

సాధనతో సాధ్యమే

చిన్నప్పటినుంచి చదివిన కుండేలు, తాబేలు పరుగు వందల కథ గుర్తుంది కదా! నిర్లక్ష్యం ఎంత ప్రమాదమో ఆ కథ చెబుతుంది. అలాగే పట్టుదలే గెలుపుబాట అని చూపుతుంది. ఆ తాబేలు పరుగునే ఆధునిక తీసుకుంది ప్రముఖ ఆంధ్రప్రదేశ్ న్యూస్ వీసీ సీ.ఎం. సోనీ టీవీలో ప్రసారమయ్యే 'ఫార్మ్ బ్యాంక్ ఇండియా' కార్యక్రమం జడ్జిగా కూడా సేవలు అందిస్తున్నది. చిన్నప్పటి నుంచి వివేకవంతుడైన అతని ఇష్టం. మారథాన్ పరుగులో నిర్లక్ష్యం సమయంలో అక్ష్యాన్ని అందుకోవాలని ఉండేది. మేగాన్ని దూరాన్ని పట్టించుకోకుండా తన సామర్థ్యాన్ని పెంచుకోవడం కోసం చాలా కాలంగా ప్రయత్నిస్తున్నది. మొదట్లో చాలా సమయంపాటు నడిచేదట. కొన్నాళ్లకు నడక వేగం పెంచింది. ఇంకొన్నాళ్లకు పరుగు అందుకుంది. వారం వారం దూరాన్ని పెంచుకుంటూ పరుగు తీసింది. పదిహేనేడల్లో పరుగు ఒక కళగా సాధన చేసింది. ఇటీవల జరిగిన ముంబయి మారథాన్లో 42 కిలోమీటర్ల దూరాన్ని 3 గంటల 58 నిమిషాల 21 సెకన్లలో చేరుకుని 'బెంగా' అనిపించు కుంది. 'జీవితంలో ఏదైనా సాధించాలనే ప్రయత్నంలో వెంటనే విజయాన్ని ఆశించడం తప్పు కాదు. అయితే, దానికే తగినంత సామర్థ్యాన్ని పెంపొందించుకోవాలి. పరిస్థితులు అనుకూలించకపోయినా.. నిరుత్సాహపడొద్దు. అన్నిటిని మించి పట్టు దల ఉంటే సాధించలేనిది ఏదీ లేదు' అని చెప్పాకొచ్చింది వీసీ.



నమస్తే తెలంగాణ

జండగే

శుక్రవారం | 7 మార్చి 2025
హైదరాబాద్ | www.ntnews.com

11

ఆలస్యం.. విషం!

'ఆలస్యం అప్పుకం విషం!.. అనే సూత్రం భోజనం విషయంలోనూ వర్తిస్తుందని చెబుతున్నారని ఆహార నిపుణులు. ఉరుకుల పరుగుల జీవితాలు, రాత్రి విద్యలు, పార్టీలు.. ఇలా పలు కారణాల వల్ల చాలామంది రాత్రి భోజనాన్ని ఆలస్యంగా ముగిస్తున్నారు. ఇలాంటి ఆలవాటు ఆరోగ్యానికి ఏమాత్రం మంచిదికాదని నిపుణులు హెచ్చరిస్తున్నారు. రాత్రి భోజనం తర్వాత.. పలు అనారోగ్య సమస్యలు ఎదురవుతాయని చెబుతున్నారు. ఆలస్యంగా తినే ఆహారం.. త్వరగా జీర్ణమవుతుంది. దీంతో గ్యాస్, అసిడిటీ, కడుపు బుర్రం వంటి జీర్ణ సంబంధ సమస్యలు ఎదురవుతాయి. ఇక ఇలా భోజనం చేసి, అలా పడుకోంటే.. నిద్రకు ఆటంకం కలుగుతుంది. జీర్ణక్రియ కూడా నెమ్మదిస్తుంది. ఆర్థరైటిస్ భోజనం చేయడం కొందరికి అలవాటు. దీర్ఘకాలంలో ఈ అలవాటు గుండెకు హాని కలిగిస్తుంది. ఇక ఆహారం తీసుకోకపోవడం ఆలస్యమైతే.. జీవక్రియ మందగిస్తుంది. ఆర్థరైటిస్ కోర్సు పెరగడం మొదలైతే.. ఊబకాయం బారినపడే ప్రమాదం ఉంటుంది. రాత్రి పూట కొప్పులు, చక్కెరతో కూడిన ఆహారం ఎక్కువగా తీసుకుంటే.. పేగు క్యాన్సర్ ముప్పు పెరుగుతుంది. రాత్రిపూట ఆలస్యంగా భోజనం చేయడం హాలోవైన్ అసమతుల్యతకూ దారితీస్తుంది. మానసిక ఒత్తిడి, డయాబెటీస్, గుండె సంబంధ సమస్యలు తెచ్చిపెడుతుంది. కాబట్టి భోజనానికి, నిద్రకు మధ్య కనీసం మూడు గంటలైనా విరామం ఉండాలి. రాత్రి భోజనం తర్వాత కనీ 15 నిమిషాలైనా నడవాలి.



సంపాదన ఎంత పెరిగినా.. అప్పుల తిప్పలు మాత్రం తప్పడం లేదు. ఇంటి కొనమో.. కారు కొనడానికో.. వ్యక్తిగత అవసరాలకో రుణాలు తీసుకోవాల్సి వస్తున్నది. ఇలాంటి సందర్భాల్లో వడ్డీరేట్ల గురించి కూడా తెలుసుకోవాల్సిన అవసరం ఉన్నది. ఎందుకంటే.. ఈ వడ్డీరేట్ల రుణ గ్రహీతలపై ఆర్థిక భారం పెరిగిపోతుంది. ప్రస్తుతం బ్యాంకులు, హాస్పిటల్ ఫైనాన్స్ కంపెనీలు.. రెండు రకాల వడ్డీ రేట్లను వసూలు చేస్తున్నాయి. అవి.. ఫిక్స్డ్ వడ్డీరేటు, ఫ్లోటింగ్ వడ్డీరేటు. అప్పులు చేయడంలో అత్యంతవారికి వీటి గురించి తెలిసినా.. కొత్తవారికి కొంచెం కొత్తగానే అనిపిస్తాయి. పూర్తిగా తెలుసుకుంటే.. ఆ తర్వాత ఆర్థికభారం పడకుండా కాపాడతారు.

ఏ వడ్డీ మంచిది?

ఫిక్స్డ్ రేట్లు
ఈ వడ్డీరేట్లు అప్పుడూ స్థిరంగానే ఉంటాయి. లోనే తీసుకున్నప్పుడే నుంచి.. టెర్మినల్ ముగిసేవరకు వడ్డీరేటు ఒకేరకంగా ఉంటుంది. ప్రతినెలా చెల్లించాల్సిన ఈఎంఐ కూడా అంతే ఉంటుంది. కాబట్టి, నెలకు ఎంత ఈఎంఐ కట్టాలో ముందే అవగాహన ఉంటుంది. ముఖ్యంగా.. ఎక్కువ రోజులు టెర్మినల్ లోన్ కోసం ఈ ఫిక్స్డ్ వడ్డీరేట్లు బాగుంటాయి.

ఫ్లోటింగ్ రేట్లు
ఇవి మార్కెట్ పరిస్థితులకు అనుగుణంగా మారుతూ ఉంటాయి. ఫిక్స్డ్ రేట్ల కంటే తక్కువగా ఉండే ఈ ఫ్లోటింగ్ వడ్డీరేట్లు.. దీర్ఘకాలిక రుణాలకు ప్రయోజనకరంగా ఉంటాయి. సుదీర్ఘకాలంలో వడ్డీరేటు తగ్గుతుంది నుంచి ప్రయోజనాలు పొందే అవకాశం ఉంటుంది. ఆర్థిక రిపోర్టులు తగ్గించినప్పుడు, బెంపెమార్కెట్ రేటు తగ్గినప్పుడు ఫ్లోటింగ్ రేటు కూడా తగ్గుతుంది. అంటే.. ఇంటి రుణంపై వడ్డీరేటు కూడా తగ్గుతుంది. దాంతో, నెలనెలా కట్టాల్సిన



ఈఎంఐ కూడా తక్కువ అవుతుంది. అంతేకాదు, పలు బ్యాంకులు/ఆర్థిక సంస్థలు.. రుణాలను ముందుస్తుగా చెల్లిస్తే పెనాల్టీని వసూలు చేస్తుంటాయి. అదే.. ఫ్లోటింగ్ వడ్డీరేట్లో తీసుకున్న రుణాలకు ఈ సమస్య ఉండదు. కాబట్టి, ఎలాంటి ఇబ్బంది లేకుండానే రుణాలను ముందుస్తుగా తీర్చే అవకాశం ఉంటుంది. అదే సమయంలో.. ఫ్లోటింగ్ వడ్డీరేట్లకు కొన్ని ప్రతికూలతలు కూడా ఉంటాయి. ఆర్థిక రిపోర్టులు పెంచినప్పుడు, బెంపెమార్కెట్ రేటు కూడా పెరుగుతుంది. అప్పుడు మీరు చెల్లించాల్సిన వడ్డీ రేటుతో పాటు ఈఎంఐ లేదా రుణ కాలవ్యయం పెరుగుతుంది. ఇది.. తక్కువ ఆదాయ వర్గాలకు ఇబ్బందికరంగా మారుతుంది. ఇలాంటి పరిస్థితుల్లో ఈఎంఐ డిఫాల్ట్ అయితే.. క్రెడిట్ స్కోరు తగ్గిపోతుంది. అందుకే ఫ్లోటింగ్ వడ్డీ రేటుతో లోన్ తీసుకునేటప్పుడు అన్ని విషయాలూ ముందుగానే చూసుకోవాలి.

.. ఈ రెండిల్లో ఏ వడ్డీరేటును ఎంచుకోవాలనేది వివిధ అంశాలపై ఆధారపడి ఉంటుంది. ముఖ్యంగా అప్పులు తిరిగి చెల్లించగలిగే సామర్థ్యం, రుణగ్రహీతల ఆర్థిక స్థిరమైన బట్టి నిర్ణయాల తీసుకోవాలి. దీర్ఘకాలిక ప్రణాళికలు ఉన్నవారు, ప్రతినెలా చెల్లించే ఈఎంఐ వారంకూడదని అనుకునేవారికి ఫిక్స్డ్ వడ్డీరేటు బాగుంటుందని నిపుణులు చెబుతున్నారు. బ్యాంకుల్లో వడ్డీరేట్లు తగ్గి అవకాశాలు ఉన్నప్పుడు, తక్కువ సమయంలోనే రుణాలు తీర్చేస్తామని అనుకునేవారు ఫ్లోటింగ్ వడ్డీరేట్లు ఎంచుకోవడం ఉత్తమమని సూచిస్తున్నారు.



కుటుంబం కోసం లాభడెత్తింది

నీలకమల్ తాకూర్ గురించి హిమాచల్ ప్రదేశ్ కొండ దారుల్లో ఎవరినీ అడిగినా చెప్పేస్తారు. తొమ్మిదేండ్లుగా ఆమె ప్రైవేట్ తిరగని లోయ లేదు. ఎక్కువ కొండ లేదు! ఓ సిమెంట్ కంపెనీ నుంచి టన్నుల కొద్దీ లోడ్ మేనుకొని.. అనుకున్న సమయానికి చెప్పిన చొప్పున వెళ్లి అన్లోడ్ చేయడంలో ఆమె దిట్ట. నిమిషం ఆలస్యం చేయదు. అర నిమిషం వృధా కానివ్వదు. పగటి పూట ఎంత చూపాడుగా లాం నడపుతుంటే, రాత్రిళ్లూ అంతే జాగ్రత్తగా చూసుకుపోతుంది. తన ప్రయాణంలో విశేషాలను సోపట్ మీడియాలోనూ పోస్టు చేస్తుంటుంది. రాష్ట్ర స్టాంపులో ఎన్నో పురస్కారాలను అందుకుంది కూడా! ఓ పదేండ్ల కిందటి దాకా ప్రసారంగా సాగిన ఆమె జీవితాన్ని ఓ దుర్ఘటన పూర్తిగా మార్చింది. తన భర్తను, కొడుకును అపారాధంగా నిమిషం ఆమె చేతుల్లోకి స్వీరింగ్ వచ్చేలా చేసింది.

నీలకమల్ తాకూర్ కారు నడపడం వచ్చు. భర్తతో వెళ్లినప్పుడు సరదాగా ట్రాక్ స్టీరింగు పట్టుకునేది. వాటిని కిరాయికి తిప్పుతూ కుటుంబ భారం మోయాలనుకుంది. అలా అనుకుంటే లేదో.. బ్యాంకు అధికారులు వచ్చి రెండు ట్రాక్లనూ సీజ్ చేశారు. వారికి తన పరిస్థితి వివరించి సాయపడాలని కోరింది. బ్యాంకు అధికారులు కనికరించారు. రెండు ట్రాక్లు ఆమెకు అప్పగించారు. ఇద్దరు డ్రైవర్లను నియమించుకోని పనిలో దిగింది నీలకమల్. రెండు రోజులు గడిచాయో లేదో.. ఓ డ్రైవర్ దూర్భాగ్యికి ఎగనామం పెట్టాడు. ఇంకో వారానికి మరో డ్రైవర్ ట్రాక్ తాళం చెవులు ఆమెకు అప్పగించారు. 'ఈ రోజు నాకు వేరే పనుంది' అని వెళ్లిపోయాడు. అత్యవసరంగా నరుకు డెలివరీ ఇవ్వాలి. డ్రైవర్లు అందుబాటులో లేరు. లోడ్ చంకపోతే మాఫీస్తుంది. తన జీవితమే ప్రశ్నార్థకంగా మారుతుంది. గతంలో తరం లేక తానే రంగంలోకి దిగింది. పాస్టు పొడుపున్న వేళ.. ఆమెలో డ్రైవర్ల ఉదయం వంది. పదిహేనేండ్ల మేనల్లడిని తోడుగా రమ్మని.. తానే స్వీరింగ్ అందుకుంది. కంపెనీ నుంచి సిమెంట్ లోడ్ తీసుకొని.. 108 కిలోమీటర్ల దూరంలో ఉన్న ఓ పట్టణానికి చేర్చింది. 'ఆ రాత్రి ప్రయాణం నాకు ఇప్పటికీ గర్భం! లాం నడపడం అప్పుడేలేదే ఓ మోస్తరుగా వచ్చుంటే! కానీ, ఎలాగైనా లోడ్ అప్పగించాలన్న పట్టుదలే డ్రైవర్లగా మారాను' అని చెబుతుంది నీలకమల్.



హిమాచల్ ప్రదేశ్ లోని సోలన్ జిల్లా పిఠుపూల్లో నీలకమల్ దంపతులు ఉండేవారు. ఆమె భర్త ట్రాక్ డ్రైవర్. బ్యాంకు లోనుతో రెండు ట్రాక్లు తీసుకున్నాడు. ఒకటి ఆయనే నడిపేవాడు, ఇంకోటి కిరాయికి ఇచ్చేవాడు. భారీ లోడుతో సుదూరాలకు వెళ్లడం ఆయనకు పరిపాటి. పదేండ్ల కిందట.. ఓ రోజు భర్త రాకకోసం ఎదురుచూస్తున్నది నీలకమల్. ఐదేండ్ల కొడుకును ఒక్కో కూర్చోబెట్టుకొని రాజ్యా పాటి తినిపిస్తూ.. అన్యవసన స్వగంగానే ఏవో కథలు చెబుతున్నది. ఏ లాం శబ్దం వచ్చినా ఆశగా దారి వంక చూడటమూ, వచ్చింది ఆయన కాదని తెలిసి నిరాశ చెందటమూ.. ఇలాగే గడిచింది రోజులూ! ఆయన ఇంటికి వస్తానన్న సమయం దాటిపోయింది. ఏ తెల్లవారజామునో ఇంటి ముందు ఏదో అలికిడి. వచ్చింది ట్రాక్ వాడు. అందులెన్నో అందులోంచి భర్త మృతదేహాన్ని దింపారు. నీలకమల్ కాళ్లకింద భూకంపం వచ్చినట్లుంది. ఆ ఇల్లు శోక సంద్రమైంది. రోజులు భారంగా గడపసాగాయి. ఇంటిపట్టునే ఉంటే బిడ్డ ఆకలి తీరదెలా? వయసు పైబడిన తన తల్లిని చూసుకునేదెలా? పక్షవాతంతో మందాపడడం తండ్రి పరిస్థితి ఏంటి? ఈ ప్రశ్నలు ఆమెను మరింత కంగడిచాయి.

అక్కడి రోడ్డు.. మనదగ్గర ఉన్నట్టు సాఫీగా ఉండవు. ఆ దారుల్లో లెక్కలేనన్ని మలుపులు తారనిబ్బాడాయి. ఎక్కో కొండలు, దిగి లోయలు. కాస్త ఏమరుపాటుగా ఉన్నా.. వాహనం బోల్తా కొట్టడం భాయం. ఇంత రిస్కు ఉన్నా.. నీలకమల్ పట్టించుకోలేదు! అనేదిమే డెలివరీ ఇవ్వడమే

తన కర్తవ్యంగా భావించింది. తెల్లారేసరికల్లా సురక్షితంగా రోడ్డున చేరవేసింది. అలా మొదటి ప్రయాణాన్ని విజయవంతంగా పూర్తిచేసి అందరి ప్రశంసలూ అందుకుంది. ఆ తర్వాత ఇక వెనుదిరిగి చూసుకోలేదు. ఈ లేడీ డ్రైవర్ ను చూసి మొదట్లో అందరూ ముక్కున వేలేసుకున్నారు. కొన్నాళ్లకు చచ్చుట్టు కొట్టి మెచ్చుకోవడం మొదలుపెట్టారు. ఎక్కడికి వెళ్లినా.. ఆమెను గౌరవంగా చూసుకునే వాళ్లు. హిమాచల్ ప్రదేశ్ ట్రాక్ డ్రైవర్లలో ఆమెనే అయితే.. 'మన ఆదేవిడ్లకు కష్టం కలగకుండా చూసుకోవాల్సిన బాధ్యత మీదే' అంటూ లాం డ్రైవర్లకు హుకుం జారీ చేసింది. 'ట్రాక్ నడపడం అపారాధమే' ప్రయాణం చేయాల్సి వస్తుంది. పైగా అప్పుడే రోడ్డు భయంకరంగా ఉంటే.. ఒకసారి కి ఎక్కు మలుపు దగ్గర.. ఇండి పికిప్ అందుకోలేదు. ముందుకు కదలకపోగా.. వెనక్కి వెళ్లిపోయింది. మా మేనల్లుడు హూహూటీన దిగి.. వెనుక బ్రేకర్లు ఆర్థికంగా రాళ్లు పెట్టడంతో బండి ఆగింది' అని తనకు ఎదురైన అనుభవాన్ని పంచుకుంది నీలకమల్.

ఆ దంపిలూ ఆమె ట్రాక్ వెనక్కి మళ్లింది లేదు. స్వీరింగ్ స్ట్రక్ అయింది లేదు. ఎగుడుదిగుడు దారుల్లో దూసుకుపోతున్నామో. దట్టంగా మంచు కురిసినా.. పక్కాగా సాగిపోయింది. బ్యాంకు రుణం తీర్చేసింది. కుటుంబం బాధ్యతలనూ సమర్థంగా నిర్వహిస్తున్నది. కొడుకును చక్కగా చదివిస్తున్నది. తల్లిదండ్రుల ఆలనాపాలనా కూడా చూసుకుంటున్నది. నీలకమల్ చూపిన దాంట్లో ఇప్పుడు మరెందరో నడస్తున్నారు. హిమాచల్ ప్రదేశ్ లోనే దాదాపు డజను మంది ఆడపడుచులు భారీ వాహనాలను నడిపిస్తున్నారు. వాళ్లందరికీ దారి చూపిన ఘనత మాత్రం నీలకమల్లే దక్కుతుంది.

M3తో యాపిల్ కొత్త మేజిక్!

టికెట్లతో అంటే ప్యాషన్ గా భావించే వాళ్లకు, యాపిల్ ప్రాడక్ట్స్ అంటే క్రేజ్ ఉన్నవాళ్లకు గుడ్ న్యూస్! యాపిల్ తన ఐప్యాడ్ ఎయిర్ సిరీస్లో మరో అప్ గ్రేడ్ ను తీసుకొచ్చింది. అదే ఐప్యాడ్ ఎయిర్ M3. కొత్తగా విడుదలైన ఈ వెర్షన్ ఇప్పుడు మరింత స్పార్ట్ గా మారింది. ప్రాఫెషనల్ సెట్ పర్ఫార్మెన్స్, క్రియేటివ్ టూల్స్, గేమ్స్, ఇలా సూపర్ స్పాస్ట్ ప్రాసెసింగ్ కు ఇది బెస్ట్ ఛాయిస్! మీరు కంటెంట్ క్రియేటర్ అయితే.. ఫై-రిజల్యూషన్ వీడియో ఎడిటింగ్ గీతో మరింత స్పార్ట్ పర్ఫార్మెన్స్, డిజైనింగ్ అయితే.. గ్రాఫిక్స్ తో ఆడుకోవచ్చు! గేమ్స్ అయితే లాగ్ లేకుండా ప్లా-ఎండ్ గేమ్స్ తో దుమ్ము లేపొచ్చు. ఇదంతా M3 టిపి పల్లే! మునుపటి మోడల్స్ తో పోలిస్తే మూడున్నర రెట్లు వేగవంతమైన ప్రాసెసింగ్ దీని సొంతం. ఆధునిక గ్రాఫిక్ టెక్నాలజీ, మెమరీని మెషిన్ లెర్నింగ్ సామర్థ్యాలు ఈ డిజైన్ ను అత్యున్నత స్థాయికి తీసుకొచ్చాయి. Apple Intelligence సపోర్ట్ ఉండనే ఉంది! రీడిజైన్ చేసిన 'మ్యాజిక్ కీబోర్డ్' దీన్ని ల్యాప్ టాప్ లాగా వాడేయొచ్చు. లైట్ వెయిట్ కాబట్టి, ఎక్కడికైనా తీసుకెళ్లివచ్చు. 11 అంగుళాలు, 13 అంగుళాల ఐప్యాడ్ సైజుతో యాపిల్ దీన్ని అందిస్తున్నది. ఈ స్మార్ట్ గ్యాడ్జెట్ టెక్నో వెర్షన్ ప్రారంభ ధర రూ.34,900.



అరుదుగానే అందం

స్కిన్ టెన్షన్, టైట్ టాప్ లాంటి టైట్ దుస్తులతో కాస్త జాగ్రత్త. ఇవి శరీరంలో రక్త ప్రవాహాన్ని దెబ్బతీస్తాయి. వీటిని రెగ్యులర్ గా ధరిస్తే.. దీర్ఘకాలంలో రకరకాల అనారోగ్య సమస్యలు తలెత్తుతాయి. రక్తప్రసరణ సజావుగా సాగిపోవడం వల్ల చదుము, చాతీ కండరాల్లో తిమ్మిళ్లు వచ్చే ప్రమాదం ఉంది. పొట్టుని బాగా అదిమిపట్టి ఉంచడం వల్ల అసిడిటీ కూడా రావొచ్చు. ఫిట్ గా, స్లిమ్ గా కనిపించాలని వేసుకునే స్కిన్ టెన్షన్ దుస్తులు వల్ల కలిగే అనారోగ్యం ఇవి. అందుకే, పడుకలిగా, మీకు సౌకర్యవంతంగా ఉండే దుస్తునే ధరించడానికి ప్రాధాన్యం ఇవ్వండి. స్కిన్ టెన్షన్ వ్యాజ్జన అరుదుగా పాటేస్తేనే అందం, ఆరోగ్యం.



సులభంగా.. ఏసీ శుభ్రం!

ఎండలు మండిపోతున్నాయి. ఏటికేడు వేసవి ఉష్ణోగ్రతలూ పెరిగిపోతున్నాయి. దాంతో, ప్యాన్లు కూలర్లు పక్కన పడేసే.. ఎయిర్ కండిషనర్లు కొనాల్సిన పరిస్థితులు వస్తున్నాయి. ఒకప్పుడు ఉన్నత వర్గాలకే పరిమితమైన ఏసీలు.. ఇప్పుడు మధ్యతరగతి ఇళ్లలోనూ కొలుపుదొరుకుతున్నాయి. అయితే, ఏసీలను ఎక్కువకాలం మంచి ఏదానిలో మూడునాలుగు నెలలు మాత్రమే వినియోగిస్తుంటారు. వేసవి ముగియగానే.. వాటిని ఆన్ చేయడమే మర్చిపోతారు. మళ్లీ మార్చు నుంచే.. ఏసీల వాడకం మొదలుపెడతారు.

ఏసీని మళ్లీ వాడాలంటే.. మొదటగా దాన్ని క్లీన్ చేయాలి. నిజానికి ఆయా సంస్థల టెక్నిషియన్లతోనే ఏసీలను సర్వీసింగ్ చేయించుకుంటే మంచిది. అదనపు ఖర్చు ఎందుకని, మీరే క్లీన్ చేసుకోవాలని అనుకుంటే.. కొన్ని విషయాలను మాత్రం తప్పకుండా పాటో కావాలి.



- క్లీనర్ ను వాడటం మంచిది. దీనికి సున్నితంగా ఉండే బ్రష్ ను అలాగే వేసుకొని, ఫిల్టర్ ను క్లీన్ చేసుకుంటే ఇల్లో శుభ్రమవుతుంది.
- గేరువెచ్చని నీటిలో తేలికపాటి డిటర్జెంట్ లేదా డిష్ సోప్ కలిపి ఫిల్టర్ ను శుభ్రం చేయాలి. ఆ తర్వాత శుభ్రమైన నీటితో కడిగి.. గాలికి ఆరనివ్వాలి.
- ఒక స్ప్రే బాటిల్లో వేడినీళ్లు, లిక్విడ్ సోప్ కలిపి.. ఏసీ కాయిల్ ను శుభ్రం చేయడానికి వాడుకోవాలి. దీంతో కాయిల్స్ పూర్తిగా శుభ్రమవుతాయి.
- ఏసీ నెట్ వైర్ పేరుకుపోయే దుమ్ముదూళిని తొలగించడంలో బ్లోయర్ లేదా వాక్యూమ్ క్లీనర్ సమర్థంగా పనిచేస్తుంది.

ఈ తప్పలు చేయకండి

- ఏసీలను శుభ్రం చేయడానికి పాకింగ్ డిటర్జెంట్ ను ఉపయోగించకూడదు. ఇది ఏసీ ఫిల్టర్ ను దెబ్బతీస్తుంది.
- ఏసీ ఫిల్టర్ చాలా సన్నగా, సున్నితంగా ఉంటుంది. గట్టిగా ఉండే బ్రష్ తో వీటిని శుభ్రం చేయాలని ప్రయత్నిస్తే.. అవి పాడయ్యే ప్రమాదం ఉంటుంది. బట్టలు ఉతికే బ్రష్ కూడా.. ఏసీ ఫిల్టర్ కు హాని కలిగిస్తుంది.
- ఎక్కువ దూరాలకు ఉండే వస్త్రాన్ని ఉపయోగించేటప్పుడు ఏసీ ఫిల్టర్ దెబ్బతింటుంది.
- ఫిల్టర్ ను శుభ్రం చేసేటప్పుడు చాలా జాగ్రత్తగా ఉండాలి. అది గోడలైనా, నెలకైనా తగిలితే.. ఏసీ ఫిల్టర్ పాడవుతుంది.

వలయాలను వదిలించుకోండి

పెరుగుతున్న స్ట్రెస్ లైమ్ వల్ల.. కళ్ల అనారోగ్యానికి గురవుతున్నాయి. ఎండలు, విటమిన్ లోపం కూడా.. కళ్లకింద నల్లటి వలయాలను కారణం అవుతున్నాయి. ఈ విటమిన్ పాటిస్తే.. నల్లటి వలయాల వదిలిపోతాయి. ఒక టీస్పూన్ నిమ్మరసానికి, కొద్దిగా కీరదోస రసం, చిల్లీ పొడి పసుపు కలిపి.. దాన్ని సర్కిల్స్ పై అప్లయ్ చేయాలి. 10 నిమిషాల తర్వాత గోరువెచ్చని నీటితో కడిగేయాలి. అయితే, ఈ మిశ్రమం కళ్లలోకి పోకుండా చూసుకోవాలి.

ఒక టీస్పూన్ శనగపిండిలో కొద్దిగా పసుపు, టుటాటో రసం వేసి వైస్ కలపి వేసుకోవాలి. దీనిని కంటి చుట్టూ అప్లయ్ చేసి.. 15 నిమిషాల తర్వాత గోరువెచ్చని నీటితో కడిగేయాలి.

ఒక టీస్పూన్ శనగపిండిలో కొద్దిగా పసుపు, టుటాటో రసం వేసి వైస్ కలపి వేసుకోవాలి. దీనిని కంటి చుట్టూ అప్లయ్ చేసి.. 15 నిమిషాల తర్వాత గోరువెచ్చని నీటితో కడిగేయాలి.

