శంభాజీ మహారాజ్ వర్ధంతి

శంభాజీ మహారాజ్ చిత్రపటం వద్ద నివాళులర్పిస్తున్న గ్రామస్తులు

పొతంగల్, మార్చి 11: మరాఠా వీరుడు శంభాజీ మహరాజ్ వర్ధంతిని మండలంలోని హంగర్గా అబాది శివాజీ చౌక్ వద్ద మంగళవారం నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన చిత్ర పటానికి పూలమాల వేసి నివాళులర్పించారు. శంభాజీ మహారాజ్ ఒక ధీరుడని కొనియాడారు. తండ్రి బాటలోనే ప్రజలకు మంచి పాలన అందించాడని పేర్కొన్నారు. కార్యక్రమంలో గ్రామపెద్దలు పాల్గొన్నారు.

PUBLIC NOTICE

General public are hereby informed that my client **M/S Shriram Finance Ltd, Armoor Branch, Dist. Nizamabad** agreed to accord Loan to **Borrower: Ambati Srinivas S/o. Ambati Chinnaiah,** Age 45 yrs, Occ: Business, R/o. H.No.5-9/2, Munipally (V) Jakranpally (M), Nizamabad (Dist) on mortgage of the schedule referred plot property of Ambati Sumathi W/o. Ambati Srinivas. The above prospective loanee agreed to create first charge against schedule property mentioned below in favor of my client company. If any person having any title, claim, or objection of whatsoever nature may put forth their claims before me within **(7) days** of this notice. The objections raised afterwards shall be deemed to be 'Waived' and not binding on my client Company and my client shall proceed further for according above loan by Mortgage of the schedule property.. Hence this notice

SCHEDULE OF PROPERTY

The Existing R.C.C. Roofed Ground and First Floor Residential House bearing G.P. No.5-9, admeasuring total site area 648.67 Sq.Fts or 72.07 Sq.Yds or 60.26 Sq.Mtrs and RCC Roofed Ground Floor Built up area 432.67 Sq.Fts and RCC Roofed First Floor Built up area 245.83 Sq.fts situated at Munipally Village of Jakranpally Mandal, Grampanchayat Munipally, Mandal parishad Jakranpally, District and Zilla Parishad Nizamabad, Regn.District Nizamabad and Registration Sub Dist Armoor **Bounded as below: North:** House of Katike Pothan, **South:** G.P.Wide Road, **East:** G.P.C.C. Road, **West:** House of Muthenna

Sd/- R.JAGADISHWER RAO, Advocate
Subhashnagar, Nizamabad, Cell:9848094409

PUBLIC NOTICE

General public are hereby informed that my client **M/S Shriram Finance Ltd, Nizamabad Branch-I, Dist.Nizamabad** agreed to accord Loan to **Borrower: Mohammad Riyaz** S/o Shaik Khaza Moinuddin, Age 32 Yrs, Occ:Business, R/o H.No.1-111/6, Manik Bhandar (V) Makloor (M) Nizamabad (Dist) mortgage of the schedule referred property of **Shaik Khaja Moinuddin** (Co-Borrower). The above prospective loanee agreed to create first charge against schedule property mentioned below in favor of my client company. If any person having any title, claim, or objection of whatsoever nature may put forth their claims before me within **7 days** of this notice. The objections raised afterwards shall be deemed to be 'Waived' and not binding on my client Company and my client shall proceed further for according above loan by Mortgage of the schedule property.. Hence this notice.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

The Existing Open Place being part of the land comprised in Survey No.5, situated at ManikBhandar Village shivar, Mandal Makloor, Dist Nizamabad admeasuring 45'x45'=225.00 Sq.Yards or 188.12 Sq. Mtrs within the Gram Panchayat limits of Manik bhandar Village, Regn. Sub Dist Nizamabad Rural and Regn.Dist Nizamabad

Bounded by : North:: G.P.Road, **South** :: Open Place of Vendor sold to Sahera Begum **East**::Road, **West** ::Open place of E.Raghu

Sd/- R.JAGADISHWER RAO, Advocate
Subhashnagar, Nizamabad, Cell:9848094409

PUBLIC NOTICE

General public are hereby informed that my client **M/S Shriram Finance Ltd, Armoor Branch, Dist. Nizamabad** agreed to accord Loan to **Borrower: Eerla Manjula** W/o Eerla Gopal, Age 43 Yrs, Occ: Business, R/o H.No.7-68, Rajaram nagar, Ankapoor (V), Armoor (M), Nizamabad (Dist) on mortgage of the schedule referred property. The above prospective loanee agreed to create first charge against schedule property mentioned below in favor of my client company. If any person having any title, claim, or objection of whatsoever nature may put forth their claims before me within **(7) days** of this notice. The objections raised afterwards shall be deemed to be 'Waived' and not binding on my client Company and my client shall proceed further for according above loan by Mortgage of the schedule property.. Hence this notice

SCHEDULE OF PROPERTY

Tin Shed Roofed Room Bearing G.P.No. 8-115, in part of Open Place in Survey Nos. 490/ఉ, 490/ఎ, 490/ఏ, 490/ఐ, 490/ఎ, 491/ఎ, 491/ఎ, 491/ఐ, Admeasuring total site area 1350.00 Sq.Fts or 150.00 Sq.Yds or 125.41 Sq.Mtrs, Tin shed Roofed Built up area 100.00 Sq.Fts situated at Ankapur Village of Armoor Mandal, Gram Panchayat Ankapur, Mandal Parishad Armoor, District and Zilla Parishad Nizamabad, Regn. District Nizamabad and Registration Sub Dist Armoor (Assessment No. 320918701665) **as bounded by: North:** Open Place of Ors Ravinder, **South:** Open Place of Others, **East:** Open Place of Others, **West:** 24'-0" wide Road.

Sd/- R.JAGADISHWER RAO, Advocate
Subhashnagar, Nizamabad, Cell:9848094409

PUBLIC NOTICE

General public are hereby informed that my client **M/S Shriram Finance Ltd, Armoor Branch, Dist. Nizamabad** agreed to accord Loan to **Borrower: Palapu Ramesh S/o.** Palapu Ramulu, Age 37 Yrs, Occ: Business, R/o. H.No.1-17-60, Oddera Colony, Armoor Proper and Mandal, Nizamabad (Dist) on mortgage of the schedule referred property. The above prospective loanee agreed to create first charge against schedule property mentioned below in favor of my client company. If any person having any title, claim, or objection of whatsoever nature may put forth their claims before me within **(7) days** of this notice. The objections raised afterwards shall be deemed to be 'Waived' and not binding on my client Company and my client shall proceed further for according above loan by Mortgage of the schedule property.. Hence this notice

SCHEDULE OF PROPERTY

Layout Plot Nos.32, in Survey Nos.316/2, 316/3 and 318/7, in confirmed L.P.No. 19/2016/HRO/H1, C.No.76/2016/HRO/H1, Ref.No.20/2016/DTCPO/NZB, Dated. 04.02.2016, Roc No.250/2015, Dtd. 29.01.2016 of P.S. admeasuring total site area of **Plot: (36'-0" X50'-0"= 1800.00 Sq.feets. or 200.00 Sq.Yards or 167.22 Sq.meters,** situated at Perkit Village of Armoor Mandal, Municipality: Armoor, Mandal Parishad: Armoor, District: and Zilla Parishad: Nizamabad, Registration District Nizamabad and Registration Sub-District: Armoor, **As bounded by: North:** Plot No.33, **South:** Plot No.31, **East:** Plot No.24, **West:** 33'-0" wide Road.

Sd/- R.JAGADISHWER RAO, Advocate
Subhashnagar, Nizamabad, Cell:9848094409

తెలంగాణ యూనివర్సిటీ పేరు మార్చొద్దు

- వర్సిటీ ఆర్ట్స్ అండ్ సైన్స్ కాలేజీ ఎదుట పీడీఎస్‌యూ ఆందోళన
- రిజిస్ట్రార్‌కు వినతిపత్రం అందజేసిన విద్యార్థి సంఘాల నాయకులు

టీయూలో ఆందోళన చేస్తున్న పీడీఎస్‌యూ నాయకులు, రిజిస్ట్రార్ యాదగిరికి వినతిపత్రం అందజేస్తున్న విద్యార్థులు

డిచ్‌పల్లి, మార్చి 11: తెలంగాణ యూనివర్సిటీ పేరును ఈశ్వరీబాయి యూనివర్సిటీగా మార్చడం సరికాదని పీడీఎస్‌యూ జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి జన్నారపు రాజేశ్వర్ అన్నారు. టీయూలోని ఆర్ట్స్ అండ్ సైన్స్ కాలేజీ ఎదుట పీడీఎస్‌యూ వర్సిటీశాఖ ఆధ్వర్యంలో ధర్నా నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా పలువురు నాయకులు మాట్లాడుతూ.. 1960 నుంచి 2014వరకు సుధీర్ఘ ఉద్యమ చరిత్ర కలిగిన తెలంగాణ పేరును మార్చడం అంటే తెలంగాణ ప్రజల మనోభావాలను దెబ్బతీయడమే అన్నారు. ఏ పార్టీ అధికారంలోకి వస్తే వారి తల్లిదండ్రుల పేర్లను ప్రభుత్వ సంస్థలకు పెట్టుకోవడం సరికాదన్నారు. ప్రతి రాష్ట్రంలో ఆ రాష్ట్రానికి సంబంధించిన పేరుతో యూనివర్సిటీలు ఉన్నాయని, మన రాష్ట్రంలో ఉన్న ఏకైక తెలంగాణ యూనివర్సిటీ పేరు మార్చడం సరికాదన్నారు. జిల్లా అధికార పార్టీ ప్రజా ప్రతినిధులు, నాయకులు యూనివర్సిటీ పేరు మార్చకుండా చూడాలని కోరారు. కార్యక్రమంలో పీడీఎస్‌యూ టీయూ నాయకులు ప్రిన్స్ హుస్సేన్, సాయికిరణ్, ఆకాశ్, రమ్య, ప్రవీణ, రాజు, లావణ్య, సరిత, నిఖిల్ పాల్గొన్నారు.

రిజిస్ట్రార్‌కు వినితప్రం అందజేత ..

టీయూ పేరు మార్చాలనే ఆలోచనను విరమించుకోవాలని కోరుతూ పీడీఎస్‌యూ, ఎస్ఎఫ్ఐ ఆధ్వర్యంలో వర్సిటీ రిజిస్ట్రార్ ప్రొఫెసర్ యాదగిరికి మంగళవారం వినతిపత్రం అందజేశారు. ఈ సందర్భంగా జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి డాక్టర్ కర్క గణేశ్, శివ మాట్లాడుతూ.. ఉద్యమం చేసి యూనివర్సిటీని సాధించుకున్నామని, దానికి తెలంగాణ యూనివర్సిటీ అని పేరు పెట్టారన్నారు. ప్రస్తుతం ఆ పేరు మార్చాలనుకోవడం దారుణమన్నారు. పేరు మార్చాలనే ఆలోచన మానుకోవాలని, లేని పక్షంలో పెద్ద ఎత్తున ఉద్యమం చేపడుతామని హెచ్చరించారు. కార్యక్రమంలో నాయకులు సతీశ్, మనోజ్, సంతోష్, అజయ్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

25కేవీ ట్రాన్స్‌ఫార్మర్ ప్రారంభం

ట్రాన్స్‌ఫార్మర్‌ను ప్రారంభిస్తున్న ట్రాన్స్‌కో అధికారులు

రుద్రూర్, మార్చి 11: మండలంలోని రాయకూర్ గ్రామంలో 25 కేవీ విద్యుత్ ట్రాన్స్‌ఫార్మర్‌ను సంబంధిత శాఖ అధికారులు మంగళవారం ప్రారంభించారు. గ్రామంలో నిరంతరాయంగా విద్యుత్ సరఫరా చేయాలనే ఉద్దేశంతో ట్రాన్స్‌ఫార్మర్‌ను ప్రారంభించినట్లు పేర్కొన్నారు. కార్యక్రమంలో రుద్రూర్ ఏఈ శ్రీనివాస్, ఎల్ఐ రాజేశం, ఎల్ఎం సబీల్, ఏఎల్ఎం ఆనంద్, సీఎల్ కరీం, ఆనంద్, గ్రామపెద్దలు మాజీ సర్పంచ్ గంగారాం, గోవింద రావు, లక్ష్మయ్య, వార్డు సభ్యులు సాగర్, కారోబార్ శంకర్ అప్ప, మాజీ ఎంపీటీసీ అనిల్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

కల్యాణలక్ష్మి చెక్కుల పంపిణీ

చెక్కును అందజేస్తున్న ఎమ్మెల్యే భూపతిరెడ్డి

జక్రాన్‌పల్లి, మార్చి 11: మండలంలో 34మందికి మంజూరైన కల్యాణలక్ష్మి చెక్కులను రూరల్ ఎమ్మెల్యే భూపతి రెడ్డి మంగళవారం లబ్ధిదారులకు అందజేశారు. నిజామాబాద్‌లోని ఎమ్మెల్యే క్యాంప్ కార్యాలయంలో ఏర్పాటుచేసిన కార్యక్రమంలో వారికి చెక్కులు అందజేశారు. క్యాక్రమంలో నాయకులు చిన్నారెడ్డి, కాటిపల్లి నర్సారెడ్డి, సొప్పరి వినోద్, జితేందర్‌నాయక్, లబ్ధిదారులు పాల్గొన్నారు.

మహిళా ఉపాధ్యాయులకు సన్మానం

కోటగిరి మార్చి 11: అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవాన్ని పురస్కరించుకొని కోటగిరి హైస్కూల్‌లో పీఆర్టీయూ ఆధ్వర్యంలో మంగళవారం ఏర్పాటుచేసిన కార్యక్రమంలో పలువురు మహిళా ఉపాధ్యాయులను సన్మానించారు. ఈ సందర్భంగా పీఆర్టీయూ జిల్లా అధ్యక్షుడు పి.మోహన్‌రెడ్డి మాట్లాడుతూ.. మహిళలను గౌరవించడం మన సంప్రదాయమని, వారి శ్రమను ప్రతిఒక్కరూ గుర్తించాలన్నారు. పీఆర్టీయూ జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి గంగోని కిషన్, ఇన్‌చార్జి ఎంఈవో శ్రీనివాసరావు, పీఆర్టీయూ మండల అధ్యక్షుడు బర్ల సాయిలు, ప్రధాన కార్యదర్శి ఉదయ్‌చంద్ర, ఎత్తొండ హెచ్ఎం అలివేలు, గంగరాజులు, సుధీర్, నరేశ్, హర్షద్ హుస్సేన్, రవీందర్, కృష్ణ మోహన్, సుమన, సుచిత్ర, పార్వతి తదితరులు పాల్గొన్నారు.

చలివేంద్రం ప్రారంభం

డిచ్‌పల్లి, మార్చి 11: నడ్పల్లి జీపీ ఎదుట ఏర్పాటుచేసిన చలివేంద్రాన్ని మండల ప్రత్యేకాధికారి యోహాన్ మంగళవారం ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ.. గ్రామ పంచాయతీ ఆధ్వర్యంలో చలివేంద్రం ఏర్పాటుచేయడం అభినందనీయమని అన్నారు. కార్యక్రమంలో ఎంపీడీవో శ్రీనివాస్‌గౌడ్, జీపీ కార్యదర్శి కిషన్‌రావు తదితరులు పాల్గొన్నారు,

అధికార లాంఛనాలతో కమాండెంట్ అంత్యక్రియలు

గంగారాం మృతదేహంపై పుష్పగుచ్ఛాన్ని ఉంచుతున్న అడిషనల్ డీజీ సంజయ్‌కుమార్ జైన్

కోటగిరి, మార్చి 11: 17వ బెటాలియన్ కమాండెంట్ తోట గంగారాం సిరిసిల్లలోని ఓ భవనంలో సోమవారం రాత్రి జరిగిన లిఫ్ట్ ప్రమాదంలో మృతిచెందారు. దీంతో ఆయన స్వగ్రామం నిజామాబాద్ జిల్లా కోటగిరి మండలంలోని సుద్దులం గ్రామంలో విషాదం నెలకొన్నది. ఆయన మృతదేహాన్ని మంగళవారం స్వగ్రామానికి తీసుకువచ్చి, అంత్యక్రియలను నిర్వహించారు. అంత్యక్రియలను ప్రభుత్వ అధికార లాంఛనాలతో నిర్వహించారు. రాష్ట్ర అడిషనల్ డీజీ సంజయ్‌కుమార్ జైన్ పాల్గొని గంగారాం మృతదేహంపై పుష్పగుచ్ఛాన్ని ఉంచి నివాళులర్పించారు. బాధిత కుటుంబ సభ్యులను ఓదార్చారు. గౌరవ వందనంగా పోలీసులు గాల్లోకి మూడు రౌండ్ల కాల్పులు జరిపారు.

ఎయిడ్స్‌పై అవగాహన

డిచ్‌పల్లి, మార్చి 11: రాష్ట్ర ఎయిడ్స్ కంట్రోల్ సొసైటీ, తెలంగాణ వర్సిటీ ఎన్ఎస్ఎస్ సెల్ ఆధ్వర్యంలో మంగళవారం యూనివర్సిటీ స్థాయి రెడ్ రిబ్బన్ క్లబ్ కార్యక్రమాన్ని నిర్వహించారు. కార్యక్రమానికి టీయూ వీసీ ఆచార్య టి.యాదగిరిరావు ముఖ్య అతిథిగా హాజరై ఎయిడ్స్‌పై విద్యార్థులకు అవగాహన కల్పించారు. రిజిస్ట్రార్ ఎం.యాదగిరి మాట్లాడుతూ.. యువత పూర్తి శక్తి సామర్థ్యాలతో పని చేస్తే ఎయిడ్స్ పూర్తిగా నిర్మూలించవచ్చని తెలిపారు. ప్రిన్సిపాల్ డాక్టర్ మామిడాల ప్రవీణ్, ఎన్ఎస్ఎస్ సమన్వయకర్త డాక్టర్ రవీందర్‌రెడ్డి, స్టేట్ ఎన్ఎస్ఎస్ సెల్ నుంచి నర్సింహాగౌడ్, సుధాకర్, జిల్లా ఎయిడ్స్ ప్రాజెక్టు మేనేజర్ వెంకటేశ్వర్లు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఇంటర్‌లో ఒకరిపై మాల్ ప్రాక్టీస్ కేసు

ఖలీల్‌వాడి మార్చి 11: జిల్లావ్యాప్తంగా ఇంటర్ మొదటి సంవత్సరం బోటనీ, పొలిటికల్ సైన్స్, మ్యాథ్స్ –ఏ పరీక్షలు మంగళవారం నిర్వహించారు. మొత్తం 21,218మందికి 20,366మంది హాజరవగా.. 852 మంది విద్యార్థులు గైర్హాజరైనట్లు జిల్లా ఇంటర్ విద్యాశాఖాధికారి రవికుమార్ తెలిపారు. డిచ్‌పల్లి ప్రభుత్వ జూనియర్ కాలేజీలో ఓ విద్యార్థి చిట్టీలు రాస్తూ పట్టుబడ్డాడని, అతడిపై మాల్ ప్రాక్టీస్ కేసు నమోదు చేసినట్లు తెలిపారు.

డ్రంక్ అండ్ డ్రైవ్‌లో రెండు రోజుల జైలు శిక్ష

వినాయక్‌నగర్, మార్చి 11: స్థానిక ఐదో టౌన్ పోలీసులు వాహనాల తనిఖీ నిర్వహించారు. శివాజీనగర్‌కు చెందిన సూర్య భీమ్ మద్యం తాగి వాహనం నడుపుతూ పట్టుబడ్డాడు. అతడిని నిజామాబాద్ సెకండ్ క్లాస్ మెజిస్ట్రేట్ ఎదుట మంగళవారం హాజరు పర్చగా.. రెండు రోజుల జైలు శిక్ష విధిస్తూ తీర్పు వెల్లడించారని ఎస్సై గంగాధర్ తెలిపారు.

చందూర్‌లో ఎమ్మార్పీఎస్ నాయకుల దీక్ష

చందూర్, మార్చి 11: ఎస్సీ వర్గీకరణ రిజర్వేషన్ల అమలు చేసే వరకు ఉద్యోగ పరీక్షల ఫలితాలను విడుదల చేయొద్దని కోరుతూ ఎమ్మార్పీఎస్ ఆధ్వర్యంలో చందూర్‌లో మంగళవారం దీక్షలను ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ.. రిజర్వేషన్లకు వెంటనే చట్టబద్ధత కల్పించాలని కోరారు.

ప్రభుత్వ మెడికల్ కాలేజీ సందర్శన

ఖలీల్‌వాడి, మార్చి 11: జిల్లా కేంద్రంలోని ప్రభుత్వ మెడికల్ కాలేజీని ప్రభుత్వ గిరిరాజ్ కాలేజీ విద్యార్థులు మంగళవారం సందర్శించారు. బయోటెక్నాలజీ, మైక్రో బయాలజీ, బయో కెమిస్ట్రీ విభాగాల విద్యార్థులు ఎడ్యుకేషనల్ టూర్‌లో భాగంగా మెడికల్ కాలేజీ సందర్శన చేపట్టారు. మైక్రో బయాలజీ విభాగాధిపతి డాక్టర్ రమ్య, అసిస్టెంట్ ప్రొఫెసర్లు ప్రసాద్, సాయి ప్రణీత్ విద్యార్థులకు అవగాహన కల్పించారు. కార్యక్రమంలో డాక్టర్ రామ్మోహన్ రెడ్డి, డాక్టర్ ముత్తన్న, డాక్టర్ చంద్రశేఖర్, నరేశ్, భార్గవి తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఎందుకు ఓడామో అర్థం కావట్లేదు: మానాల

కంఠేశ్వర్, మార్చి 11: తాము అధికారం చేపట్టాక 56వేల ఉద్యోగాలు ఇచ్చినా.. ఎమ్మెల్సీ ఎన్నికల్లో ఓడిపోయామని, ఎందుకో అర్థం కావడం లేదని కాంగ్రెస్ జిల్లా అధ్యక్షుడు మానాల మోహన్‌రెడ్డి అన్నారు. జిల్లా కేంద్రంలోని కాంగ్రెస్ భవన్‌లో మంగళవారం ఏర్పాటుచేసిన విలేకరుల సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడారు. ఓటమి కాంగ్రెస్ నాయకులు, కార్యకర్తలను తీవ్ర నిరాశకు గురిచేసిందని చెప్పారు. ఆయనతోపాటు కాంగ్రెస్ నాయకులు పాల్గొన్నారు.

విద్యా సంస్థపై చర్యలు తీసుకోవాలి

డీఈవో అశోక్‌కు వినతిపత్రం అందజేస్తున్న ట్రస్మా నాయకులు

ఖలీల్‌వాడి, మార్చి 11: నిజామాబాద్‌కు చెందిన ఒక విద్యా సంస్థ నిబంధనలకు విరుద్ధంగా నందిపేట్ మండలంలో అడ్మిషన్లు తీసుకుంటున్నదని ట్రస్మా బాధ్యులు ఆరోపించారు. సదరు విద్యాసంస్థపై చర్యలు తీసుకోవాలని కోరుతూ జిల్లా విద్యాశాఖాధికారి అశోక్‌కు మంగళవారం నిజామాబాద్‌లో వినతిపత్రం అందజేశారు. ఈ సందర్భంగా ట్రస్మా మండల అధ్యక్షుడు దేవన్న మాట్లాడుతూ.. అనుమతి లేకుండానే 2025-26 విద్యా సంవత్సరానికి అడ్మిషన్లు తీసుకుంటున్నారని అన్నారు. ఇందుకు సంబంధించి గ్రామాల్లో ఫ్లెక్సీలు ఏర్పాటు చేశారని పేర్కొన్నారు. సదరు విద్యా సంస్థపై చర్యలు తీసుకోవాలని డీఈవోకు సమర్పించిన వినతిపత్రంలో పేర్కొన్నారు.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (భారత ప్రభుత్వరంగ సంస్థ) — **ఆర్మూర్ శాఖ (15711)**, ఇం.నెం.1-1-5/26, సర్వే నెం.413, మహాలక్ష్మి కాలనీ, ఆర్మూర్, నిజామాబాద్-503224

స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు) {రూల్ 8(1)}

దిగువ సంతకందారు **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, ఆర్మూర్ శాఖ** (15711) యొక్క అధీకృత అధికారిగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (54 ఆఫ్ 2002) క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువబడు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించి సదరు నోటీసుల స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తం 30-11-2024 నాటికి **రూ.7,55,572.30 (ఏడు లక్షల యాభై ఐదు వేల ఐదు వందల డెబ్బై రెండు రూపాయల ముప్పై పైసలు మాత్రమే) + HLPGN ఖాతాలో** తెలిపిన నెలవారి వాయిదాలు మరియు వడ్డీని తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా రుణగ్రహీత/హామీదారులు/ తనఖాదారులు: **1. శ్రీ సల్మాబేగం తండ్రి శ్రీ మహ్మద్ ఒస్మానుద్దీన్,** ఇం.నెం.1-4-61/26/5, సంతోష్ నగర్, ఆర్మూర్, నిజామాబాద్-503224, **2. శ్రీ మహ్మద్ ఒస్మానుద్దీన్ తండ్రి శ్రీ MD పహీముద్దీన్,** ఇం.నెం.1-4-61/26/5, సంతోష్ నగర్, ఆర్మూర్, నిజామాబాద్-503224, **3. శ్రీ షేక్ మహబూబ్,** ఇం.నెం.1-6-21, జిరాయత్ నగర్, ఆర్మూర్ 503224 వారిని కోరుతూ 10-12-2024 తేదీగల డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేశారు.

రుణగ్రహీత/హామీదారులు/తనఖాదారులు సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం కావడంచేత సదరు రూల్‌లోని రూల్ 8తో చదువబడు సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాల్ని వినియోగించి దిగువ వివరించిన ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు **07-03-2025న** స్వాధీనం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

సదరు ఆస్తితో ఏ విధమైన లావాదేవీ జరుపరాదని మరియు సదరు ఆస్తితో జరుపు ఏవేని లావాదేవీలు 30-11-2024 నాటికి **రూ.7,55,572.30 (ఏడు లక్షల యాభై ఐదు వేల ఐదు వందల డెబ్బై రెండు రూపాయల ముప్పై పైసలు మాత్రమే)** మరియు దానిపై వడ్డీ మరియు నెలవారి వాయిదాలు కలిపి సదరు మొత్తం కొరకు **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, ఆర్మూర్ శాఖ** (15711) చార్జ్‌కి లోబడి వుంటాయని ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/హామీదారులు/ తనఖాదారులను మరియు సాధారణ ప్రజానీకాన్ని ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమైనది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు అందుబాటులోగల సమయానికి సంబంధించి చట్టంలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలు గమనించాల్సిందిగా రుణగ్రహీతకు తెలియజేయడమైనది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ

ఆర్మూర్ ప్రాపర్ మరియు మండలం, మున్సిపాలిటీ ఆర్మూర్, మండల పరిషత్ ఆర్మూర్, జిల్లా మరియు జిల్లా పరిషత్ నిజామాబాద్, రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్ మరియు రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ జిల్లా ఆర్మూర్ వద్ద గల, మొత్తం సైట్ విస్తీర్ణం 2205.75 చ.అ. లేదా 245.08 చ.గజాలు లేదా 204.95 చ.మీటర్లు, ఆర్‌సీసీ రూఫ్ బిల్డప్ ఏరియా 540.00 చ.అ. మరియు జి.ఐ.షీట్ రూఫ్ బిల్డప్ ఏరియా 66.80 చ.అ., సర్వే నెం.401/57/ఎ1లో ప్లాట్ నెం.3లో మున్సిపల్ ఇం.నెం. 1-4-61/26/5 కలిగిన ఆర్‌సీసీ మరియు జి.ఐ.షీట్ రూఫ్డ్ నివాస ఇల్లు యావత్తు, ఆస్తి సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.2లో ఇల్లు, దక్షిణం: 18'-0'' వెడల్పు ఇంటర్నల్ రోడ్, తూర్పు: ఖమ్రుద్దీన్ ప్లాట్ నెం.4లో ఇల్లు, పడమర: 33'-0'' వెడల్పు ఇంటర్నల్ రోడ్. పైన తెలిపిన ఆస్తి శ్రీమతి సల్మా బేగం భర్త శ్రీ మహ్మద్ ఒస్మానుద్దీన్‌కు చెందినది. మరియు ఇది ఫ్రీహోల్డ్ ప్రాపర్టీ.

ప్రచురణ తేదీ: 12-03-2025, ప్రదేశం: ఆర్మూర్ — అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (భారత ప్రభుత్వరంగ సంస్థ) — **వెంకటేశ్వర కాలనీ శాఖ (16082)**, 12-07, వెంకటేశ్వర కాలనీ, మామిడిపల్లి, ఆర్మూర్-503224

రిఫరెన్స్ సం. RO/CRLD/134/2024-25 — తేది: 28-02-2025

SARFAESI చట్టం 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

దిగువ వారికి: రుణగ్రహీత: 1. శ్రీమతి అమర్ల మీన భర్త శ్రీ నిఖిల్ కుమార్, ఇం.నెం.5-81/1ఎ, పవల్ నడ్యుడ గ్రామం, వేల్పూర్ మండలం, నిజామాబాద్ జిల్లా-503307.

సర్/మేడమ్

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(3)తో చదువబడే సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసు.

ఇందులో చిరునామాదారు నం.1 అయిన మీరు మా వెంకటేశ్వర కాలనీ శాఖ (16082) నుండి దిగువ తెలిపిన రుణ సదుపాయాలు వినియోగించుకున్నారు మరియు బకాయి/ వాయిదా/ వడ్డీ చెల్లింపులో విఫలమైనందున మరియు ఖాతాల నిర్వహణ సంతృప్తికరంగా లేనందున ఇన్‌కం రికగ్నిషన్ మరియు ప్రూడెన్షియల్ అకౌంటింగ్ నియమాలకు అనుగుణంగా RBI మార్గదర్శకాల ప్రకారం మీ ఖాతా 13.02.2025 నాటికి నిరర్థక ఆస్తిగా వర్గీకరించబడింది. మీ ఖాతాలలో బకాయి 13.02.2025 నాటికి **రూ.14,53,200.51/- (పద్నాలుగు లక్షల యాభై మూడు వేల రెండు వందల రూపాయల యాభై ఒక్క పైసలు మాత్రమే)** పైన తెలిపిన ఖాతాలో నెం.1 అయిన మీ నుండి బ్యాంక్‌కు గల బకాయి మొత్తం వివరాల దిగువ ఇవ్వబడినవి.

ఖాతా నెం. మరియు వసతి	NPA తేదీ నాటికి 13-02-2025 నాటికి బకాయి మొత్తం (రూ.)	వర్తించని వడ్డీ 13-02-2025 వరకు (రూ.)	అపరాధ వడ్డీ (సింపుల్) (రూ.)	బ్యాంక్‌చే భరించబడిన వ్యయం/ ఛార్జీలు (రూ.)	NPA అనగా 13-02-2025 తేది నాటికి స్వీకరించిన క్రెడిట్స్ (రూ.)	13-02-2025 నాటికి మొత్తం బకాయిలు (రూ.)
743706650000031 (యూనియన్ హోమ్ లోన్)	14,14,743.62	38,456.89	0.00	0.00	0.00	14,53,200.51

మొత్తం బకాయి: రూ.14,53,200.51/- (పద్నాలుగు లక్షల యాభై మూడు వేల రెండు వందల రూపాయల యాభై ఒక్క పైసలు మాత్రమే)

శ్రీమతి అమర్ల మీన భర్త శ్రీ నిఖిల్ కుమార్ నుండి బ్యాంక్‌కు బకాయి అయిన నగదు లేదా నగదు బకాయి తిరిగి చెల్లింపు సెక్యూర్ చేయుటకు 12.12.2017న డాక్యుమెంట్లు ఎగ్జిక్యూట్ చేసారు మరియు దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి తనఖా విధానం ద్వారా సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ కల్పించబడినది.

రిజిస్ట్రేషన్ సబ్ జిల్లా భీమ్‌గల్ మరియు రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్, మండల పరిషత్ వేల్పూర్, గ్రామ పంచాయతీ పవల్‌నడుకుడ, నిజామాబాద్ జిల్లా వేల్పూర్ మండలం, పవల్‌నడ్యుడ గ్రామం వద్ద గల, మొత్తం సైట్ విస్తీర్ణం 193.34 చ.మీటర్లు లేదా 231.24 చ.గజాలు లేదా 2081.19 చ.అ. (ఆర్‌సీసీ రూఫ్ బిల్డప్ ఏరియా 1172.37 చ.అ.), జిపి ఇం.నెం.5-81/1ఎ కలిగిన ఆర్‌సీసీ రూఫ్ ఇల్లు యావత్తు, **సరిహద్దులు:** తూర్పు: రోడ్, పడమర: కొత్త రాజన్న ప్లాట్, ఉత్తరం: సురేందర్ గౌడ్ ఇల్లు, దక్షిణం: పాలెం లింగన్న ఇల్లు మరియు ఖాళీ ప్రదేశం.

పై ఆస్తి **శ్రీమతి అమర్ల మీన భర్త శ్రీ నిఖిల్ కుమార్**కు చెందినది, మరియు ఇది ఫ్రీహోల్డ్ ప్రాపర్టీ.

ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా మీ పూర్తి రుణ బకాయిలను చెల్లించాల్సిందిగా మరియు మీ ద్వారా ఎ