# రాష్ట్రంలో మళ్లీ వచ్చేది బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వమే..

- స్థానిక సంస్థల ఎన్నికల్లో బీఆర్ఎస్ సత్తా చాటాలి
- కారేపల్లి పర్యటనలో మాజీ ఎమ్మెల్యే మదన్‌లాల్

మాట్లాడుతున్న మాజీ ఎమ్మెల్యే బానోత్ మదన్‌లాల్

కారేపల్లి, ఫిబ్రవరి 23: రాష్ట్రంలో మళ్లీ రాబోయేది బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వమేనని ఆ పార్టీ వైరా నియోజకవర్గ ఇన్‌చార్జి, మాజీ ఎమ్మెల్యే బానోతు మదన్‌లాల్ స్పష్టం చేశారు. కారేపల్లి మండలంలోని కారేపల్లి, గేట్ కారేపల్లి, రేలకాయలపల్లి, అప్పాయిగూడెం, మోట్లగూడెం గ్రామాల్లో ఆదివారం ఆయన విస్తృతంగా పర్యటించారు. ఈ సందర్భంగా ఏర్పాటుచేసిన విలేకరుల సమావేశంలో మదన్‌లాల్ మాట్లాడుతూ.. కాంగ్రెస్ ఏడాది పాలనలో తెలంగాణ రాష్ట్రం అభివృద్ధిలో పదేళ్లు వెనక్కి వెళ్లిందని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. ఎన్నికల ముందు ఇచ్చిన హామీలను అమలుచేయడంలో రేవంత్ సర్కారు పూర్తిగా విఫలమైందని విమర్శించారు. ఏడాదిపాటు కాంగ్రెస్ పాలనను చూసిన ప్రజలు.. తిరిగి మళ్లీ కేసీఆర్ నాయకత్వాన్ని కోరుకుంటున్నారని అన్నారు. రాబోయే స్థానిక సంస్థల ఎన్నికల్లో అందుకు నాంది పలికేందుకు సిద్ధంగా ఉన్నారని అన్నారు. ఈ నేపథ్యంలో గులాబీ శ్రేణులు కూడా రానున్న స్థానిక సంస్థల ఎన్నికల్లో సత్తా చాటేందుకు సిద్ధంగా ఉండాలని సూచించారు. బీఆర్ఎస్ నాయకులు, ఉద్యమకారులు ఇస్లావత్ బన్సీలాల్, జడల వెంకటేశ్వర్లు, హచునాయక్, సాగబోయిన సతీశ్, వీరబాబు, జుంకీలాల్, శంకర్, నాగరాజు, జడల కల్యాణ్, ధరావత్ వికాస్, రామారావు, భూక్యా మధు, గనితి సత్యం, ముత్యాలరావు, ముక్తి కోటేశ్వరరావు, బొల్లి అప్పారావు, వాంకుడోత్ పూర్ణ, భూక్య కోటేశ్, శ్రీకాంత్, సతీశ్, ఉపేందర్, రాకేశ్, రామనాథం, బావ్ సింగ్ పాల్గొన్నారు.

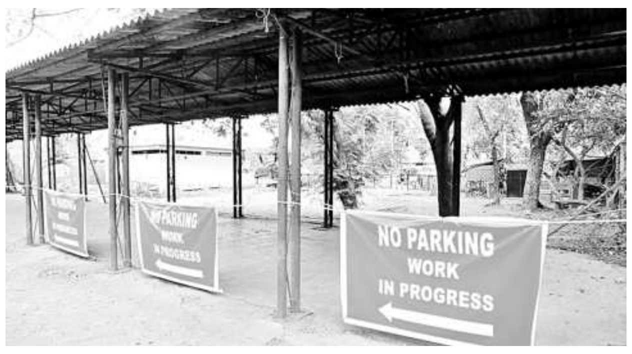
# ప్రతిభా పరీక్షలు.. జీవితానికి తొలి మెట్టు

పరీక్ష కేంద్రాన్ని సందర్శించిన పీవో రాహుల్

పాల్వంచ, ఫిబ్రవరి 23: పదోతరగతి చదువుతున్న గిరిజన విద్యార్థుల్లోని నైపుణ్యాలను వెలికితీసేందుకు నిర్వహిస్తున్న ప్రతిభా పరీక్షలు.. భవిష్యత్తులో పోటీ పరీక్షల్లో రాణించడానికి ఉపయోగపడతాయని, జీవితంలో ఎదగడానికి తొలి మెట్టుగా నిలుస్తాయని ఐటీడీఏ పీవో రాహుల్ అన్నారు. పాల్వంచలోని గిరిజన సంక్షేమ ఆశ్రమ పాఠశాలలో ఆదివారం ప్రతిభా ప్రోత్సాహక పరీక్ష కేంద్రాన్ని సందర్శించారు. పిల్లలతో మాట్లాడారు. వారికి సూచనలు చేశారు. పదోతరగతి పూర్తయిన తర్వాత పై చదువులకు రకరకాల పోటీ పరీక్షలు రాయాల్సి ఉంటుందన్నారు. వాటిని సులభంగా రాసేందుకు ఈ ప్రతిభా ప్రోత్సాహ పరీక్షలు బాగా ఉపయోగపడతాయని చెప్పారు. మొత్తం 50 మంది విద్యార్థులకుగాను 48 మంది హాజరయ్యారు.

# ఏమిటీ చోద్యం!

- ఖమ్మం పెద్దాసుపత్రిలో స్థలానికి పెన్సింగ్..
- పాత ధర్నాచౌక్, పార్కింగ్ స్టాండ్ వరకు ఆక్రమణ
- వారసత్వ భూమి అంటున్న ప్రైవేట్ వ్యక్తులు
- దవాఖాన సిబ్బంది వాహనాలను వెళ్లగొట్టిన వైనం
- ఆ స్థలం ఆసుపత్రిదేనని వైద్యాధికారుల వాదన
- అధికార పార్టీ నేతల 'హస్తం' ఉన్నట్లు అనుమానాలు



పెద్దాసుపత్రిలోని వాహనాల షెడ్డుకు ప్రైవేట్ వ్యక్తులు ఏర్పాటు చేసిన ప్లెక్సీలు

ఖమ్మం సిటీ, ఫిబ్రవరి 23: ఖమ్మం నగరం నడిబొడ్డున నిర్మితమైనది పెద్దాసుపత్రి. దాని చుట్టూ ఏర్పాటుచేసిన పెన్సింగ్. మొత్తం స్థలాన్ని లెక్కగట్టి రికార్డును సంబంధిత యంత్రాంగం చేతిలో పెట్టింది రెవెన్యూ శాఖ. ఇది జరిగి దాదాపు డెబ్బై ఏండ్లు దాటింది. తాజాగా కొందరు ప్రైవేట్ వ్యక్తులు వచ్చారు. దవాఖాన ఈశాన్య ప్రాంతంలో పది కుంటల స్థలం తమదేనంటూ రంగ ప్రవేశం చేశారు. ఎప్పటి నుంచో వాహనాల పార్కింగ్‌కు వినియోగిస్తున్న షెడ్డు వరకు ఆధీనంలోకి తీసుకున్నారు. ఎవరి అనుమతి లేకపోయినా 'వర్క్ ఇన్ ప్రోగ్రెస్' అంటూ ప్లెక్సీలను పెట్టారు. దశాబ్దాల తరబడి నిలుపుతున్న వాహనాలను అడ్డుకుని తరిమేశారు. అదేమని ప్రశ్నిస్తే జిల్లాకు చెందిన ఉన్నతాధికారి ఒకరు చెప్పారంటూ వాదిస్తున్నారు. వారి అత్యుత్సాహాన్ని కళ్లారా చూసిన ప్రభుత్వాసుపత్రి అధికారులు, సిబ్బంది ఒక్కసారిగా కంగుతిన్నారు. ఇదెక్కడి చోద్యమంటూ వాపోయారు. అది ముమ్మాటికీ ఆసుపత్రి స్థలమేనని, తాము ఎంత వరకైనా వెళతామని సీనియర్ ఉద్యోగులు ముక్త ఖంఠంతో నినదిస్తున్నారు. కాగా, ఈ మొత్తం వ్యవహారంలో అధికార పార్టీకి చెందిన కొందరి 'హస్తం' ఉన్నట్లు అనుమానాలు వ్యక్తమవుతున్నాయి. ఎంతో విలువైన భూమిని కాజేసేందుకే ఈ పన్నాగం పన్నినట్లు ఆరోపణలు వినిపిస్తున్నాయి.

### 22 ఎకరాల్లో సర్కారు దవాఖాన..

దేశానికి స్వాతంత్య్రం సిద్ధించి, రాష్ట్రంలో నిజాం పాలనకు తెరపడిన తర్వాత ఖమ్మంలోని అనేక స్థలాలను ప్రజావసరాల నిమిత్తం కేటాయిస్తూ వచ్చారు. దానిలో భాగంగానే 1954లోనే సర్కారు దవాఖానకు దాదాపు 22 ఎకరాలను ఖమ్మం రెవెన్యూ శాఖ అప్పగించినట్లు సమాచారం. కాలక్రమేణా రాష్ట్రంలో పాలనా పగ్గాలు చేపట్టిన ప్రభుత్వాలు దవాఖాన చుట్టూ ప్రహరీ నిర్మించాయి. రోగుల అవసరాల ప్రాతిపదికన భవనాలను నిర్మించుకుంటూ వస్తున్నాయి. 2022లో అప్పటి బీఆర్ఎస్ సర్కారు పాలనలో జిల్లాకో మెడికల్ కళాశాలను మంజూరు చేసి ప్రధాన ఆసుపత్రులను అనుసంధానించిన విషయం విదితమే. అదే ఏడాది జూలై 29న సర్వే నెంబర్ 235/2, 235/3, 236/7, 263/5ల పరిధిలోని 21.31 ఎకరాల పెద్దాసుపత్రి భూమిని ప్రిన్సిపాల్, ఖమ్మం మెడికల్ కళాశాల పేరుమీద బదలాయించింది. ఆ క్రమంలో సదరు భూమిపై ఎటువంటి వ్యాజ్యాలు, వివాదాలు లేవని జీవోలో స్పష్టంగా పేర్కొంది. కానీ, 'మొత్తం భూమిలోని ఈశాన్య ప్రాంతంలోని 1212 చదరపు గజాల స్థలం మాది' అంటూ కొందరు ప్రైవేట్ వ్యక్తులు తెరమీదకు రావడం, హుటాహుటిన భూమిని స్వాధీనం చేసుకోవడం వైద్యవర్గాలను కలవరానికి గురిచేసింది.

### ధర్నా చౌక్ ఏర్పాటే కొంప ముంచిందా?

తెలంగాణ ఆవిర్భావానికి ముందు వివిధ రకాల రాజకీయ పార్టీలు ప్రజా సమస్యలను ప్రభుత్వాల దృష్టికి తీసుకెళ్లే క్రమంలో రోడ్ల మీదనే ఆందోళన చేసేవి. ఖమ్మంలోనూ ప్రభుత్వాసుపత్రి ఎదురుగా పాత కలెక్టరేట్ ఉన్నందున నిత్యం ఏదో ఒక సమస్య గురించి వైరా ప్రధాన రహదారిపై ధర్నాలు, రాస్తారోకోలు జరుగుతుండేవి. దీంతో వాహనదారులతోపాటు దవాఖానకు వచ్చే రోగులకు తీవ్ర అసౌకర్యం కలిగేది. పరిస్థితిని గమనించిన అప్పటి అధికారులు ప్రభుత్వాసుపత్రికి తూర్పు దిక్కున ప్రహరీని కూల్చి కొంత స్థలంలో ధర్నాచౌక్‌ను ఏర్పాటు చేశారు. అదే ప్రాంతంలో తెలంగాణ ఉద్యమకారిణి 'చాకలి అయిలమ్మ' విగ్రహాన్ని నెలకొల్పారు. మరోవైపు ప్రజల సౌకర్యార్థం స్వచ్ఛ మరుగుదొడ్లు, స్నానపు గదులను నిర్మించారు. కా, మాజీ సీఎం కేసీఆర్ హయాంలో ఖమ్మం జిల్లాకు సమీకృత ప్రభుత్వ కార్యాలయాల సముదాయం మంజూరైన విషయం విదితమే. దీంతో కలెక్టరేట్‌తోపాటు ప్రభుత్వ శాఖలన్నీ రఘునాథపాలెం మండలం వీ వెంకటాయపాలెం సమీపానికి తరలివెళ్లాయి. వాటితోపాటు ధర్నాచౌక్ సైతం అక్కడికే వెళ్లింది. అప్పటి నుంచి పాత ధర్నాచౌక్ ప్రాంతం ఖాళీగా ఉండడంతో సరికొత్త వివాదం నెలకొందా అనే అనుమానాలు వ్యక్తమవుతున్నాయి.

పెద్దాసుపత్రి యంత్రాంగం చేయించిన గూగుల్ సర్వే మ్యాపు

### రాజకీయ శక్తుల ప్రమేయం?

ధర్నాచౌక్ స్థలం తమదేనంటూ ఖమ్మం నగరానికి చెందిన కొందరు ప్రైవేట్ వ్యక్తులు తెరమీదకు వచ్చారు. తమ తాత, ముత్తాతల నుంచి వారసత్వంగా వస్తున్న ఆస్తి అంటూ ఖాళీగా ఉన్న భూమి మీదకు వచ్చారు. అంతటితో ఆగకుండా దవాఖాన లోపల ఎప్పుడో నిర్మించిన వాహనాల పార్కింగ్ షెడ్డును కూడా ఆధీనంలోకి తీసుకున్నారు. రోజువారీ విధుల్లో భాగంగా దవాఖానకు వచ్చిన ఉద్యోగులు తమ వాహనాలను పార్కింగ్ నిమిత్తం తీసుకెళ్లగా నిర్దాక్షిణ్యంగా వెళ్లగొట్టడం చర్చనీయాంశమైంది. స్థలానికి పెన్సింగ్ వేసుకోమని జిల్లాకు చెందిన ఒక ఉన్నతాధికారి చెప్పారంటూ బుకాయించడం కొసమెరుపు. కానీ, ఇదంతా బోగస్ అంటూ వైద్యాధికారులు కొట్టి పారేస్తున్నారు. గూగుల్ సర్వేలో సైతం ధర్నాచౌక్ ఆసుపత్రి ప్రాంగణంలోనే ఉన్నట్లు తేలడం గమనార్హం. ఈ తతంగం వెనుక అధికార పార్టీ నేతల 'హస్తం' ఉన్నట్లు వినికిడి. ముఖ్యనేతల అండతో ఒత్తిడి తెచ్చి ఉన్నతాధికారుల నోటికి తాళం వేసి ప్రభుత్వాసుపత్రి భూమిని స్వాధీనం చేసుకోవాలనే ప్లాన్ వేసినట్లు ముమ్మరంగా ప్రచారం సాగుతోంది. ఇదే విషయమై ఖమ్మం అర్బన్ రెవెన్యూ అధికారుల వివరణ కోరగా.. అదంతా ప్రభుత్వ భూమి అని, డెబ్బై ఏండ్ల క్రితమే ప్రజావసరాలకు కేటాయించామని సమాధానమిచ్చారు. రికార్డులను పరిశీలిస్తున్నామని, రెండు మూడు రోజుల్లో పూర్తి నివేదికను ఖమ్మం ఆర్డీవోకు అందజేస్తామని వివరించారు.

# ముగిసిన కోలిండియా స్థాయి అథ్లెటిక్స్ పోటీలు

ఆర్చరీలో బంగారు పతకం సాధించిన సింగరేణి ఉద్యోగి

VALEDICTORY FUNCTION

మాట్లాడుతున్న సింగరేణి డైరెక్టర్ సత్యనారాయణరావు

అథ్లెటిక్స్ పోటీల దృశ్యాలు

కొత్తగూడెం సింగరేణి, ఫిబ్రవరి 23: సింగరేణి కార్పొరేట్ ఆధ్వర్యంలో 2024-25 ఆర్థిక సంవత్సరానికి కొత్తగూడెం ప్రకాశం స్టేడియంలో రెండు రోజుల నుంచి జరుగుతున్న కోలిండియా స్థాయి అథ్లెటిక్స్ పోటీలు ఆదివారం ముగిశాయి. ముగింపు కార్యక్రమానికి ముఖ్య అతిథిగా సింగరేణి డైరెక్టర్ (ఆపరేషన్స్) ఎల్వీ సూర్యనారాయణ హాజరయ్యారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ... ఈ ఆర్థిక సంవత్సరానికి సింగరేణి సంస్థ కోలిండియా స్థాయి అథ్లెటిక్స్ పోటీలు విజయవంతంగా నిర్వహించుకోవడం చాలా సంతోషంగా ఉందన్నారు. రెండు రోజులుగా నిర్వహించిన పోటీల్లో 9 అనుబంధ సంస్థలకు ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న 284 మంది అథ్లెట్లు అందరూ సంకల్ప, నిజమైన క్రీడా స్ఫూర్తితో అద్భుతమైన ప్రదర్శనలు ప్రదర్శించారు. 38 విభాగాల్లో మొత్తం 21 బంగారు పతకాలకు పురుషులు, 17 పతకాలు మహిళలు గెలుచుకున్నారని, 38 రజత పతకాలు, 38 కాంస్య పతకాలు గెలిచారని అన్నారు. వీటిలో సింగరేణి సంస్థ జట్టు 5 బంగారు పతకాలు, 10 రజత పతకాలు, 3 కాంస్య పతకాలు గెలుపొందారన్నారు. జీఎం పర్సనల్ కవితా నాయుడు అధ్యక్షతన జరిగిన ఈ కార్యక్రమంలో గుర్తింపు సంఘం నుంచి మిర్యాల రంగయ్య, ఐఎన్‌టీయూసీ నుంచి నరసింహారెడ్డి, సింగరేణి అధికారుల సంఘం నుంచి రాజీవ్‌కుమార్, మాలతి సూర్యనారాయణ, అధికారులు, యూనియన్ నాయకులు, స్పోర్ట్స్ సూపర్‌వైజర్‌లు, వెల్ఫేర్ ఎస్అండ్‌పీసీ, ఈఅండ్‌ఎం, సివిల్, మెడికల్, ఫారెస్టు శాఖల సిబ్బంది, 9 బొగ్గు సంస్థల జట్ల క్రీడాకారులు పాల్గొన్నరు.

# గుండెపోటుతో ఉపాధ్యాయుడు మృతి

వెంకటేశ్వర్లు మృతదేహానికి నివాళి అర్పిస్తున్న ఎంఈవో, నాయకులు

టేకులపల్లి, ఫిబ్రవరి 23: గుండెపోటుతో ఎర్రాయిగూడెం పాఠశాల హెచ్‌ఎం పొదెం వెంకటేశ్వర్లు(60) మృతిచెందాడు. మండలంలోని బోడు గ్రామానికి చెందిన పొదెం వెంకటేశ్వర్లు టేకులపల్లి మండలం ఎర్రాయిగూడెం ఎంపీపీఎస్ పాఠశాలలో హెచ్‌ఎంగా పనిచేస్తున్నాడు. ఆయన ఆదివారం ఉదయం గుండెపోటుతో కొత్తగూడెంలోని బూడిదగడ్డలో మృతి చెందాడు. మృతుడికి భార్య సుజాత, కుమార్తె ఉన్నారు. మృతదేహానికి ఎంఈవో జగన్, ఉపాధ్యాయుల యూనియన్ నాయకులు తేజావత్ రవీందర్, నిర్మల తదితరులు నివాళి అర్పించారు.

---

# రాబడి

## బేరిష్ ట్రెండ్‌లోనే ట్రేడింగ్!

**దేశీయ** స్టాక్ మార్కెట్లు నష్టాల్లోనే నడుస్తున్నాయి. నిజానికి జనవరి నుంచి సూచీలు తీవ్ర ఆటుపోట్లకే లోనవుతున్నాయి. స్థిరత్వం లోపించిందనే చెప్పాలి. అమ్మకాలు, కొనుగోళ్ల మధ్య ఇన్వెస్టర్లు ఊగిసలాటకు గురవుతున్నారు మరి. ఈ క్రమంలోనే అంతకుముందు వారం ముగింపుతో చూస్తే గత వారం బాంబే స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ (బీఎస్ఈ) ప్రధాన సూచీ సెన్సెక్స్ 628.15 పాయింట్లు లేదా 0.82 శాతం పతనమై 75,311. 06 వద్ద ముగిసింది. నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ (ఎన్ఎస్ఈ) సూచీ నిఫ్టీ 133.35 పాయింట్లు లేదా 0.58 శాతం క్షీణించి 22,795.90 దగ్గర నిలిచింది. ఈ నెల 1న పార్లమెంట్‌లో ప్రకటించిన కేంద్ర బడ్జెట్, ఆ తర్వాత వచ్చిన ద్రవ్యసమీక్షలో అంచనాలు అందుకోని రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (ఆర్బీఐ) వడ్డీరేట్ల కోతలు, అమెరికా అధ్యక్షుడు డొనాల్డ్ ట్రంప్ వేస్తున్న సుంకాలు.. మదుపరులను పెట్టుబడులకు దూరం చేస్తున్నాయి. ఈ నేపథ్యంలో ఈ వారం కూడా ట్రేడింగ్‌లో ఒడుదొడుకులకు ఆస్కారముందని మెజారిటీ నిపుణుల అంచనా. ఇక డాలర్‌తో పోల్చితే ఆల్‌టైమ్ కనిష్ఠాల వద్ద కదలాడుతున్న రూపాయి మారకం విలువ.. మార్కెట్ సెంటిమెంట్‌ను దెబ్బతీస్తూనే ఉన్నది. అలాగే గ్లోబల్ స్టాక్ మార్కెట్ల తీరుతెన్నులు, విదేశీ మదుపరుల పెట్టుబడులు, ముడి చమురు ధరలు, అంతర్జాతీయ పరిణామాలూ ముఖ్యమేనని చెప్పవచ్చు. కాగా, అమ్మకాల ఒత్తిడి కనిపిస్తే నిఫ్టీకి 22,300 పాయింట్ల స్థాయి కీలకమైనదనుకోవచ్చు. దీనికి దిగువన ముగిస్తే 22,100 పాయింట్ల స్థాయిని మద్దతుగా చెప్పుకోవచ్చని అత్యధిక నిపుణుల మాట. అయితే సూచీలు పరుగందుకుంటే ఈ వారం నిఫ్టీ 23,000-23,200 స్థాయికి వెళ్లవచ్చని కూడా చెప్తున్నారు.

### గమనిక..

స్టాక్ మార్కెట్ పెట్టుబడులు రిస్క్‌తో కూడుకున్నవి. వివిధ దేశ, విదేశీ పరిణామాలు ట్రేడింగ్‌ను ఎక్కువగా ప్రభావితం చేస్తుంటాయి. కాబట్టి ఇక్కడ ఒడుదొడుకులు చాలా సహజం. పెట్టుబడులు పెట్టే ముందు ఆర్థిక నిపుణుల సలహా తీసుకోవడం, ఆయా సాధనాల డాక్యుమెంట్లను క్షుణ్ణంగా చదువుకోవడం ఉత్తమం. అలాగే పైన పేర్కొన్న సూచనలు విశ్లేషకుల అభిప్రాయం మాత్రమే. దీనికి మా పత్రిక ఎటువంటి బాధ్యత వహించదు. ఎవరి పెట్టుబడులకు వారిదే పూర్తి బాధ్యత. అవగాహన కోసమే ఈ మార్కెట్ పల్స్.

## రెపో తగ్గింపుతో మేలెంత?

**రిజర్వ్** బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (ఆర్బీఐ) దాదాపు ఐదేండ్ల తర్వాత రెపో రేటును పావు శాతం తగ్గించింది. 6.50 శాతం నుంచి 6.25 శాతానికి తీసుకొచ్చింది. దీంతో గృహ, వాహన, వ్యక్తిగత తదితర రుణాల భారం తగ్గుతుందని, ఈఎంఐలు దిగొస్తాయన్న అంచనాలు ఏర్పడ్డాయి. అయితే ఆర్బీఐ నిర్ణయానికి తగ్గట్టుగా బ్యాంకులూ వడ్డీరేట్లను తగ్గిస్తేనే పాత, కొత్త రుణగ్రహీతలకు లాభమన్న విషయాన్ని మరువద్దు. ఒకవేళ బ్యాంకులు కూడా తామిచ్చే రుణాలపై వడ్డీరేట్లను తగ్గిస్తే ఎంత ప్రయోజనం ఉంటుంది?

*ఉదాహరణకు గృహ రుణాన్నే తీసుకుంటే..*

| | | |
|---|---|---|
| **రుణం** | : | **రూ.30 లక్షలు** |
| **కాలపరిమితి** | : | **20 ఏండ్లు** |
| **మునుపటి వడ్డీరేటు** | : | **8.50%** |
| **మారిన వడ్డీరేటు** | : | **8.25%** |
| **పాత వడ్డీరేటుతో ఈఎంఐ** | : | **రూ.26,035** |
| **కొత్త వడ్డీరేటుతో ఈఎంఐ** | : | **రూ.25,562** |
| **నెలకు ఈఎంఐలో తగ్గేది** | : | **రూ.473** |
| **మొత్తం టెన్యూర్‌పై వడ్డీ లాభం** | : | **దాదాపు రూ.1.14 లక్షలు** |

*గమనిక: వడ్డీరేట్లు తగ్గించినప్పుడు ఆ ప్రయోజనాన్ని ఈఎంఐలను తగ్గించడం ద్వారానైనా లేదా కాలపరిమితిని దించడం ద్వారానైనా బ్యాంకులు రుణగ్రహీతలకు అందిస్తాయి.*

# ఓల్డ్ ఈజ్ గోల్డ్!

## ఇప్పటికీ పాత పన్ను విధానమే లాభమా?

RESERVE BANK OF INDIA
GUARANTEED BY THE CENTRAL GOVERNMENT
₹500
4AH 557239
Money Kumar

ఇటీవలి బడ్జెట్‌లో వ్యక్తిగత ఆదాయ పన్ను కొత్త విధానాన్ని కేంద్ర ప్రభుత్వం మరింత ఆకర్షణీయంగా మార్చిన విషయం తెలిసిందే. వచ్చే ఆర్థిక సంవత్సరానికి (2025-26)గాను ఈ నెల 1న పార్లమెంట్‌లో ప్రకటించిన పద్దులో ఏకంగా రూ.12 లక్షలదాకా వార్షిక ఆదాయం ఉన్నవారికి ఎలాంటి పన్నులు ఉండబోవని ఆర్థిక మంత్రి నిర్మలా సీతారామన్ స్పష్టం చేశారు. మునుపు ఇది రూ.7 లక్షలుగానే ఉన్నది. ఇక స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ రూ.75 వేలతో కలిపితే ఈ పన్ను మినహాయింపు ప్రయోజనం రూ. 12.75 లక్షలకు చేరుతున్నది. అయితే బడ్జెట్‌కు ముందున్న కొత్త పన్ను విధానంతో పోల్చితే ఇప్పుడు రూ.5 లక్షలకుపైగా పన్ను మినహాయింపు ప్రయోజనం పెరిగినా.. ఇంకా పాత పన్ను విధానంలోనే ట్యాక్స్‌పేయర్స్‌కు అధిక లాభాలు కనిపిస్తుండటం గమనార్హం. రూ.15 లక్షలు వార్షిక వేతనం ఉన్నవారు.. గరిష్ఠ పన్ను మినహాయింపులను కనుక ఉపయోగించుకున్నట్టైతే కొత్త పన్ను విధానం కింద చెల్లించాల్సి వచ్చే పన్నుల్లో సగం చెల్లిస్తే సరిపోతున్నది మరి. 48వేల రూపాయలకుపైగా ప్రయోజనం చేకూరుతున్నది.

### ఇదీ సంగతి..

దేశంలోని వ్యక్తిగత ఆదాయ పన్ను చెల్లింపుదారులందర్నీ కొత్త ఆదాయ పన్ను పరిధిలోకి తేవాలన్న లక్ష్యంతో మోదీ సర్కారు ముందుకెళ్తున్నది. అందుకే ఐదేండ్లుగా ప్రతీ బడ్జెట్‌లో ఈ కొత్త ఆదాయ పన్ను విధానంలోనే రకరకాల సవరణలు, మినహాయింపులు, ప్రయోజనాలను కల్పిస్తూ వస్తున్నది. 2020లో కొత్త ఆదాయ పన్ను విధానాన్ని తెరపైకి తీసుకొచ్చిన విషయం తెలిసిందే. అప్పట్నుంచి పాత ఆదాయ పన్ను విధానం జోలికే వెళ్లడం లేదు. అయినప్పటికీ ట్యాక్స్‌పేయర్స్‌కు ఇంకా పాత ఆదాయ పన్ను విధానమే ఉత్తమంగా నిలుస్తుండటం గమనార్హం. అయితే పొదుపు, పెట్టుబడులు, పెద్దగా ఖర్చులు లేని ఉద్యోగులు.. కొత్త ఆదాయ పన్ను విధానాన్ని ఎంచుకోవడమే లాభదాయకం అని చెప్పవచ్చు. కానీ ఏటా పీపీఎఫ్, ఈపీఎఫ్, ఈఎల్ఎస్ఎస్, ఎన్‌పీఎస్, గృహ రుణం, బీమా ప్రీమియంలు, గృహ రుణ అలవెన్స్ (హెచ్ఆర్ఏ), పిల్లల విద్య కోసం చేసే ఖర్చులు వంటివి క్లెయిం చేసుకునే వీలున్నవారు మాత్రం పాత ఆదాయ పన్ను విధానాన్ని అనుసరించడమే ఇప్పటికీ లాభదాయకమని చెప్పవచ్చు.

### ప్రస్తుతం ఆదాయ పన్ను శ్లాబులు-రేట్లు

**పాత పన్ను విధానం**

| శ్లాబులు (రూ.ల్లో) | రేట్లు |
|---|---|
| 2.50 లక్షల వరకు | లేదు |
| 2.50-5 లక్షలు | 5% |
| 5 లక్షలు-10 లక్షలు | 20% |
| 10 లక్షలపైన | 30% |

**కొత్త పన్ను విధానం**

| శ్లాబులు (రూ.ల్లో) | రేట్లు |
|---|---|
| 4 లక్షల వరకు | లేదు |
| 4 లక్షలు-8 లక్షలు | 5% |
| 8 లక్షలు-12 లక్షలు | 10% |
| 12 లక్షలు-16 లక్షలు | 15% |
| 16 లక్షలు-20 లక్షలు | 20% |
| 20 లక్షలు-24 లక్షలు | 25% |
| 24 లక్షలపైన | 30% |

### గుర్తుంచుకోండి

- కొత్త ఆదాయ పన్ను విధానంలో వార్షిక ఆదాయం రూ.12.75 లక్షలు దాటితే వయసుతో సంబంధం లేకుండా అందరికీ ఒకేలా ఆయా శ్లాబుల ప్రకారం పన్ను రేట్లు వర్తిస్తాయి.
- **పాత పన్ను విధానంలో 60-80 ఏండ్ల వయసువారికి వార్షిక ఆదాయం రూ.3 లక్షలదాకా పన్ను లేదు. 80 ఏండ్లు దాటితే రూ.5 లక్షలదాకా పన్నుండదు. దీంతో వివిధ సెక్షన్ల కింద పన్ను మినహాయింపు గరిష్ఠంగా 60-80 వారికి ఏటా రూ.11.25 లక్షలదాకా, 80 ఏండ్లు దాటినవారికి రూ.13.25 లక్షలదాకా ఉంటున్నది.**
- కొత్త పన్ను విధానంలో స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ రూ.75 వేలతో కలిపి వార్షిక ఆదాయం రూ.12.75 లక్షలదాకా పన్ను మినహాయింపున్నది. నిజానికి స్టాండర్డ్ డిడక్షన్‌తో కలిపి రూ.4.75 లక్షలదాకా ఎవరికీ పన్నుండదు. అయితే రూ.12.75 లక్షల లోపున్న వారికి మిగతా రూ.8 లక్షలకు శ్లాబుల ప్రకారం వర్తించే రూ.60 వేల పన్నును సెక్షన్ 87ఏ కింద రిబేటుగా ఇస్తున్నారు. కానీ ఇది వార్షిక ఆదాయం రూ.12.75 లక్షలు మించకపోతేనే వర్తిస్తుంది.
- **గరిష్ఠ పన్ను మినహాయింపుల్ని ఉపయోగించగలిగితే వార్షిక ఆదాయం రూ.20 లక్షలదాకా పాత విధానాన్ని ఎంచుకోవచ్చు. అయితే సాధారణ ట్యాక్స్‌పేయర్స్‌కు వార్షిక ఆదాయం రూ.22 లక్షలు దాటితే కొత్త విధానమే లాభం. సీనియర్ సిటిజన్లు మాత్రం తమకు ఏది లాభమో లెక్కించి నిర్ణయం తీసుకోవడం మంచిది.**
- ఏదిఏమైనా పన్ను చెల్లింపుదారులు ఐటీ రిటర్న్లు దాఖలు చేసేటప్పుడు ఏటా తమ పొదుపు, ఖర్చులు, పెట్టుబడులు, ఆదాయం అన్నింటినీ పరిశీలించుకున్నాకే పాత, కొత్త ఆదాయ పన్ను విధానాలను ఎంచుకోవడం తెలివైన నిర్ణయమని చెప్పవచ్చు.

### పాత పన్ను విధానంలో

| | | |
|---|---|---|
| వార్షిక స్థూల వేతనం | : | రూ.15 లక్షలు |
| గరిష్ఠ పన్ను మినహాయింపులు | : | రూ.8.25 లక్షలు |
| నికర పన్ను ఆదాయం | : | రూ.6.75 లక్షలు |

శ్లాబుల ప్రకారం

| శ్లాబు | రేటు | పన్ను |
|---|---|---|
| 0-రూ.2.5 లక్షలు | లేదు | 0 |
| రూ.2.5-5 లక్షలదాకా | 5% | రూ.12,500 |
| రూ.5 లక్షలు-6.75 లక్షలదాకా | 20% | రూ.35,000 |
| మొత్తం | | రూ.47,500 |
| సెస్సు 4% (రూ.47,500పై) | | రూ.1,900 |
| తుది పన్ను మొత్తం | | రూ.49,400 |

### కొత్త పన్ను విధానంలో

| | | |
|---|---|---|
| వార్షిక స్థూల వేతనం | : | రూ.15 లక్షలు |
| స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ | : | రూ.75 వేలు |
| నికర పన్ను ఆదాయం | : | రూ.14.25 లక్షలు |

శ్లాబుల ప్రకారం

| శ్లాబు | రేటు | పన్ను |
|---|---|---|
| 0-రూ.4 లక్షలు | లేదు | 0 |
| రూ.4-8 లక్షలదాకా | 5% | రూ.20,000 |
| రూ.8-12 లక్షలదాకా | 10% | రూ.40,000 |
| రూ.12-14.25 లక్షలదాకా | 15% | రూ.33,750 |
| మొత్తం | | రూ.93,750 |
| సెస్సు 4% (రూ.93,750పై) | | రూ.3,750 |
| తుది పన్ను మొత్తం | | రూ.97,500 |

### పాత పన్నులో గరిష్ఠ మినహాయింపులివీ

**స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ : రూ.50 వేలు**

**సెక్షన్ 80సీ (పీపీఎఫ్, ఎన్ఎస్‌సీ, ఈఎల్ఎస్ఎస్ తదితర సేవింగ్స్, ఖర్చులు, పెట్టుబడుల కింద) : రూ.1.5 లక్షలు**

**సెక్షన్ 10(13ఏ) (హౌజ్ రెంట్ అలవెన్స్) : రూ.3 లక్షలు (నెలవారీ బేసిక్ సాలరీ రూ.50 వేలపై రూ.25 వేలుగా లెక్కిస్తే)**

**సెక్షన్ 24బీ (గృహ రుణంపై వడ్డీ చెల్లింపు కింద) : రూ.2 లక్షలు**

**సెక్షన్ 80సీసీడీ(1బీ) (ఎన్‌పీఎస్‌కు విరాళాల కింద అదనపు పన్ను మినహాయింపు) : రూ.50 వేలు**

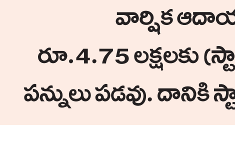
**సెక్షన్ 80డీ (ఆరోగ్య బీమా కోసం ప్రీమియం కింద) : రూ.75 వేలు**

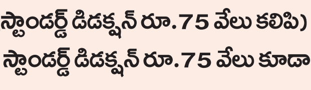
Income
Income
Income
TAX

**మొత్తం ఆదాయంలో ఇలా వివిధ సెక్షన్ల కింద గరిష్ఠంగా రూ.8.25 లక్షలదాకా పన్ను మినహాయింపు.**

**శ్లాబు ప్రకారం వార్షిక ఆదాయం రూ.2.5 లక్షలదాకా ఎవరికీ పన్నుండదు. మొత్తంగా రూ.10.75 లక్షలదాకా పన్నులేదు.**

### కొత్త పన్ను విధానంలో గరిష్ఠ మినహాయింపులివీ





**వార్షిక ఆదాయం రూ.12 లక్షలు దాటకపోతే పన్నుండదు**

**స్టాండర్డ్ డిడక్షన్: రూ.75 వేలు**

**ఇలా ఏటా మొత్తం ఆదాయం రూ.12.75 లక్షలు మించకపోతే పూర్తిగా పన్ను మినహాయింపు**

**వార్షిక ఆదాయం రూ.12.75 లక్షలు దాటితే (స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ రూ.75 వేలు కలిపి) పన్ను మినహాయింపు రూ.4.75 లక్షలకు (స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ రూ.75 వేలు కలిపి) పడిపోతుంది. శ్లాబుల ప్రకారం రూ.4 లక్షలదాకా ఎవరికీ పన్నులు పడవు. దానికి స్టాండర్డ్ డిడక్షన్ రూ.75 వేలు కూడా కలిపితే రూ.4.75 లక్షలదాకా పన్ను ప్రసక్తే లేదన్నమాట.**