



# నమస్తే తెలంగాణ

## మంచెర్కాల కుస్తుం భీం ఆసిఫాబాద్

5 సోమవారం 16 డిసెంబర్ 2024

మంచెర్కాల	కుస్తుం భీం ఆసిఫాబాద్
సంవత్సరం 2023	సంవత్సరం 2023
సమకాలిన్ ఆదాయం రూ. 72 కోట్లు	సమకాలిన్ ఆదాయం రూ. 79 కోట్లు
సంవత్సరం 2024	సంవత్సరం 2024
సమకాలిన్ ఆదాయం రూ. 59 కోట్లు	సమకాలిన్ ఆదాయం రూ. 59 కోట్లు

పారుపల్లి-లింగంపేట గ్రామాల మధ్య బిడ్డ వద్ద విద్యుత్ లైన్ ఎత్తు పెంచడాన్ని సఫలం

## ఎమ్మెల్యేకు చెప్పినా బస్సు వస్తలే..

### జన గామ రూట్లో నడవని ప్రగతి రథ చక్రం

- ఇబ్బందులు పడుతున్న 10 గ్రామాల ప్రజలు
- తప్పనిసరి పరిస్థితుల్లో ప్రైవేట్ వాహనాల్లో ప్రయాణం
- పారుపల్లి-లింగంపేట బిడ్డ వద్ద విద్యుత్ లైన్లు ఎత్తు పెంచలేనే నడిపిస్తామంటున్న ఆర్టీసీ
- శాసనసభ్యుని దృష్టికి తీసుకెళ్లినా ఫలితం శూన్యం

ఆ మార్గంలో ఆర్టీసీ బస్సు సేవలు నిలిపి పోయి ఆరు నెలలు దాటింది. 10 గ్రామాల ప్రజలు ఇబ్బందులు పడుతున్నా పట్టించుకోవే నాదుడే కరువయ్యాడు. మహా లక్ష్య పథకం ప్రవేశపెట్టామని ప్రభుత్వం గొప్పలు చెప్పుకుంటున్నా.. ఆ రూట్లో ఏ ఒక్క మహిళ కూడా ఉపయోగం లేకుండా పోయింది. 'జన మా సమస్య పట్టించుకోండి సార్లు..', అని సాక్షాత్తు ఎమ్మెల్యే వివేకకు విసతి పత్రం ఇచ్చినా ఫలితం మాత్రం శూన్యం.



జన గామ రూట్లో ఆర్టీసీ బస్సు నడిపించాలని ఎమ్మెల్యే వివేకకు విసతి పత్రం అందజేస్తున్న నాయకులు (ఫైల్)

కోటపల్లి, డిసెంబర్ 15 : మండలంలోని జన గామ రూట్లో ఆర్టీసీ బస్సు సేవలకు మోక్షం కలగడం లేదు. రోడ్డు బాగా లేదన్న సాకుతో పారుపల్లి, లింగంపేట, ఎద్దుబలం గం, సిర్పా, రోయ్యలపల్లి, పుల్లూమ, అలు గామ, జన గామ, సూపాక, నందరాంపల్లి గ్రామాల వైపు ఆరు నెలలుగా ఆర్టీసీ సేవలు నిలిపివేయాయి. దీంతో ప్రజలు ప్రైవేట్ వాహనాలపై ఆధారపడడాన్ని వస్తున్నది.

చలేమని అంటున్నారని ఈ ప్రాంత నాయకులు చెబుతున్నారు. శాఖల మధ్య సమన్వయం లేకపోవడం, సమస్యను పరిష్కరించే నాడుకు లేకపోవడంతో 10 గ్రామాల ప్రజలు తప్పనిసరి పరిస్థితుల్లో ప్రైవేట్ వాహనాలను ఆశ్రయిస్తూ రెట్టింపు ఛార్జీలు చెల్లింది మరీ ప్రయాణిస్తున్నారు.

### తీగల ఎత్తు పెంచితే..

పారుపల్లి-లింగంపేట గ్రామాల మధ్య ఉన్న బర్రెపైనే బిడ్డ నిర్మాణం చేపట్టగా, ఆ బిడ్డ పై నుంచి 38 కే.మీ, 11 కే.మీ, ఎల్.ఎల్.ఎల్ విద్యుత్ లైన్లు ఉన్నాయి. ఆ మార్గంలో బస్సు నడిపిస్తే విద్యుత్ తీగలు తగిలే ప్రమాదముందని ఆర్టీసీ చెబుతున్నది. విద్యుత్ తీగలు సరిచేస్తే బస్సు నడిపిస్తామని ఆర్టీసీ అధికారులు చెబుతుండగా, ఆరండీబీ అధికారులు తమ సంస్థకు డబ్బులు చెల్లిస్తేనే సరి చేస్తామని విద్యుత్ అధికారులు అంటున్నారు. ఇక ఈ విషయమై ఆరండీబీ అధికారులను ఆడిగితే తీగలు సరి చేసేందుకు విద్యుత్ శాఖ అత్యంత అపనాలు చేసిందని, ఆ డబ్బు ఇప్పుడు చెల్లింది.

### ఎమ్మెల్యేకు చెప్పినా ఫలితం శూన్యం

జన గామ రూట్లో బస్సు నడవక ప్రజలు, మహిళలు పడుతున్న ఇబ్బందులను కోటపల్లి మండల వైస్ ఎంపీ, మాజీ సర్పంచ్ గట్టు లక్ష్మణ్ గౌడ్, అలుగామ మాజీ సర్పంచ్ కుమారి సంతోష్, రాజారం మాజీ ఎంపీ టీ.సి, గిరిజన నాయకులు జైకేశవర్, యువ కాంగ్రెస్ నాయకులు దాగామ శ్రీశైలం నవంబర్ 21న చెన్నూర్ ఎమ్మెల్యే క్యాంప్ కార్యాలయంలో ఎమ్మెల్యే వివేకకు విసతి పత్రం అందజేశారు. నేరుగా ఎమ్మెల్యేకు చెప్పడంతో సమస్య పరిష్కారమవుతుందని భావించిన స్థానిక నాయకులు, ప్రజలకు నిరాశే ఎదురైంది. స్వయంగా ఎమ్మెల్యేకు సమస్య విన్నవించినా పరిష్కారానికి నోచుకోవడం లేదంటే.. ఇక ఎవరూ పట్టించుకుంటారని వారు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు.

### డబ్బులు చెల్లిస్తే తీగల ఎత్తు పెంచుతాం

పారుపల్లి-లింగంపేట గ్రామాల మధ్య కల్లర్ల నిర్మించిన చోట విద్యుత్ తీగలు కిందకు ఉన్నాయి. ఆ తీగల ఎత్తు పెంచేందుకు ఆరండీబీ అధికారులు మా సంస్థకు డబ్బులు చెల్లింపాలి అంటుంది. మా సంస్థ వేసిన అంచనా ప్రకారం ఆరండీబీ నిధులు చెల్లిస్తే వెంటనే తీగల ఎత్తు పెంచుతాం.

- వెంకటేశ్వర్లు, ఏ.కె. ట్రాన్స్ కో

### బస్సు నడుపుతారే

మా ఊరి నుంచి చెన్నూర్ కు ఇది వరకు బస్సు నడిచేది. రోడ్డు మంచిగా లేదని కొన్ని రోజులు కింద బండ్ చేయించారు. ఇప్పుడు రోడ్డు కూడా బాగాయింది. అయినా బస్సు నడుపుతారే. ప్రభుత్వం మహా లక్ష్య పథకం తీసుకొచ్చింది.. మాకు లాభం లేకుండా ఉంది. తప్పనిసరి పరిస్థితుల్లో ప్రైవేట్ వాహనాల్లో వెళ్తున్నాం. డ్రైవర్ అడిగినంత ఇప్పుకోవాల్సి వస్తుంది. ఎమ్మెల్యే నాయకు ఇక్కడ నాయకులు విసతి పత్రం ఇచ్చినా ఫలితం లేదు.



- కమ్మరి సుమతీ, రోయ్యలపల్లి

## గ్రూప్-2 పరీక్షా కేంద్రాల వద్ద పటిష్ట బందోబస్తు

రామగుండం సీపీఐ నివాస మంచెర్కాలలో, డిసెంబర్ 15 : గ్రూప్-2 పరీక్షా కేంద్రాల వద్ద ఎలాంటి అవాంఛనీయ ఘటనలు చోటుచేసుకోకుండా పటిష్ట బందోబస్తు ఏర్పాటు చేసినట్లు రామగుండం పోలీస్ కమిషనర్ ఎం. శ్రీనివాస్ తెలిపారు. అది వారం మంచెర్కాలలోని ఆరబీహెచ్.ఎస్. స్కూల్, ఎన్.ఆర్.ఆర్. జూనియర్ కాలేజీ, వేంపల్లిలోని పరీక్షా కేంద్రాలను డీసీపీ భాస్కర్, రిపోర్ట్ కలిసి క్షేత్రస్థాయిలో పరిశీలించారు. సీపీ మహాబూబ్ కమిషనరేట్ పరిధిలో మొత్తం 68 కేంద్రాల్లో గ్రూప్-2 పరీక్షలు జరుగుతున్నాయని, అన్ని కేంద్రాల వద్ద సెక్షన్-163 టీఎన్.ఎస్.ఎస్. అమలు చేస్తున్నట్లు తెలిపారు.

పరీక్షల అనంతరం ఎక్సామ్స్ డిప్యూటీ సర్పంచ్ రూమ్ కు తరలించే విషయంలో కూడా ప్రత్యేక ఏర్పాట్లు చేసినట్లు చెప్పారు. తమ పరిధిలోని 68 పరీక్షా కేంద్రాల నుంచి 15 రూట్లలో 411 మంది సిబ్బంది, అధికారులతో కలిసి తరలింపడం జరుగుతుండన్నారు. స్టాండ్ గ్రూప్ల వద్ద పటిష్ట బందోబస్తు ఏర్పాటు చేశామన్నారు. సీపీ, డీసీపీలతో పాటు అడిషనల్ డిసీపీ అడ్మిన్ రాజు, మంచి ర్యాల ఏసీపీ ఆర్. ప్రకాష్, ట్రాఫిక్ ఏసీపీ సర్దింపూలు, సీబి ప్రమాద్ రావు, లెఫ్టినెంట్ సీబి నరేందర్, మహిళా పోలీస్ స్టేషన్ ఇన్స్పెక్టర్ సరళికుమార్, మంచెర్కాల ట్రాఫిక్ ఇన్స్పెక్టర్ సత్యనారాయణ ఉన్నారు.



మంచెర్కాలలోని పరీక్షా కేంద్రం వద్ద బందోబస్తును పరిశీలించు సీపీ శ్రీనివాస్, డీసీపీ భాస్కర్

కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికారంలోకి వచ్చిన ఏడాది కాలంలో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం కుదేలైంది. ఉమ్మడి ఆదిలాబాద్ జిల్లాలో గృహాలు, ఓపెన్ ప్లాట్లు, వివాహాలు, ఇతర ఫన్ ఫంక్షన్ రిజిస్ట్రేషన్ల మీద రావాల్సి ఆదాయం దాదాపుగా 15 శాతం తగ్గింది. 2024 జనవరి నుంచి ఇప్పటి వరకు రూ.174 కోట్ల ఆదాయం రాగా, ఇదే కాల పరిమితిలో గతేడాది 2023లో రూ.205 కోట్లు, 2022లో రూ.213 కోట్ల ఆదాయం సమకాలింది. గత రెండు, మూడేండ్లలో ఒక వెలుగు వెలిగిన రియల్ ఎస్టేట్ ప్రస్తుతం డీలా పడడంతో రియల్టర్లు రోడ్డు మీదకు వచ్చే పరిస్థితి నెలకున్నది. కొన్నాళ్లుగా జీవన మీదన్న స్థిరాస్తి రంగం నానాటికి అతోగతికి చేరుకుంటున్నది. సాధారణ స్థితికి భిన్నంగా ఏడాదిన్నరగా స్థిరాస్తి వ్యాపారం అంతగా సాగడం లేదు. అమ్మేవారు తప్ప కొనేవారు ఎవరూ లేకపోవడంతో బిజినెస్ మందగించింది. వ్యవసాయ భూములతోపాటు వ్యవసాయేతర భూముల (ప్లాట్లు) అమ్మకాలు, కొనుగోళ్ల భారీగా తగ్గిపోయాయి. దీంతో నిత్యం రద్దీగా ఉండే రిజిస్ట్రేషన్, తహసీల్దార్ కార్యాలయాలు వెలవెలబోయి పోయాయి. భూముల ధరలు విపరీతంగా ఉండడం, కొన్న తర్వాత మళ్లీ పెరిగే అవకాశం కనిపించకపోవడం వంటి కారణాలతో రియల్ రంగం అంతకంతకు మందగిస్తోందని ఆ రంగంలోని నిపుణులు చెబుతున్న మాట. కాగా.. కాంగ్రెస్ అధికారంలోకి వచ్చిన తర్వాత రిజిస్ట్రేషన్లు తగ్గడంతో సర్కార్ ఆదాయానికి భారీగా కోత పడింది. హైద్రాబాద్ భూముల కొనుగోలుకు అంతగా ఆసక్తి చూపకపోవడంతో భూమి కొనుగోలుకు బ్రేకే పడింది.

- మంచెర్కాల, డిసెంబర్ 15 (నమస్తే తెలంగాణ ప్రతినిధి)

# రియల్ టెక్నాలజీ

## కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం వచ్చాక తగ్గిన రిజిస్ట్రేషన్లు

### సర్కార్ కు రావాల్సిన ఆదాయానికి గండి

సంవత్సరం	డాక్యుమెంట్లు	డబ్బులు
2023	61,363	రూ.205 కోట్లు
2024	43,497	రూ.174 కోట్లు



సంవత్సరం	సమకాలిన్ ఆదాయం
2023	రూ.62 కోట్లు
2024	రూ.32 కోట్లు

సంవత్సరం	సమకాలిన్ ఆదాయం
2023	రూ.64 కోట్లు
2024	రూ.29 కోట్లు

## మిథనాల్ ప్లాంట్ నిర్మాణాన్ని వేగవంతం చేయాలి

### ● సింగరేణి సీఎండ్ బలరాం ● ఎస్టీపీలో అధికారులతో సమీక్ష

జైపూర్, డిసెంబర్ 15 : ఎస్టీపీలో ఏర్పాటు చేస్తున్న మిథనాల్ ప్లాంట్ నిర్మాణాన్ని వేగవంతం చేయాలని సింగరేణి సీఎండ్ బలరాం నాయకత్వంలో కే.డి. రాజశేఖర్, శ్రీరాంపూర్ జీఎం సూర్యనారాయణ, జీఎం ఓసీఎస్ శ్రీనివాసులు, సీఎంఎస్.ఎస్. కమాండెంట్ యాగేష్ కర్కార్, ఏజీఎం సివిల్ కే.వి. ప్రసాద్, డీజీఎం ఎం.పంతులు, పర్సనల్ అధికారి తుకారాం పాల్గొన్నారు.

మొక్కలు నాటారు. దీంతో సింగరేణి వ్యాప్తంగా ఇప్పటి వరకు 18500 మొక్కలు నాటినట్లు అధికారులు తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో కే.డి. రాజశేఖర్, శ్రీరాంపూర్ జీఎం సూర్యనారాయణ, జీఎం ఓసీఎస్ శ్రీనివాసులు, సీఎంఎస్.ఎస్. కమాండెంట్ యాగేష్ కర్కార్, ఏజీఎం సివిల్ కే.వి. ప్రసాద్, డీజీఎం ఎం.పంతులు, పర్సనల్ అధికారి తుకారాం పాల్గొన్నారు.

శ్రీరాంపూర్ ఓసీఎస్ సీఎండ్ బలరాం ఆదివారం సందర్శించారు. జీఎం ఎల్.వి. సూర్యనారాయణతో కలిసి ఓసీపీ క్వార్టర్, ఓబీ డి.వి.యార్.కు పరిశీలించారు. అనంతరం ఓసీపీ శ్రీనివాస్ కలిసి ఓసీపీ ఉత్పత్తి పనిస్థలాలను పరిశీలించారు. సీఎండ్ మాట్లాడుతూ ఉత్పత్తి, రవాణాకు సమ ప్రాధాన్యత ఇవ్వాలన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఓసీపీ మేనేజర్ బ్రహ్మాజీ, సీపీ ఓసీపీ శ్రీనివాస్, సర్వే ఓసీపీ సంచకర్, సెక్యూరిటీ ఓసీపీ జక్కారెడ్డి పాల్గొన్నారు.



మండల కలెక్టర్ కె.వి. పూపాంబిలో మొక్కలు నీరు పోస్తున్న సీఎండ్ బలరాం



అధికారులతో కలిసి మ్యాప్ ను పరిశీలించు సీఎండ్

### నేటి నుంచి సమ్మెలోకి సీఆర్టీలు

కోటపల్లి, డిసెంబర్ 15 : గిరిజన ఆశ్రమ పాఠశాలలో పని చేస్తున్న కాంట్రాక్ట్ రెసి డెన్సియల్ టీచర్స్ సమ్మెకు సిద్ధమవుతున్నారు. ఉమ్మడి ఆదిలాబాద్ జిల్లా సీఆర్టీల ఆధ్వర్యంలో ఈ నెల 13న సమ్మె నోటిఫికేషన్ ఉన్న తాదికారులకు అందజేశారు. నేటి నుంచి సమ్మెలో పాల్గొంటున్నట్లు ఆ సంఘం మంచెర్కాల జిల్లా ఆధ్వర్యం వైదం బాబురామ్, ప్రధాన కార్యదర్శి బిడ్డ శ్రీనివాస్, కృష్ణారాజు వేర్కొన్నారు. మినమమ్ టైం స్కేల్, వేతనాల బకాయిలు, ఉద్యోగ భద్రత, మహిళా ఉపాధ్యాయులకు ప్రసూతి నిలవులు, తదితర డిమాండ్లతో సమ్మె చేస్తున్నట్లు వివరించారు. సోమవారం నుంచి ఉమ్మారు బిల్డింగ్ కార్యాలయం ముందు ధర్నాలో పాల్గొన్న సన్నట్లు వివరించారు.



మంచెర్కాల డి.టి.డి.పాకు సమ్మెలో టీచర్లను అందజేస్తున్న సీఆర్టీలు



పరీక్ష కేంద్రాన్ని తనిఖీ చేస్తున్న కలెక్టర్ కుమార్ డివక్

### గ్రూప్-2 పరీక్షలు ప్రశాంతం

సూర్య, డిసెంబర్ 15 : మంచెర్కాల జిల్లాలో గ్రూప్-2 పరీక్షలు మొదటి రోజు ప్రశాంతంగా జరిగాయి. ఆదివారం జిల్లా కేంద్రంలోని ప్రైవేట్ పాఠశాలల్లో ఏర్పాటు చేసిన పరీక్షా కేంద్రాలను కలెక్టర్ కుమార్ డివక్ అత్యంతంగా తనిఖీ చేశారు. 48 పరీక్షా కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేశామని, అభ్యర్థులకు ఎలాంటి ఇబ్బందులేకుండా సౌకర్యాలు కల్పించామన్నారు. ఉదయం నిర్వహించిన పరీక్షలు 7363 మంది, సాయంత్రం 7,446 మంది హాజరయ్యారని తెలిపారు. కొన్నింటిలో అలసత్వం వచ్చిన విద్యార్థులను కేంద్రాల్లోకి అనుమతించలేదు.

### గ్రూప్-2 పరీక్షల నిర్వహించాలి

ఆసిఫాబాద్ కలెక్టర్ వెంకటేశ్ ధోత్రే ఆసిఫాబాద్ టౌన్, డిసెంబర్ 15 : గ్రూప్-2 పరీక్షలు పరీక్షా కేంద్రాల నిర్వహించాలని కలెక్టర్ వెంకటేశ్ ధోత్రే అన్నారు. ఆదివారం జిల్లా కేంద్రంలోని గిరిజన సంక్షేమ కార్యకర్తల గురుకుల పాఠశాలలో ఏర్పాటు చేసిన సెంటర్ ను అత్యంతంగా తనిఖీ చేశారు. కలెక్టర్ మూట్లూరు జిల్లాలో 18 పరీక్షా కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేశామని, అభ్యర్థులకు ఎలాంటి ఇబ్బందులేకుండా సౌకర్యాలు కల్పించామన్నారు. అనంతరం ఆదర్శ పాఠశాలను సందర్శించి అధికారులకు పలు సూచనలు చేశారు. అదనపు కలెక్టర్ ఓబీజీ గురుకులతో పాటు మాతృల్లో కాలేజీ తదితర పరీక్షా కేంద్రాలను సందర్శించారు. జిల్లా గిరిజన అభివృద్ధి అధికారి రమాదేవి, ఆసిఫాబాద్ డి.ఎస్.పీ కరుణాకర్ ఉన్నారు.

### స్టాండ్ రూమ్ వద్ద బందోబస్తు

గ్రూప్-2 పత్రాలూ భద్రపరిచిన స్టాండ్ రూమ్ వద్ద పూర్తి స్థాయి బందోబస్తు ఏర్పాటు చేసినట్లు కలెక్టర్ వెంకటేశ్ ధోత్రే అన్నారు. ఆదివారం స్థానిక కలెక్టర్ లోని స్టాండ్ రూమ్ ను జిల్లా అదనపు కలెక్టర్ (స్థానిక సంస్థలు), పరీక్షల నోడల్ అధికారి డివక్ తివారీతో కలిసి పరిశీలించారు.



స్టాండ్ రూమ్ వద్ద ఏర్పాటు పరిశీలించు కలెక్టర్ వెంకటేశ్ ధోత్రే