మాణాత్మక/భౌతిక/లాంఛనప్రాయ** స్వాధీనం చేసుకున్నవి దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు) నుండి **బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర**, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు ఉన్న బకాయి మొత్తం + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు రాబట్టుకొనుట కొరకు **''ఎక్కడ ఎలా ఉన్నవి అక్కడ అలా'' మరియు ''అక్కడ ఏమున్నదో అదే''** ప్రాతిపదికన **26-11-2024**న విక్రయించబడతాయని ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది.

క్ర.సం.	రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు పేరు	బకాయి మొత్తం
1	1) **మెసర్స్ నవజీవన్ ఎంటర్‌ప్రైజెస్**, డి.నెం.8-2-109, చెరువు సమీపాన, కర్మాన్‌ఘాట్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500079. 2) **మెసర్స్ నవజీవన్ ఎంటర్‌ప్రైజెస్**, ఇం.నెం.4-102/1, ప్లాట్ నెం.6, ఇన్జాపూర్, హయత్‌నగర్ మండలం, రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-500070. 3) **శ్రీ కిషోర్ కుమార్ చౌదరి, యజమాని**, 7-3-70, బైరమల్‌గూడ, సాగర్ రింగ్ రోడ్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్-500079. 4) **శ్రీ కిషోర్ కుమార్ చౌదరి, యజమాని**, ప్లాట్ నెం.209, 2వ అంతస్తు, ఆధిష్ఠ పెవిలియన్, MMS హాస్పిటల్ మరియు అక్షర స్కూల్ దగ్గర, మల్లికార్జున్ నగర్, సాగర్ రింగ్ రోడ్, హైదరాబాద్-500079. 5) **శ్రీ జయంతి పటేల్ (హామీదారు)**, 7-3-70, బైరమల్‌గూడ, సాగర్ రింగ్ రోడ్, సరూర్‌నగర్, హైదరాబాద్-500079. 6) **శ్రీ జయంతి పటేల్ (హామీదారు)**, ఇం.నెం.4-102/1, ప్లాట్ నెం.6, ఇన్జాపూర్, హయత్‌నగర్ మండలం, రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-500070.	**రూ. 1,04,99,898/- (ఒక్క కోటి నాలుగు లక్షల తొంభై తొమ్మిది వేల ఎనిమిది వందల తొంభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: శ్రీ కిషోర్ కుమార్ చౌదరి మరియు శ్రీ జయంతి పటేల్‌కి చెందిన ఇన్జాపూర్, హయత్‌నగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, తెలంగాణ వద్ద గల సర్వే నెం.154, 237, 238 మరియు 239లో 2187 చ.అ. ప్లింత్ ఏరియా గల 267 చ.గజాలు విస్తీర్ణం, ప్లాట్ నెం.6లో నెం.4-102/1 కలిగిన ఇల్లు యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ప్లాట్ నె.5, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.7, తూర్పు: 30 అ.వెడల్పు రోడ్, పడమర: ప్లాట్ నెం.13.	
	రిజర్వు ధర: రూ.64,60,000/-	**బయానా (EMD): రూ.6,46,000/-**
2	1) **మెసర్స్ బెనెక్స్ ఇండస్ట్రీస్**, ప్లాట్ నెం.40 మరియు 41, ఫేజ్ IV, IDA చెర్లపల్లి, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి, హైదరాబాద్-501301. 2) **మెసర్స్ బెనెక్స్ ఇండస్ట్రీస్**, నమోదిత కార్యాలయం: డి.నెం.8-3-222/1/1/సి, మధురా నగర్, యూసుఫ్‌గూడ, మెయిన్ రోడ్, హైదరాబాద్-500038. 3) **శ్రీ సురేష్ పంచరియా**, ఇం.నెం.8-3-678/42/ఇ/6, 7, 8/ఎ, ప్లాట్ నెం.413, మైహోమ్ అపార్ట్‌మెంట్స్, నవోదయ కాలనీ, ఎల్లారెడ్డి గూడ, హైదరాబాద్-500073. 4) **శ్రీ యేసువర్ధన్ దేశాయి**, 17-2-314/1/ఎ/1, ప్లాట్ నెం.1, కుర్మన్‌గూడ, సైదాబాద్, హైదరాబాద్-500059.	**రూ. 3,56,54,232/- (మూడు కోట్ల యాభై ఆరు లక్షల యాభై నాలుగు వేల రెండు వందల ముప్పై రెండు రూపాయలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: కుర్మగూడ, సైదాబాద్, హైదరాబాద్-500059 వద్ద గల, ఇం.నెం.17-2-314/1/ఎ/1 కలిగిన, సర్వే నెం.89లో (భూమి ఏరియా) 233.33 చ.గజాలు విస్తీర్ణం ప్లాట్ నెం.1 వద్ద గల గ్రౌండ్, మొదటి, రెండవ మరియు మూడవ అంతస్తులు కలిగిన భూమి/ ఇల్లు యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: 20' వెడల్పు రోడ్, తూర్పు: పొరుగువారి భూమి, పడమర: పొరుగువారి భూమి, దక్షిణం: పొరుగువారి భూమి.	
	రిజర్వు ధర: రూ.1,56,00,000/-	**బయానా (EMD): రూ.15,60,000/-**
3	**M/s నీర ఇంటర్నేషనల్, ప్రొప్రయిటర్: శ్రీ రతన్ పిల్లాయ్** ఇం.నం.8-2-598/A/9/1, ASCI కాలనీ, రోడ్ నం. 10, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ - 500035. **2. శ్రీ రతన్ పిల్లాయ్**, ఇం.నం. 8-2-686/7/7/C, శ్రీ లక్ష్మీ నిలయం, రోడ్ నం. 12, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్ - 500034	**రూ. 4,45,68,832/-** (నాలుగు కోట్ల నలభై ఐదు లక్షల అరవై ఎనిమిది వేల ఎనిమిది వందల ముప్పై రెండు రూపాయలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: హైదరాబాద్, నల్లకుంట వద్ద గల రాయల్ విల్లాగా పిలువబడే MCH నం. 2-1-461, 2-1-462, 2-1-462/2, 2-1-463 కలిగిన ఆవరణలో కామన్ ఏరియాలు, బాల్కనీలు మరియు కార్ పార్కింగ్‌తో సహా 3115 చ. అ.విస్తీర్ణం, 1వ అంతస్తు, ఫ్లాట్ నం. F1వద్ద గల వాణిజ్య స్థిరాస్తి మొత్తం. **వాణిజ్య ఫ్లాట్ సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఖాళీ, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: స్టెయిర్ కేస్ మరియు ప్యాసేజ్, పడమర: ఖాళీ. **మొత్తం భూమి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: శ్రీ యాదవ్ ఇల్లు, దక్షిణం: శ్రీ అర్జున్ రావు ఇల్లు, తూర్పు: శ్రీ ఇ.వి. అశోక్ రావు ఇల్లు, పడమర: ఉస్మానియా యూనివర్సిటీ రోడ్	
	రిజర్వు ధర: రూ.1,81,75,000/-	**బయానా (EMD): రూ.18,17,500/-**
4	**1) M/s కస్ని పాలిమర్స్, శ్రీమతి ఊటుకూరు వాణి**, ప్రొప్రయిటర్, ఫ్లాట్ నం. 501, 5వ అంతస్తు, కొటారి బివి రెసిడెన్సీ, ప్లాట్ నం. 24 & 25, సర్వే నం. 415, ద్వారకానగర్, దమ్మాయిగూడ గ్రామం, నాగారం గ్రామం, కీసర మండలం, మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా 500083. యూనిట్ చిరునామా: ప్లాట్ నం. 374, రామకృష్ణనగర్, చెంగిచెర్ల గ్రామం, మేడిపల్లి మండలం, మేడ్చల్ జిల్లా. **2) శ్రీమతి ఊటూకూరు వాణి, కస్ని పాలిమర్స్** యొక్క ప్రొప్రయిటర్ , ఫ్లాట్ నం. 501, 5వ అంతస్తు, కొటారి బివి రెసిడెన్సీ, ప్లాట్ నం. 24 & 25, సర్వే నం. 415, ద్వారకానగర్, దమ్మాయిగూడ గ్రామం, నాగారం గ్రామం, కీసర మండలం, మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా 500083. **3) శ్రీ ఊటుకూరు నరేంద్ర కుమార్ రెడ్డి, హామీదారు**, ఫ్లాట్ నం. 501, 5వ అంతస్తు, కొటారి బివి రెసిడెన్సీ, ప్లాట్ నం. 24 & 25, సర్వే నం. 415, ద్వారకానగర్, దమ్మాయిగూడ గ్రామం, నాగారం గ్రామం, కీసర మండలం, మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా 500083.	**రూ. 98,60,912.72/- (తొంభై ఎనిమిది లక్షల అరవై వేల తొమ్మిది వందల పన్నెండు రూపాయల డెబ్బై రెండు పైసలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: శ్రీ ఊటుకూరు నరేంద్ర కుమార్ రెడ్డి స్వంతమై ఉండి, ఆర్‌ఆర్‌జిల్లా- 500083, కీసర మండలం, నాగారం గ్రామ శివారు, దమ్మాయిగూడ గ్రామం, ద్వారకానగర్, సర్వే నం. 415, ప్లాట్ నం. 24&25, కొటారి BV రెసిడెన్సీ, 5వ అంతస్తు, కార్ పార్కింగ్‌తో సహా 1140 చ.అ. విస్తీర్ణం, నివాస ఆస్తి ఫ్లాట్ నం. 501 మొత్తం. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఖాళీ, **దక్షిణం:** స్టెయిర్ కేస్ & ఖాళీ, **తూర్పు:** 6'6'' వెడల్పు కారిడార్, **పడమర:** ఖాళీ	
	రిజర్వు ధర: రూ.37,60,000/-	**బయానా (EMD): రూ.3,76,000/-**
5	1) **శ్రీ తప్పిట జానకి రాజు**, ఫ్లాట్ నెం.401, నాలుగవ అంతస్తు, క్రిష్ణవేణి ఆర్కేడ్, ప్లాట్ నెం.136, సర్వే నెం.168 మరియు 169, భాగ్యనగర్ కోఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ, కూకట్‌పల్లి, బాలానగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500072. 2) **హనీష్ బాబు పుయ్యూర్**, ఇం.నెం.1104, ప్రగతి నగర్, JNTU ఎదురుగా, కూకట్‌పల్లి, తిరుమలగిరి, హైదరాబాద్-500072.	**రూ. 76,58,138/- (డెబ్బై ఆరు లక్షల యాభై ఎనిమిది వేల ఒక వంద ముప్పై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: భాగ్యనగర్ కోఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, తెలంగాణ వద్ద గల సర్వే నెం.168 మరియు 169లో ప్లాట్ నెం.136పై నిర్మించబడిన, 60.00 చ.గజాలు విస్తీర్ణపు భూమి అవిభాజ్య వాటాతో సహా, 1750 చ.అ. అవిభాజ్య వాటాతో సహా, 1750 చ.అ. బిల్టప్ ఏరియాతో క్రిష్ణవేణి ఆర్కేడ్‌లో నాలుగవ అంతస్తులో ఫ్లాట్ నెం.401 యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: కారిడార్, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఖాళీ టెర్రస్, పడమర: మెట్లు.	
	రిజర్వు ధర: రూ.85,60,000/-	**బయానా (EMD): రూ.8,56,000/-**
6	1) **శ్రీమతి మార్గరెట్ అంథోని హరియేట్**, ఇం.నెం.31 101ఎ, సర్వే నెం.242, ఆర్‌కే పురం, నేరేడ్‌మెట్ గ్రామం మల్కాజ్గిరి రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500056. 2) **శ్రీ ఆంథోని డానియల్**, ఇం.నెం.31 101ఎ, సర్వే నెం.242, ఆర్‌కే పురం, నేరేడ్‌మెట్, గ్రామం మల్కాజ్గిరి రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500056.	**రూ. 50,46,300/- (యాభై లక్షల నలభై ఆరు వేల మూడు వందల రూపాయలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: ఇం.నెం.31 101ఎ, సర్వే నెం.242, ఆర్‌కే పురం, నేరేడ్‌మెట్ గ్రామం మల్కాజ్గిరి గ్రామం రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్ వద్ద గల భూమి మరియు భవనం విస్తీర్ణం 150 చ.గ., 2600 చ.అ. బిల్టప్ ఏరియాతో ఒకటవ మరియు రెండవ అంతస్తుల్లో నిర్మించబడిన ఇంటితో, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఇం.నెం.31-101/ఎ పోర్షన్, దక్షిణం: 30 అ.వెడల్పు రోడ్, తూర్పు: రోడ్, పడమర: ఇం.నెం.31-101 పోర్షన్. దానిపై నిర్మించబడిన భవనాలు మరియు కట్టడాలు కలిపి.	
	రిజర్వు ధర: రూ.54,50,000/-	**బయానా (EMD): రూ.5,45,000/-**
7	1) **మెసర్స్ తేజస్వి టెక్నో ఫ్యాబ్ ఇండస్ట్రీస్**, ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న దాని భాగస్వాములు శ్రీ పొట్లూరి సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు మరియు శ్రీ మాగం జవహర్ బాబు, ప్లాట్ నెం.206/1, ఫేజ్ II, IDA, చెర్లపల్లి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500051, 2) **శ్రీ పొట్లూరి సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు**, మెసర్స్ తేజస్వి టెక్నో ఫ్యాబ్ ఇండస్ట్రీస్ భాగస్వామి, ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL పోస్ట్, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500062. 3) **శ్రీ మాగం జవహర్ బాబు**, మెసర్స్ తేజస్వి టెక్నో ఫ్యాబ్ ఇండస్ట్రీస్ భాగస్వామి, ఇం.నెం.1-241/208, రోడ్ నెం.6ఎన్, భవాని నగర్, ECIL పోస్ట్, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500062. 4) **శ్రీ పి.మనోజ్ కుమార్** (హామీదారు) తండ్రి పి. సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, హైదరాబాద్-500062. 5) **శ్రీమతి పి.లక్ష్మి తేజస్విని** (హామీదారు) తండ్రి శ్రీ పి. సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, హైదరాబాద్-500062.	**రూ. 6,41,55,207/- (ఆరు కోట్ల నలభై, ఒక్క లక్షల యాభై ఐదు వేల రెండు వందల ఏడు రూపాయలు మాత్రమే)** + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు
	స్థిరాస్తి వివరణ: ప్లాట్ నెం.206/1, సర్వే నెం.257 పార్ట్, ఫేజ్-II, IDA, చెర్లపల్లి గ్రామం, కాప్రా మండలం, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, తెలంగాణ-500051 వద్ద గల ఆస్తులు యావత్తు, ప్లాట్ విస్తీర్ణం 2325 చ.గజాలు మరియు గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, మొదటి అంతస్తు, మరియు పెంట్ హౌస్‌తో బిల్టప్ ఏరియా, విస్తీర్ణం ఎసిసి షెడ్-12292 చ.అ. ఆఫీస్ రూమ్ GF- 1492 చ.అ. మరియు FF- 1492 చ.అ., పెంట్ హౌస్-746 చ.అ. బ్యాటరీ రూమ్ GF 770 చ.అ., FF 770 చ.అ. లేబర్ బిల్డింగ్ GF 324 చ.అ. మరియు FF 324 చ.అ. **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ప్లాట్ నె.203/9, దక్షిణం: 40'వెడల్పు బిటి రోడ్, తూర్పు: 40'వెడల్పు బిటి రోడ్, పడమర: ప్లాట్ నెం.206/2.	
	రిజర్వు ధర: రూ.6,00,00,000/-	**బయానా (EMD): రూ.60,00,000/-**
8	1) **మెసర్స్ తురాబ్ అండ్ సన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**, F.No.519, 99 Parc Anuhar అపార్ట్‌మెంట్స్, అల్కాపూర్, రోడ్‌నెం.1, నెక్నాంపూర్, మణికొండ, హైదరాబాద్-500089. 2) డా.షేక్ మహమ్మద్ జమీర్, మెసర్స్ తురాబ్ అండ్ సన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ డైరెక్టర్, F.No.519, 99 Parc Anuhar అపార్ట్‌మెంట్స్, అల్కాపూర్, రోడ్‌నెం.1, నెక్నాంపూర్, మణికొండ, హైదరాబాద్-500089. 3) శ్రీమతి షేక్ యజ్దాని బేగం, మెసర్స్ తురాబ్ అండ్ సన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ డైరెక్టర్, F.No.519, 99 Parc Anuhar అపార్ట్‌మెంట్స్, అల్కాపూర్, రోడ్‌నెం.1, నెక్నాంపూర్, మణికొండ, హైదరాబాద్-500089. 4) శ్రీ సయ్యద్ హుస్సేన్ మహ్మద్, మెసర్స్ తురాబ్ అండ్ సన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ డైరెక్టర్, ఇం.నెం.12-2-800/96, ప్లాట్ నెం.96, దిల్‌షాద్‌నగర్ కాలనీ ఆఫ్ కోఆపరేటివ్ హౌసింగ్ సొసైటీ లిమిటెడ్, రేతిబౌలి, గుడిమల్కాపూర్, హైదరాబాద్, 5) శ్రీ సయ్యద్ అహ్మద్ హుస్సేన్, ఇం.నెం.12-2-800/96, దిల్‌షాద్‌నగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్-500028.	**రూ. 2,34,78,931/-** (రెండు కోట్ల ముప్పై నాలుగు లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల తొమ్మిది వందల ముప్పై ఒక్క రూపాయలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు.
	స్థిరాస్తి వివరణ: రంగారెడ్డి జిల్లా-501218, మహేశ్వరం మండలం, నాగారం గ్రామం వద్ద గల, 200 చ.గజాలు విస్తీర్ణం, సర్వేనెం.79, 82, 83, ప్లాట్ నెం.26 యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.25, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.27, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.21, పడమర: 30 అ.వెడల్పు రోడ్.	
	రిజర్వు ధర: రూ.20,00,000/-	**బయానా (EMD): రూ. 2,00,000/-**
9	1) **మెసర్స్ గోగినేని మీడియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్**, నెం.304, 3వ అంతస్తు, సురేఖ చాంబర్స్, మెట్రో పిల్లర్ నెం.సి1434 ఎదురుగా, లీలా నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016. 2) శ్రీ బాల క్రిష్ణ గోగినేని (మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ & గ్యారంటార్ & తనఖాదారు) నివాసం: విల్లా నె.76, ప్రైమ్ మెడోస్, కాసాని కౌసల్య కాలనీ రోడ్, బాచుపల్లి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500090. 3) శ్రీమతి బేబి లక్ష్మి ప్రసన్న దగ్గుపాటి (డైరెక్టర్ మరియు హామీదారు) భర్త శ్రీ బాలక్రిష్ణ గోగినేని, నివాసం: విల్లా నె.76, ప్రైమ్ మెడోస్, కాసాని కౌసల్య కాలనీ రోడ్, బాచుపల్లి, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500090.	**రూ. 3,80,45,454/-** (మూడు కోట్ల ఎనభై లక్షల నలభై ఐదు వేల నాలుగు వందల యాభై నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు.
	స్థిరాస్తి వివరణ: శ్రీ బాల క్రిష్ణ గోగినేనికి చెందిన, రంగారెడ్డి జిల్లా, GHMS, శేరిలింగంపల్లి మండలం, శేరిలింగంపల్లి గ్రామం వద్ద గల, సర్వే నెం.11/పార్ట్‌లో 0.17 గుంటలలో, 50 చ.గజాలు భూమి అవిభాజ్య వాటాతో సహా, (కామన్ ఏరియా మరియు సబ్‌సెల్లార్/ సెల్లార్ ఫ్లోర్‌లో కార్ పార్కింగ్ తో సహా) 2200 చ.అ. బిల్టప్ ఏరియాతో ''సెవెన్ హిల్స్'' 4వ అంతస్తులో కమర్షియల్ యూనిట్ నెం.401/ఎ యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: కారిడార్, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: యూనిట్ నెం.401/బి, మొత్తం భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 10'నాలా, దక్షిణం: రోడ్, తూర్పు: రోడ్, పడమర: పొరుగువారి అపార్ట్‌మెంట్.	
	రిజర్వు ధర: రూ.1,22,25,000/-	**బయానా (EMD): రూ.12,22,500/-**
10	1) **మెసర్స్ అయ్యప్ప ఫార్మా అండ్ సర్జికల్స్**, యజమాని శ్రీ మాచర్ల సంతోష్, డి.నెం.16-11-404/16, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, షాప్ నెం.1, శాలివాహన నగర్, మూసారంబాగ్, హైదరాబాద్-500036. 2) శ్రీ మాచర్ల సంతోష్ తండ్రి శ్రీ మాచర్ల ముత్తయ్య, ఫ్లాట్ నెం.56, ఫ్లాట్ నెం.301, 3వ అంతస్తు, జ్యోతి కలని, వెస్ట్ మారేడ్‌పల్లి, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్-500015. 3) శ్రీ మాచర్ల నరేష్ తండ్రి శ్రీ మాచర్ల ముత్తయ్య, ప్లాట్ నెం.25, జగదీష్ నగర్ కాలనీ, రసూల్‌పురా, హైదరాబాద్-500003.	**రూ. 1,98,13,952/-** (ఒక కోటి తొంభై ఎనిమిది లక్షల పదమూడు వేల తొమ్మిది వందల యాభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు.
	స్థిరాస్తి వివరణ: శ్రీ మాచర్ల సంతోష్‌కు చెందిన, కళ్యాణ్‌పురి, ఉప్పల్ కలాన్, GHMC ఉప్పల్ సర్కిల్ పరిధి, ఉప్పల్ మండలం, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, తెలంగాణ వద్ద గల, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో 1550 చ.అ. మరియు మొదటి అంతస్తులో 1550 చ.అ. కలిగిన మొత్తం ప్లింత్ ఏరియా 3100 చ.అ.తో 311 చ.గజాలు లేదా 259.90 చ.మీటర్లు విస్తీర్ణం, సర్వే నెం.785లో ప్లాట్ నెం.151పై మున్సిపల్ నెం.2-19-98 కలిగిన ఇల్లు యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.145, దక్షిణం: 20' వెడల్పు రోడ్, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.150, పడమర: ప్లాట్ నెం.152. దానిపై నిర్మించబడిన భవనం మరియు కట్టడాలు మరియు అన్ని ఫిక్షర్లు, ఫిట్టింగ్, దానిపై అనుసంధానం చేయబడినవి.	
	రిజర్వు ధర: రూ. 2,23,80,000/-	**బయానా (EMD): రూ. 22,38,000/-**
11	**మెసర్స్ Esjay ఇంజినీరింగ్ ఇండస్ట్రీస్**, ప్లాట్ నె.557/బి, గుల్లపల్లి గ్రామం, ఇండస్ట్రియల్ గ్రోత్ సెంటర్, ఒంగోలు, ప్రకాషం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-501309. శ్రీ పి. సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు, తండ్రి శ్రీ క్రిష్ణ మూర్తి, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, హైదరాబాద్-500062. శ్రీ మాగం జవహర్ బాబు, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/208, రోడ్ నెం.6ఎన్, భవాని నగర్,కాప్రా ECIL, హైదరాబాద్-500062. శ్రీ పి.మనోజ్ కుమార్ తండ్రి పి. సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, హైదరాబాద్-500062. శ్రీమతి పి.లక్ష్మి తేజస్విని తండ్రి శ్రీ పి. సుబ్రహ్మణ్యేశ్వర రావు, నివాసం: ఇం.నెం.1-241/269 మరియు 270, భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, హైదరాబాద్-500062. మెసర్స్ తేజస్వి టెక్నో ఫ్యాబ్ ఇండస్ట్రీస్, ప్లాట్ నెం.206/1, సర్వే నెం.257 పార్ట్, ఫేజ్-II, IDA, చెర్లపల్లి, మేడ్చల్ మాల్కాజ్గిరి జిల్లా, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500051.	**రూ. 6,61,97,817/-** (ఆరు కోట్ల అరవై ఒక్క లక్షల తొంభై ఏడు వేల ఎనిమిది వందల పదిహేడు రూపాయలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు.
	స్థిరాస్తి వివరణ: భవాని నగర్, కాప్రా, ECIL, మేడ్చల్ మాల్కాజ్గిరి జిల్లా, తెలంగాణ వద్ద గల, బ్లాక్ నె.8, సర్వేనెం.455/1లో 412 చ.గజాలు విస్తీర్ణం, నెం.269 మరియు 270 కలిగిన ప్లాట్ యావత్తు, **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: 30' వెడల్పు రోడ్, దక్షిణం: ETDC, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.271, పడమర: ప్లాట్ నెం.268.	
	రిజర్వు ధర: రూ. 3,90,03,200/-	**బయానా (EMD): రూ. 39,00,320/-**
12	1) **మెసర్స్ ఎస్ఎస్ ఇన్‌ఫ్రాస్ట్రక్చర్ డెవలప్‌మెంట్ కన్సల్టెంట్స్ లిమిటెడ్**, నెం.15, జబ్బర్ బిల్డింగ్, బేగంపేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016. 2) శ్రీ సుందర సత్యనారాయణ, బి-102, విండ్‌సర్ అపార్ట్‌మెంట్స్, బేగంపేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016. 3) శ్రీ పల్లె శేషగిరి రావు, బి-201, విండ్‌సర్ అపార్ట్‌మెంట్స్, బేగంపేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016. 4) శ్రీమతి దుర్గాబాయి శ్రీపతి, బి-102, విండ్‌సర్ అపార్ట్‌మెంట్స్, బేగంపేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016.	**రూ. 6,47,51,782.26** (ఆరు కోట్ల నలభై ఏడు లక్షల యాభై ఒక్క వేల ఏడు వందల ఎనభై రెండు రూపాయల ఇరవై ఆరు పైసలు మాత్రమే) + దానిపై వర్తించని వడ్డీ మరియు భవిష్యత్ వడ్డీ ప్లస్ ఖర్చులు మరియు ఇతర చార్జీలు.
	స్థిరాస్తి వివరణ: బాలానగర్ మండలం రంగారెడ్డి జిల్లా, బేగంపేట్, 5 రూములు కలిగిన 1122 చ.అ. విస్తీర్ణం జబ్బర్ బిల్డింగ్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో బిల్డింగ్ యొక్క 1వ అంతస్తుపై ఫ్లాట్ నెం.15, విస్తీర్ణం 104.22 చ.మీటర్లు మరియు సిటిఎస్ సర్వే నెం.1-11-252/ఎ/15 (పాత నెం.1-11-252/1) కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఫ్లాట్ నెం.16, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: ఖాళీ.	
	రిజర్వు ధర: రూ.88,43,200/-	**బయానా (EMD): రూ. 8,84,320/-**
	స్థిరాస్తి వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి సబ్‌జిల్లా బాలానగర్ మండలంలో బేగంపేట్ గ్రామం వద్ద గల, భూమి యావత్తుపై నిర్మించబడిన 2200 చ.అ. విస్తీర్ణం విండ్‌సర్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో 1వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.103(బి బ్లాక్), సిటిఎస్/ సర్వే నెం.మున్సిపల్ నెం.1-11-251/ఎ/103 కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఖాళీ మరియు ఫ్లాట్ నెం.బి104, దక్షిణం: ఖాళీ మరియు ఫ్లాట్ నెం.ఎ104, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: కారిడార్, లిఫ్ట్ మరియు ఫ్లాట్ నెం.బి102.	
	రిజర్వు ధర: రూ.1,20,30,400/-	**బయానా (EMD): రూ.12,03,040/-**
	స్థిరాస్తి వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి సబ్‌జిల్లా బాలానగర్ మండలంలో బేగంపేట్ గ్రామం వద్ద గల, భూమి యావత్తుపై నిర్మించబడిన 1122 చ.అ. విస్తీర్ణం జబ్బర్ బిల్డింగ్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో 1వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.16, సిటిఎస్/ సర్వే నెం.మున్సిపల్ నెం.1-11-251/ఎ/16 (పాత నెం.1-11-252/1) కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఖాళీ, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం.15, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: ఖాళీ.	
	రిజర్వు ధర: రూ.88,43,604/-	**బయానా (EMD): రూ. 8,84,360/-**
	స్థిరాస్తి వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి సబ్‌జిల్లా బాలానగర్ మండలంలో బేగంపేట్ గ్రామం వద్ద గల, భూమి యావత్తుపై నిర్మించబడిన 1122 చ.అ. విస్తీర్ణం జబ్బర్ బిల్డింగ్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో 2వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.17, సిటిఎస్/ సర్వే నెం.మున్సిపల్ నెం.1-11-251/ఎ/17 (పాత నెం.1-11-252/1) కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఫ్లాట్ నెం.18, దక్షిణం: పొరుగువారి బిల్డింగ్, తూర్పు: ఖాళీ భూమి, పడమర: ఖాళీ భూమి.	
	రిజర్వు ధర: రూ.88,43,200/-	**బయానా (EMD): రూ. 8,84,320/-**
	స్థిరాస్తి వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి సబ్‌జిల్లా బాలానగర్ మండలంలో బేగంపేట్ గ్రామం వద్ద గల, భూమి యావత్తుపై నిర్మించబడిన 969 చ.అ. విస్తీర్ణం జబ్బర్ బిల్డింగ్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో 3వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.27, సిటిఎస్/ సర్వే నెం.మున్సిపల్ నెం.1-11-252/ఎ/27/1 (పాత నెం.1-11-252/1) కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఫ్లాట్ నెం.28, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: ఖాళీ.	
	రిజర్వు ధర: రూ.76,37,600/-	**బయానా (EMD): రూ. 7,63,760/-**
	స్థిరాస్తి వివరణ: రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా రంగారెడ్డి సబ్‌జిల్లా బాలానగర్ మండలంలో బేగంపేట్ గ్రామం వద్ద గల, భూమి యావత్తుపై నిర్మించబడిన 1122 చ.అ. విస్తీర్ణం జబ్బర్ బిల్డింగ్ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో 2వ అంతస్తులో నివాస ఫ్లాట్ నెం.18, సిటిఎస్/ సర్వే నెం.మున్సిపల్ నెం.1-11-252/ఎ/17 (పాత నెం.1-11-252/1) కలిగినది, **ఆస్తి సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఖాళీ, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం.17, తూర్పు: ఖాళీ, పడమర: ఖాళీ.	
	రిజర్వు ధర: రూ.88,43,200/-	**బయానా (EMD): రూ. 8,84,320/-**

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వెబ్‌సైట్ https://www.bankofmaharastra.in; https://ebkray.in/eauction-psbలో ఇచ్చిన లింక్‌ని చూడండి. సంప్రదించు నెం. 8956963885.

గమనిక: స్టాంప్ డ్యూటీ, రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు లేదా చట్టప్రకారం వర్తించు ఏవేని ఇతర ఖర్చులు వంటి కన్వేయన్స్ నిమిత్తం చెల్లించబడు అన్ని ఛార్జీలు, ఫీజులు గెలుపొందిన బిడ్డరే భరించాలి. అన్ని చట్టబద్ధమైన/చట్టబద్ధతలేని బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎస్సెస్‌మెంట్లు, ఛార్జీలు/ఫీజులు మొ॥వి గెలుపొందిన బిడ్డరే బాధ్యత వహిస్తారు.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్, తేది: 05-11-2024. | **సం/- అధీకృత అధికారి & చీఫ్ మేనేజర్, బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర.**