రైతు భరోసా వెంటనే ఇవ్వాలి

సమావేశంలో మాట్లాడుతున్న విఠల్‌రావు

పెనుబల్లి, డిసెంబర్ 1 : రైతుల ఖాతాల్లో రైతు భరోసాను వెంటనే జమ చేయాలని సీపీఎం జిల్లా కమిటీ సభ్యుడు చలమాల విఠల్రావు అన్నారు. ఆదివారం ఆ పార్టీ మండల కార్యదర్శి గాయం తిరుపతిరావు అధ్యక్షతన జరిగిన సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడారు. షరతులు లేకుండా 2 లక్షల రుణమాఫీని పూర్తిస్థాయిలో చేయాలన్నారు. చిరంజీవి, సత్యం, నాగమణి, అరుణప్రతాప్, నరసింహారావు, విశ్వనాథం, రామచంద్రుడు పాల్గొన్నారు.

మహాసభను జయప్రదం చేయాలి

ప్రచారం నిర్వహిస్తున్న సీపీఎం నాయకులు

కొణిజర్ల, డిసెంబర్ 1 : సీపీఎం వైరా డివిజన్ మహాసభను జయప్రదం చేయాలని సీపీఎం జిల్లా కార్యదర్శివర్గ సభ్యుడు భూక్యా వీరభద్రం పిలుపునిచ్చారు. ఆదివారం లక్ష్మీపురం, తీగలబంజర గ్రామాల్లో విస్తృతంగా ప్రచారం నిర్వహించారు. డిసెంబర్ 11వ తేదీన సింగరాయపాలెం గ్రామంలో సభ జరుగుతుందని తెలిపారు. కృష్ణ, సుధాకర్, ప్రసాద్, రాంబాబు, హరిచంద్, సత్యనారాయణ, మహబూబ్ పాల్గొన్నారు.

రైతులందరికీ రుణమాఫీ అమలు చేయాలి

సమావేశంలో మాట్లాడుతున్న నాయకులు

కొణిజర్ల, డిసెంబర్ 1 : రైతులందరికీ రుణమాఫీ, రైతుబంధు వెంటనే అమలు చేయాలని సీపీఐ(ఎంఎల్) న్యూడెమోక్రసీ ఖమ్మం డివిజన్ కార్యదర్శి కోలా లక్ష్మీనారాయణ, వైరా సబ్ డివిజన్ కార్యదర్శి షేక్ ఖాసీం డిమాండ్ చేశారు. ఆదివారం గుబ్బగుర్తి గ్రామంలో ఆంగోతు భాష అధ్యక్షతన వైరా సబ్‌డివిజన్ కమిటీ సమావేశం నిర్వహించారు. రేవంత్‌రెడ్డి ప్రభుత్వం ఆరు గ్యారెంటీలను ఇంతవరకు అమలు చేయలేదని, హామీలను వెంటనే అమలు చేయాలని డిమాండ్ చేశారు. కిషన్, దసురు, ఖాసీంఖాన్, ఉపేందర్, కృష్ణ, గంగన్న, శంకర్, లచ్చన్న పాల్గొన్నారు.

రైతులను మోసం చేసిన కాంగ్రెస్ : బొంతు రాంబాబు

మాట్లాడుతున్న బొంతు రాంబాబు

వైరాటౌన్, డిసెంబర్ 1 : రైతులందరికీ రుణమాఫీ, రైతు భరోసా ఇవ్వకుండా కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం రైతులను మోసం చేసిందని సీపీఎం జిల్లా కార్యదర్శివర్గ సభ్యుడు బొంతు రాంబాబు అన్నారు. ఆదివారం వైరా సీపీఎం కార్యాలయంలో జరిగిన సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడుతూ ప్రజాపాలన విజయోత్సవ సభలో రైతులందరికీ రుణమాఫీ, రెండు పంటలకు ఎకరాకు రూ.15 వేలు చొప్పున నిధులు విడుదల చేస్తారనుకుంటే కాంగ్రెస్ మొండిచెయ్యి చూపిందని అన్నారు. కార్యక్రమంలో సుధాకర్, చలపతిరావు, సమత, కృష్ణారావు, నాగేశ్వరరావు, చంద్రశేఖర్‌బాబు, కమిటీ సభ్యులు పాల్గొన్నారు.

ఏన్కూరు యువకుడు@ సబ్ లెఫ్టినెంట్ ఇండియన్ నేవీ

- కఠినమైన శిక్షణను ఎదుర్కొని తూర్పు నౌకాదళ ఉద్యోగిగా నియామకం
- పాసింగ్ ఔట్ పరేడ్‌లో ఇస్రో మాజీ చైర్మన్ రాధాకృష్ణన్ నుంచి ప్రశంసలు

తల్లిదండ్రులతో ఆకాశ్

OCATION
EMONY
ఇస్రో మాజీ చైర్మన్ డాక్టర్ రాధాకృష్ణన్‌తో ఆకాశ్

వైరా టౌన్ (ఏన్కూరు), డిసెంబర్ 1: ఏన్కూరు మండలంలోని ఓ రైతు కుటుంబంలో జన్మించిన ఓ యువకుడు భారత తూర్పు నౌకాదళంలో ఉద్యోగిగా ఎంపికై యువతకు ఆదర్శంగా నిలిచాడు. కఠినమైన శిక్షణను ఎదుర్కొని సబ్ లెఫ్టినెంట్ ఇండియన్ నేవీగా ఉద్యోగం సాధించి తన ఆశయాన్ని, తల్లిదండ్రుల కలలను నెరవేర్చాడు. అతడి పట్టుదలను మెచ్చిన ఇస్రో మాజీ చైర్మన్ డాక్టర్ రాధాకృష్ణన్.. శుక్రవారం కేరళలో జరిగిన పాసింగ్ ఔట్ పరేడ్‌లో ప్రత్యేకంగా అభినందించారు. తన చేతులమీదుగానే గ్రాడ్యుయేషన్ సర్టిఫికెట్ ప్రదానం చేసి ప్రశంసించారు. ఏన్కూరు మండలం నూకాలంపాడు గ్రామానికి చెందిన బాబూరావు, శ్రీదేవి దంపతులు వ్యవసాయం చేస్తూ జీవిస్తున్నారు. వీరి కుమారుడు ఆకాశ్. ప్రాథమిక విద్యను స్థానికంగానే పూర్తి చేసిన ఆకాశ్.. ఎనిమిదో తరగతి పూర్తి చేసి తొమ్మిదో తరగతి కోసం సైనిక్ స్కూల్లో ప్రవేశంలో కోసం ప్రయత్నించాడు. మొదటి ప్రయత్నంలో విఫలమైనప్పటికీ రాముా సార్ ప్రోత్సాహం, తల్లిదండ్రుల సహకారంతో పట్టువిడువకుండా శ్రమించి రెండో ప్రయత్నంలో కోరుకొండ సైనిక్ స్కూల్లో సీటు సాధించాడు. అక్కడి నుంచి మరికొన్ని గంటలు అదనంగా శ్రమిస్తూ, విజయాలను సోపానంగా చేసుకుంటూ ముందుకు సాగాడు. డెహ్రాడూన్‌లోని రాష్ట్రీయ ఇండియన్ మిలిటరీ కాలేజీ (ఆర్ఐఎంసీ)లో 10+2 పూర్తి చేశాడు. ఆ తరువాత నేషనల్ డిఫెన్స్ అకాడమీ (ఎన్‌డీఏ) ప్రవేశపరీక్ష రాశాడు. కోల్‌కతాలో కఠినమైన సర్వీస్ సెలెక్షన్ బోర్డు (ఎస్ఎస్‌బీ) ఇంటర్వ్యూ ఎదుర్కొన్నాడు. తరువాత బ్యాచిలర్ ఆఫ్ టెక్నాలజీ ఇన్ అప్లయిడ్ ఎలక్ట్రానిక్స్ అండ్ కమ్యూనికేషన్ ఇంజినీరింగ్‌ని ఎంచుకొని మహారాష్ట్ర పూణేలోని నేషనల్ డిఫెన్స్ అకాడమీ (ఎన్‌డీఏ)లో పూర్తి చేశాడు. అనంతరం ఆసియాలోనే నంబవర్ వన్ అయిన కేరళ ఇఝిమలాలోని ఇండియన్ నావెల్ అకాడమీలో నౌకాదళ కోర్సును ఎంచుకొని ఏడాది శిక్షణలో ఉత్తీర్ణత సాధించాడు. అదే అకాడమీలో నవంబర్ 29న జరిగిన ఇండియన్ నావెల్ అకాడమీ కోర్సు 107వ స్నాతకోత్సవంలో ఇస్రో మాజీ చైర్మన్ డాక్టర్ రాధాకృష్ణన్ నుంచి పట్టాను అందుకున్నాడు. ఆ తరువాత నౌకాదళం అతడిని సబ్ లెఫ్టినెంట్ ఇండియన్ నేవీగా నియమించి ఏపీ విశాఖపట్నంలోని తూర్పు నౌకాదళ కమాండ్‌కు కేటాయించింది.

ముగిసిన కార్తీకమాసం..

- చివరి రోజునా ఆలయాలకు పెరిగిన భక్తుల తాకిడి
- పాల్వంచలో 1,008 కలశాలతో శివుడికి అభిషేకం

కూసుమంచిలో కార్తీక మాసం చివరి రోజున ధ్వజ స్తంభం వద్ద ప్రత్యేక పూజలు

కూసుమంచి/ పాల్వంచ, డిసెంబర్ 1: పరమ శివుడికి అత్యంత ప్రీతిపాత్రమైన మాసం.. కార్తీక మాసం. నెల రోజులపాటు కొనసాగిన ఈ మాసం ఆదివారంతో ముగిసింది. చివరి రోజు కావడంతో ఉమ్మడి జిల్లాలో ప్రముఖ ఆలయాలకు భక్తుల తాకిడి పెరిగింది. లక్షలాది మంది భక్తులు శైవ, విష్ణు ఆరాధనలు చేస్తూ నెలంతా ఉపవాసాలు పాటించారు. చివరి రోజు ఆదివారం అమావాస్య కావడంతో ఉదయం 11.01 గంటలకు పాడ్యమి వచ్చింది. దీంతో కూసుమంచి శివాలయంలో ప్రత్యేకంగా పూజలు చేశారు. నెల రోజులపాటు కాకతీయుల నాటి శివాలయంలో ఆకాశ దీపాన్ని వెలిగించిన భక్తులు.. ఆదివారం అమావాస్య ముగిసిన తరువాత ఉద్వాసన చెప్పారు. ఇందులో అనేకమంది భక్తులు పాల్గొని హారతులు తీసుకున్నారు. కాగా, కూసుమంచి శివాలయంలో 40 రోజులపాటు అయ్యప్ప దీక్షలు పాటించిన అయ్యప్పభక్తులు ఆలయ ప్రాంగణంలో ఏర్పాటుచేసిన పీఠం వద్ద ఆదివారం ఉద్వాసన పలికారు. శబరిమలై వెళ్లి స్వామిని దర్శించుకొని వచ్చిన భక్తులు కూడా ఈ ఆలయ పీఠం వద్దకు చేరుకొని తమ దీక్షలను విరమించారు.

1008 కలశాలతో అభిషేకం

కార్తీకమాసం సందర్భంగా పాల్వంచలోని శ్రీ ఆత్మలింగేశ్వర స్వామి ఆలయంలో ఆదివారం 1008 కలశాలు, గోదావరి పవిత్ర జలాలతో శివలింగానికి అభిషేకం చేశారు. వేలాదిగా తరలివచ్చిన భక్తులు తమ స్వహస్తాలతో గోదావరి జలాలను శివలింగంపై అభిషేకం చేసి తరించారు. ఏటా శివరాత్రి పర్వదినం రోజున సూర్యకిరణాలు శివలింగంపై పడుతుండడం కాకతీయుల కాలం నాటి ఈ ఆలయం ప్రత్యేకత.

శివుణ్ని దర్శించుకుంటున్న ఖమ్మం వర్టికల్స్ ఏసీపీ వెంకటేశ్ కుటుంబ సభ్యులు

పాల్వంచ : 1008 కలశాల పూజల్లో పాల్గొన్న భక్తులు

ఇన్‌ఫార్మర్ నెపంతో యువకుడి హత్య

కొత్తగూడెం క్రైం, డిసెంబర్ 1: ఛత్తీస్‌గఢ్ ఏజెన్సీలో పోలీస్ ఇన్‌ఫార్మర్ నెపంతో మావోయిస్టులు ఓ యువకుడిని హత్య చేసిన ఘటన ఆదివారం వెలుగు చూసింది. ఛత్తీస్‌గఢ్ బీజాపూర్ జిల్లా బైరామ్‌గఢ్ పోలీస్‌స్టేషన్ పరిధిలోని దాలేర్ గ్రామానికి చెందిన కామేశ్ కుంజమ్ (25)ను శనివారం రాత్రి సాయుధంగా వచ్చిన మావోయిస్టులు అపహరించుకువెళ్లారు. అనంతరం సదరు యువకుడిని హత్య చేశాడు. టిండోడి మార్గంలో మృతదేహాన్ని వదిలి వెళ్లారు. 'పోలీస్ ఇన్‌ఫార్మర్ నెపంతోనే కామేశ్‌ని హత్య చేశాం' అంటూ మావోయిస్టు పార్టీ బైరామ్‌గఢ్ ఏరియా కమిటీ పేరుతో ఘటనా స్థలంలో లేఖలను విడిచి వెళ్లారు. దీంతో సంఘటనా స్థలానికి చేరుకున్న బైరామ్‌గఢ్ పోలీసులు.. కామేశ్ మృతదేహానికి పోస్టుమార్టం నిర్వహించి కుటుంబీకులకు అప్పగించారు. కేసు దర్యాప్తు చేస్తున్నారు.

చిన్నారిపై లైంగిక దాడి?

అశ్వారావుపేట, డిసెంబర్ 1: కూల్ డ్రింగ్ ఇచ్చి ఓ చిన్నారిపై కామాంధుడు లైంగిక దాడికి పాల్పడిన అమానుష ఘటన భద్రాద్రి జిల్లాలో ఆదివారం చోటుచేసుకుంది. స్థానికుల కథనం ప్రకారం.. భద్రాద్రి జిల్లా అశ్వారావుపేట మండలంలోని ఒక గ్రామానికి చెందిన ఒక వ్యక్తి ఆదివారం అదే గ్రామానికి చెందిన మూడున్నరేళ్ల చిన్నారిని కిరాణా దుకాణానికి తీసుకెళ్లాడు. అక్కడే ఆ పాపకు కూల్ డ్రింక్ ఇప్పించాడు. అప్పటికే ఆ బాలిక తల్లిదండ్రులు వ్యవసాయ పనులకు వెళ్లినందున వారి ఇంట్లో ఎవరూ లేరు. దీంతో డ్రింక్ తాగుతున్న బాలికను ఆమె ఇంట్లోకి తీసుకెళ్లి లైంగిక దాడికి పాల్పడ్డాడు. ఇంతలో ఓ వ్యక్తి ఈ దారుణాన్ని గమనించి అతడిని మందలించాడు. దీంతో అతడు అక్కడ నుంచి పారిపోయాడు. సాయంత్రం ఇంటికి వచ్చిన తండ్రికి ఆ పాప మధ్యాహ్నం జరిగిన విషయం చెప్పింది. దీంతో ఆగ్రహానికి గురైన తండ్రి.. సదరు వ్యక్తి వద్దకు వెళ్లి తీవ్రంగా కొట్టాడు. దీంతో భయపడిన ఆ వ్యక్తి స్పృహ తప్పి పడిపోయినట్లు నటించాడు. ఆ బాలిక తండ్రి, కుటుంబ సభ్యులు అక్కడ నుంచి వెళ్లిపోగానే అతడు గ్రామం నుంచి పారిపోయాడు. సమాచారం అందుకున్న ఎస్ఐ యయాతిరాజు ఆ గ్రామానికి వెళ్లి విచారణ చేపట్టారు. అయితే, ఈ ఘటనపై ఎటువంటి ఫిర్యాదూ అందలేదని, వివరాలు సేకరిస్తున్నామని తెలిపారు.

ఉర్సు ఉత్సవాలు

భారీ జూలుస్‌తో ఉర్సు ఉత్సవాలు

ఇల్లెందు, డిసెంబర్ 1: ఇల్లెందు సత్యనారాయణపురం హజరత్ నాగుల్ మీరా మౌలాచాన్ దర్గాహ్ షరీఫ్ ఉర్సు ఉత్సవాలు రెండో రోజు ఘనంగా జరిగాయి. మర్సిలా జెర్సీలా విన్యాసాలు, కేరళ డప్పు వాయిద్య ప్రత్యేక ఆకర్షణగా నిలిచింది. ఈ ఉర్సు ఉత్సవాలు కులమతాలకు అతీతంగా పెద్ద సంఖ్యలో ప్రజలు హాజరయ్యారు. ఆధ్యాత్మిక చల్లని వాతావరణంలో భక్తులకు ఆహ్లాదాన్ని ఇచ్చే విధంగా భక్తుల కొరకు దర్గా కమిటీ ఆధ్వర్యంలో సౌకర్యాలు ఏర్పాటు చేశారు.

ర్యాలీలో పాల్గొన్న భక్తులు

ఏ బీమా ఉత్తమం?

టర్మ్ ప్లాన్-వ్యక్తిగత ప్రమాద బీమాల్లో తేడాలేమిటి?

ఎవరికి ఎప్పుడు.. ఎక్కడ.. ఏమవుతుందో తెలుసుకోవడం చాలా కష్టం. అందుకే ప్రతీ ఒక్కరికీ బీమాతోనే ధీమా. ఆపత్కాలంలో ముఖ్యంగా మనం లేని రోజున మన కుటుంబానికి కొండంత అండగా ఉండేది బీమానే మరి. అలాంటి బీమాల్లో అనేక రకాలున్నాయి. జీవిత బీమా, ఆరోగ్య బీమా, టర్మ్ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్, పర్సనల్ యాక్సిడెంట్ ఇన్సూరెన్స్‌లు ఇలా ఎన్నో ఉన్నాయి. ప్రీమియంలు, కాలవ్యవధులు, వాటి ప్రయోజనాలనుబట్టి ఆయా వర్గాల్లో ఇవి ఆదరణను సొంతం చేసుకుంటున్నాయి. అయితే ఇటీవలి కాలంలో టర్మ్ ప్లాన్స్‌కు, వ్యక్తిగత ప్రమాద బీమాలకు చాలా డిమాండ్ కనిపిస్తున్నది. మరి వీటిలో ఏది ఉత్తమం? అసలు ఈ రెండింటిలో ఉన్న తేడాలేమిటి?

టర్మ్ ఇన్సూరెన్స్ అనేది జీవిత బీమాలో ఓ రకం. నిర్ణీత కాలవ్యవధికిగాను పాలసీదారునికి లైఫ్ కవరేజీనిస్తుంది. ఒకవేళ పాలసీ కాలంలో పాలసీదారుడు చనిపోతే బీమా సంస్థ నామినీలకు బీమా సొమ్మును అందిస్తుంది. కుటుంబ పెద్ద లేని లోటును, ప్రధానంగా కుటుంబ సభ్యుల భవిష్యత్తు ఆర్థిక అవసరాలను తీర్చడంలో టర్మ్ ప్లాన్లు చాలాచాలా పాపులారిటీనే సంపాదించాయి. నెల, 3 నెలలు, 6 నెలలు, ఏడాది చొప్పున ఈ బీమా కోసం పాలసీదారులు ప్రీమియం మొత్తాలను చెల్లించవచ్చు. కొన్ని ప్లాన్లలో ఒకేసారి ప్రీమియం చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. మరికొన్ని ప్లాన్లకు పాలసీదారుడు తన వీలునుబట్టి కాలవ్యవధి మొత్తానికి చెల్లించే ప్రీమియంలను ముందే చెల్లించే వెసులుబాటు కూడా ఉంటుంది. ఉదాహరణకు మీ పాలసీ కాలవ్యవధి 20 లేదా 30 ఏండ్లు ఉందనుకుంటే దాని ప్రీమియంలను ఆ 20-30 ఏండ్లు నిర్ణీత వాయిదాల్లో చెల్లించుకోవచ్చు. లేదంటే ప్రీమియం మొత్తాన్ని 5, 10, 15 ఏండ్లకు కుదించి కూడా వాయిదాల పద్ధతుల్లో చెల్లించవచ్చు. ఇక పాలసీ తీసుకునేటప్పుడున్న వయసు, విద్య, ఆరోగ్య పరిస్థితులు, ఆదాయం, బీమా ప్రయోజనం, కాలవ్యవధిల ప్రకారం ప్రీమియంలను, బీమా మొత్తాలను నిర్ణయిస్తారు. అయితే ఈ టర్మ్ ఇన్సూరెన్స్‌ల్లో మనీ బ్యాక్, మనీ బ్యాక్ లేని పాలసీలు కూడా ఉంటాయి. పాలసీదారుడు పాలసీ కాలవ్యవధిలో చనిపోకుంటే చెల్లించిన ఆ ప్రీమియంలు తిరిగి రావు. చనిపోతే మాత్రం హామీ మేరకు పాలసీ సొమ్ము మొత్తం వచ్చేస్తుంది. ఇక్కడితో ఆ పాలసీ ముగిసిపోతుంది. ఒకవేళ చనిపోకున్నా కట్టిన ప్రీమియంలు తిరిగి రావాలంటే మాత్రం.. సాధారణ ప్రీమియం కంటే ఎక్కువ మొత్తాలను చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. ఇక కనిష్ఠంగా 4 ఏండ్ల నుంచి గరిష్ఠంగా 60 ఏండ్లదాకా టర్మ్ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ కాలవ్యవధిని నిర్ణయించుకోవచ్చు. మీ వయసుపై ఇది ఆధారపడి ఉంటుంది.

వ్యక్తిగత ప్రమాద బీమా

వ్యక్తిగత ప్రమాద బీమా అనేది ప్రమాదం బారినపడ్డ పాలసీదారులకే వర్తిస్తుంది. ప్రమాదం కారణంగా చనిపోయినా, లేదంటే శాశ్వత అంగవైకల్యానికి గురైనా, తీవ్ర గాయాలపాలైనా పాలసీని క్లెయిం చేసుకోవచ్చు. ఎలాంటి ప్రమాదం సంభవించకపోతే పాలసీ వర్తించదు. ప్రమాదంతో దవాఖానపాలైనా వైద్య ఖర్చుల కోసం బీమా సొమ్మును పొందే వెసులుబాటు ఉంటుంది. కానీ పాలసీ నిబంధనలు, షరతులకు లోబడి ఈ సౌకర్యాలను అందుకోగలం. అయితే ప్రమాదం సహజంగా కాకుండా ఉద్దేశపూర్వకంగా జరిగినట్టు ఉంటే మాత్రం బీమా సొమ్ము రాదు. ఉదాహరణకు మీరు కారులో వెళ్తున్నప్పుడు ప్రమాదం సంభవిస్తే.. అప్పుడు మీరు మద్యం, ఇతరత్రా మత్తు పదర్థాలను తీసుకున్నా, రాంగ్ రూట్‌లో వెళ్లినా మీ క్లెయిం రిస్క్‌లో పడుతుంది. ఇక వ్యక్తి వయసు, ఆరోగ్యం, ఇతరత్రా పరిస్థితులేవీ కూడా ఇందులో ప్రాధాన్యం కావు. పాలసీదారులు చెల్లించే ప్రీమియంలనుబట్టి బీమా ప్రయోజనాలుంటాయి.

చివరగా..

వ్యక్తిగత ప్రమాద బీమా, టర్మ్ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ రెండూ ముఖ్యమే. దేని ప్రాధాన్యత దానికి ఉంటుంది. ప్రమాదంలో గాయపడి, వైద్య చికిత్సను తీసుకుంటున్నప్పుడు టర్మ్ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ వర్తించదు. అప్పుడు మనల్ని రక్షించేది పర్సనల్ యాక్సిడెంట్ ఇన్సూరెన్సే. కాబట్టి రెండింటినీ తీసుకోవడం ఉత్తమం. ఇక బీమా ప్రీమియంలకు ఆదాయ పన్ను (ఐటీ) చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 80సీ కింద పన్ను మినహాయింపులుంటాయి. అలాగే బీమాను ఎప్పుడూ భారంగా భావించవద్దు. మన కుటుంబ సభ్యులకు ఇదే కొండంత ధైర్యాన్నివ్వగలదు. ఆర్థిక భద్రతనూ కల్పిస్తుంది.

రుణ భారం తగ్గేదెలా?

రిటైల్ ద్రవ్యోల్బణం మళ్లీ విజృంభించింది. దీంతో రిజర్వ్ బ్యాంక్ వడ్డీరేట్లు ఇప్పట్లో తగ్గే అవకాశాలు కనిపించడం లేదు. ఫలితంగా బ్యాంకుల్లో రుణాలు తీసుకున్నవారికి ఉపశమనం కలగడం కలగానే మారిపోతున్నది. ముఖ్యంగా గృహ రుణ గ్రహీతలపై భారం తడిసి మోపెడవుతున్నదంటే ఎంతమాత్రం అతిశయోక్తి కాదు. అయితే బ్యాంకింగ్ రంగ నిపుణులు ఈ రుణ భారం తగ్గించుకోవడానికి కొన్ని మార్గాలను సూచిస్తున్నారు.

ఇదీ సంగతి..

గృహ రుణం వంటి దీర్ఘకాల లోన్లను తీసుకున్నవారికి అధిక వడ్డీరేట్లు శరాఘాతమే అవుతాయి. అయితే రుణ కాలపరిమితిని వీలైనంత తగ్గించుకుంటే వడ్డీ భారం కూడా తక్కువగా పడుతుందని ఎక్స్‌పర్ట్స్ సూచిస్తున్నారు. చక్రవడ్డీ నుంచి ఉపశమనం లభిస్తుండటమే ఇందుకు కారణం. ఉదాహరణకు పదేండ్ల కాలవ్యవధితో రూ.50 లక్షల రుణాన్ని 9 శాతం వార్షిక వడ్డీరేటుకు తీసుకున్నట్టైతే రూ.26 లక్షలు అదనంగా చెల్లించాల్సి వస్తున్నది. కానీ ఇదే రుణాన్ని 15 ఏండ్ల కాలవ్యవధితో తీసుకుంటే వడ్డీ భారం రూ.41 లక్షలకు, 20 ఏండ్లకైతే రూ.58 లక్షలకు పెరుగుతున్నది. కాబట్టి వీలున్నప్పుడల్లా కొద్దికొద్దిగా అసలు రుణాన్ని తీర్చుతూపోతే టెన్యూర్‌ను తగ్గించుకోవచ్చు. ఈఎంఐలను మాత్రం తగ్గించుకోకూడదని గుర్తుంచుకోవాలి. ఈఎంఐ తగ్గితే భారం అంతే ఉంటుంది. అలాగే పెరిగే మీ ఆదాయాన్నిబట్టి ఏటా మీ ఈఎంఐలను పెంచుకుంటూపోయినా రుణ భారం తగ్గుతుందని సూచిస్తున్నారు. ఈఎంఐని ఏటా 5 శాతం పెంచుకుంటూపోయినా 20 ఏండ్ల కాలవ్యవధితో ఉన్న గృహ రుణం 18 ఏండ్లకు తగ్గించుకోవచ్చని చెప్తున్నారు. ఈఎంఐ 10 శాతం పెంచుకుంటే 9 శాతం వార్షిక వడ్డీరేటుతో ఉన్న రూ.50 లక్షల రుణం కాలవ్యవధి 10 ఏండ్లకు తగ్గుతుంది.

ఊగిసలాటలో మార్కెట్లు!

దేశీయ స్టాక్ మార్కెట్లలో లాభనష్టాల దోబూచులాటలు కొనసాగుతున్నాయి. గత కొద్ది రోజులుగా పడుతూలేస్తూ పయనిస్తున్న సూచీలు.. గడిచిన వారం కూడా అదేదారిలో నడిచాయి. మదుపరులు అమ్మకాలు, కొనుగోళ్ల మధ్య ఊగిసలాడారు. అయినప్పటికీ ఆఖర్లో పెట్టుబడులకే పెద్దపీట వేశారు. ఈ క్రమంలోనే అంతకుముందు వారం ముగింపుతో చూస్తే గత వారం బాంబే స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (బీఎస్ఈ) ప్రధాన సూచీ సెన్సెక్స్ 685.68 పాయింట్లు లేదా 0.86 శాతం బలపడి 79,802.79 వద్ద ఆగింది. ఇక నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ (ఎన్ఎస్ఈ) సూచీ నిఫ్టీ 223.85 పాయింట్లు లేదా 0.93 శాతం పుంజుకొని 24,131.10 దగ్గర స్థిరపడింది. ఈ వారం విషయానికొస్తే.. రష్యా-ఉక్రెయిన్ ఉద్రిక్తతలు, గౌతమ్ అదానీ లంచం కేసు, విదేశీ మదుపరుల పెట్టుబడులు ప్రధానంగా ట్రేడింగ్‌ను ప్రభావితం చేయవచ్చు. అయితే ఈ ఆర్థిక సంవత్సరం (2024-25) రెండో త్రైమాసికం (జూలై-సెప్టెంబర్)లో దేశ జీడీపీ గణాంకాలు నెమ్మదించడంపై మార్కెట్ రియాక్షన్ కీలకం కానున్నది. అంతేగాక నవంబర్ నెల వాహన విక్రయాలు ఆటో షేర్లపై ప్రభావం చూపవచ్చు. అలాగే డాలర్‌తో పోల్చితే రూపాయి మారకం విలువ కదలికలు, గ్లోబల్ స్టాక్ మార్కెట్ల తీరుతెన్నులు, ముడి చమురు ధరలు కూడా ముఖ్యమే. అమెరికాలో పెరిగిన ద్రవ్యోల్బణం, ఫెడ్ రిజర్వ్ వడ్డీరేట్లపై ఊహాగానాలనూ తోసిపారేయలేమన్న అంచనాలున్నాయి. దీంతో ఒడిదొడుకులు ఈ వారం కూడా తప్పవనే అనిపిస్తున్నది. కాగా, అమ్మకాల ఒత్తిడి కనిపిస్తే నిఫ్టీకి 23,800 పాయింట్ల స్థాయి కీలకమైనదనుకోవచ్చు. దీనికి దిగువన ముగిస్తే 23,600 పాయింట్ల స్థాయిని మద్దతుగా చెప్పుకోవచ్చని అత్యధిక నిపుణుల మాట. అయితే సూచీలు పరుగందుకుంటే ఈ వారం నిఫ్టీ 24,500-24,700 స్థాయికి వెళ్లవచ్చని కూడా చెప్తున్నారు.

మార్కెట్ పల్స్
NIFTY
STOCK MARKET

గమనిక..

స్టాక్ మార్కెట్ పెట్టుబడులు రిస్క్‌తో కూడుకున్నవి. వివిధ దేశ, విదేశీ పరిణామాలు ట్రేడింగ్‌ను ఎక్కువగా ప్రభావితం చేస్తుంటాయి. కాబట్టి ఇక్కడ ఒడిదొడుకులు చాలా సహజం. పెట్టుబడులు పెట్టే ముందు ఆర్థిక నిపుణుల సలహా తీసుకోవడం, ఆయా సాధనాల డాక్యుమెంట్లను క్షుణ్ణంగా చదువుకోవడం ఉత్తమం. అలాగే పైన పేర్కొన్న సూచనలు విశ్లేషకుల అభిప్రాయం మాత్రమే. దీనికి మా పత్రిక ఎటువంటి బాధ్యత వహించదు. ఎవరి పెట్టుబడులకు వారిదే పూర్తి బాధ్యత. అవగాహన కోసమే ఈ మార్కెట్ పల్స్.

రాబడి

క్షణాల్లో బ్యాలెన్స్ ఇలా..

పీఎఫ్ ఖాతా చెకింగ్‌కున్న మార్గాలివే

ఎంప్లాయిస్ ప్రావిడెంట్ ఫండ్ ఆర్గనైజేషన్ (ఈపీఎఫ్‌వో)లో మదుపు ఓ చక్కని అవకాశం. ఉద్యోగులకు మాత్రమే ఉండే సౌలభ్యం. అటు ఉద్యోగి నుంచి, ఇటు పని చేసే సంస్థ నుంచి కూడా సమాన మొత్తాల్లో ఈపీఎఫ్‌లో జమవుతాయి. పైగా ఇందులో మన నగదు నిల్వలకు అత్యధిక వడ్డీరేట్లు వర్తిస్తాయి. ప్రస్తుతం అది 8.25 శాతంగా ఉండటం గమనార్హం. ఈ వడ్డీ చెల్లింపులు ఏడాదికోసారి ఉంటాయి. ఉద్యోగి ఈపీఎఫ్ ఖాతాలోనే నేరుగా ఈ వడ్డీ సొమ్ము డిపాజిట్ అవుతుంది. అప్పుడప్పుడు ఖాతాలోని బ్యాలెన్స్‌ను చెక్ చేసుకుంటుంటే ఇది తెలుస్తుంది. అయితే మీ ఖాతాలోని బ్యాలెన్స్‌ను క్షణాల్లో తెలుసుకొనేందుకు కొన్ని మార్గాలున్నాయి. వాటిని పరిశీలిస్తే..

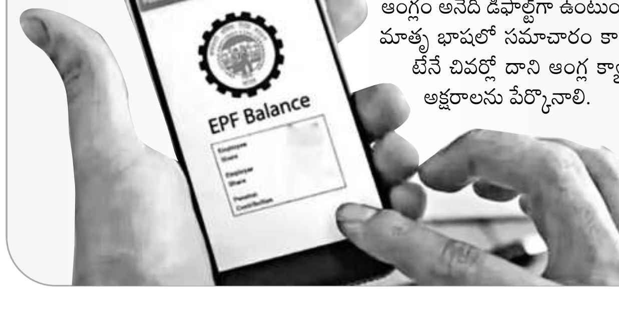
ఉమాంగ్ యాప్

- స్మార్ట్‌ఫోన్లలో ఉద్యోగులు ఉమాంగ్ యాప్‌ను డౌన్‌లోడ్ చేయాలి.
- యూజర్ ఐడీ, పాస్‌వర్డ్‌లను క్రియేట్ చేసుకొని, లాగిన్ అవ్వాలి.
- ఆ తర్వాత 'వ్యూ పాస్‌బుక్' ఆప్షన్‌ను ఎంచుకోవాలి.
- ఆపై మీ మొబైల్ స్క్రీన్‌పై పీఎఫ్ ఖాతా బ్యాలెన్స్‌ను చూసుకోవచ్చు.
- ఇందులో డిపాజిట్ అయిన మొత్తాలు, తదితర వివరాలూ ఉంటాయి.

ఈపీఎఫ్‌వో మెంబర్ పోర్టల్

- తొలుత ఈపీఎఫ్‌వో అధికారిక వెబ్‌సైట్ https://www.epfindia.gov.in కు వెళ్లాలి.
- ఆ తర్వాత సర్వీసెస్‌పై క్లిక్ చేయాలి.
- అక్కడ ఫర్ ఎంప్లాయీస్ ఆప్షన్‌ను ఎంచుకోవాలి.
- అందులో సర్వీసెస్‌లో కనిపించే మెంబర్ పాస్‌బుక్‌ను ఎంచుకోవాలి.
- ఆ తర్వాత తెరుచుకునే పేజీలో మీ యూఏఎన్ నెంబర్, పాస్‌వర్డ్‌లను ఎంటర్ చేసి, క్యాప్చా కొట్టాలి.
- మీ రిజిస్టర్ మొబైల్ నెంబర్‌కు ఓటీపీ వస్తుంది. స్క్రీన్‌పై కనిపిస్తున్న దగ్గర ఓటీపీ ఎంటర్ చేయాలి.
- వెంటనే మీ ఖాతాలోని బ్యాలెన్స్ వివరాలు కనిపిస్తాయి. మీ సంస్థ ద్వారా ఎంత?, మీ ద్వారా ఎంత? వచ్చింది కూడా ఉంటుంది.
- ఉద్యోగిగా ఈపీఎఫ్‌వోలో మీ అనుభవం కూడా తెలుసుకోవచ్చు. అన్ని వివరాలు తెలుసుకున్నాక లాగౌట్ అవ్వడం మరిచిపోవద్దు.

మిస్డ్ కాల్/ఎస్ఎంఎస్

మీ యూఏఎన్ రిజిస్టర్డ్ మొబైల్ ఫోన్ నుంచి 9966044425కి మిస్డ్ కాల్ ఇచ్చినా మీ పీఎఫ్ ఖాతాలోని బ్యాలెన్స్ వివరాలు ఎస్ఎంఎస్ రూపంలో మీకు వస్తాయి. లేదా మీ యూఏఎన్ నమోదిత మొబైల్ ఫోన్ నుంచే 7738299899కు "EPFOHO UAN ENG" అని టైప్ చేసి ఎస్ఎంఎస్ చేసినా వివరాలు లభిస్తాయి. ప్రాంతీయ భాషల్లోనూ సమాచారం తెలుసుకోవచ్చు. అందుకు పైన పేర్కొన్న దానిలో ENGకి బదులు TEL అని టైప్ చేస్తే తెలుగులో, HIN అని టైప్ చేస్తే హిందీలో సమాచారం అందుతుంది. ఇలా తమిళం, కన్నడ, మలయాళం, పంజాబీ, గుజరాతీ మరికొన్ని భాషలవారూ తమ భాష ఆంగ్ల పేరులోని మొదటి మూడు అక్షరాలను ఆంగ్ల క్యాపిటల్ అక్షరాల్లో టైప్ చేసి వివరాలను పొందవచ్చు. కాగా, EPFOHO UAN అని టైప్ చేసి పైన పేర్కొన్న మొబైల్ నెంబర్‌కు ఎస్ఎంఎస్ చేసినా ఆంగ్లంలో వివరాలు వస్తాయి. ఆంగ్లం అనేది డీఫాల్ట్‌గా ఉంటుంది. మీ మాతృ భాషలో సమాచారం కావాలంటేనే చివర్లో దాని ఆంగ్ల క్యాపిటల్ అక్షరాలను పేర్కొనాలి.